

Số: 596 /QĐ-UBND

Bắc Từ Liêm, ngày 17 tháng 3 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự toán chi phí và kế hoạch lựa chọn nhà thầu nhiệm vụ:
“Tổ chức bán đấu giá lô tài sản là vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án, bị tịch thu được xác lập quyền sở hữu toàn dân năm 2021, 2022”.

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN BẮC TỪ LIÊM

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam; Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Luật quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 29/2018/NĐ-CP ngày 05/3/2018 của Chính phủ về quy định trình tự, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản; Thông tư 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài Chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 6/8/2013 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá; Nghị định số 12/2021/NĐ-CP ngày 24/2/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06 tháng 8 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Giá về thẩm định giá;

Căn cứ Nghị quyết số 01/NQ-CP ngày 05/7/2018 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hà Nội về phân cấp quản lý, sử dụng tài sản công thuộc phạm vi quản lý của Thành phố Hà Nội; Nghị quyết số 12/2021/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hà Nội ban hành về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị Quyết 01/2018/NQ-HĐND ngày 5/7/2018 của



Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội quy định về phân cấp quản lý, sử dụng tài sản công thuộc phạm vi quản lý của thành phố Hà Nội;

Căn cứ Căn cứ Quyết định số 426/QĐ-UBND ngày 22/2/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phân công công tác thành viên UBND quận Bắc Từ Liêm nhiệm kỳ 2021-2026;

Căn cứ Quyết định số 486 /QĐ-UBND ngày 21 /2/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản (năm 2021, 2022) là vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án bị tịch thu được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Xét Tờ trình số 247 /TTr-TCKH ngày 17 / 3 /2023 của phòng Tài chính - Kế hoạch quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu nhiệm vụ: Tổ chức bán đấu giá tài sản là vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án, bị tịch thu được xác lập quyền sở hữu toàn dân năm 2021, 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự toán kinh phí thực hiện Tổ chức bán đấu giá tài sản là vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án, bị tịch thu được xác lập quyền sở hữu toàn dân năm 2021, 2022, cụ thể như sau:

1. Tổng dự toán: 56.000.000 đồng (Năm mươi sáu triệu đồng).

(Chi tiết theo biểu 01 đính kèm)

2. Nguồn kinh phí thực hiện:

- Nguồn thu từ việc đấu giá tài sản;
- Tiền bán hồ sơ cho người tham gia đấu giá tài sản;
- Khoản tiền đặt trước của người đăng ký tham gia đấu giá vi phạm quy chế bán đấu giá theo quy định (nếu có).
- Nguồn ngân sách nhà nước.

3. Đơn vị quản lý thực hiện: Phòng Tài chính – Kế hoạch.

4. Thời gian thực hiện: Năm 2023.

Điều 2. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu nhiệm vụ: Thuê đơn vị tư vấn thẩm định giá lô tài sản là vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án, bị tịch thu được xác lập quyền sở hữu toàn dân.

(Chi tiết theo biểu 02 đính kèm)

Điều 3. Tổ chức thực hiện:

1. Trách nhiệm của phòng Tài chính - Kế hoạch:

- Tổ chức triển khai các bước tiếp theo theo đúng quy định của pháp luật; hoàn toàn chịu trách nhiệm về tính hợp pháp, hợp lý của hồ sơ, khối lượng, đơn giá trình phê duyệt.
- Sử dụng kinh phí đúng mục đích, đúng chế độ, đối tượng; đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả, chống lãng phí; quyết toán theo thực tế, chứng từ chi đảm bảo hợp lý, hợp lệ đúng quy định hiện hành.

- Giá trị dự toán được duyệt là cơ sở để quản lý vốn, không có giá trị quyết toán. Việc thanh, quyết toán phải trên cơ sở khối lượng nghiệm thu thực tế, tuân thủ các chính sách về quản lý tài chính và các quy định hiện hành khác có liên quan.

- Công khai và đăng tải Kế hoạch lựa chọn nhà thầu theo quy định tại Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13; Nghị định số 63/2014/NĐ-CP của Chính Phủ và Thông tư số 11/2019/TT-BKHĐT ngày 16/12/2019 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư; Thông tư số 11/2019/TT-BKHĐT ngày 16/12/2019 của Bộ Kế hoạch và đầu tư cùng các văn bản hướng dẫn hiện hành.

- Tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu đã được duyệt đảm bảo tuân thủ theo quy định hiện hành.

- Trong quá trình thực hiện, nếu khối lượng thay đổi so với nhiệm vụ được giao phải báo cáo UBND Quận và các cơ quan có thẩm quyền để xem xét, điều chỉnh bổ sung theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh văn phòng HĐND - UBND Quận; Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 4;

- Lưu VT, TCKH. /

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thường Sơn

PHỤ LỤC SỐ 01
DỰ TOÁN CHI PHÍ TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Nhiệm vụ: Tổ chức bán đấu giá tài sản là vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án, bị tịch thu được xác lập quyền sở hữu toàn dân năm 2021, 2022.

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày / /2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm)

Đơn vị: đồng

Stt	Nội dung	Số tiền	Ghi chú
1	Chi phí thuê tư vấn thẩm định giá tài sản thanh lý	10.000.000	Tạm tính theo Khoản 2, Điều 11, Nghị định 89/2013/NĐ-CP; khoản 4, điều 1, Nghị định 12/2021/NĐ-CP.
2	Chi phí thuê đơn vị tổ chức đấu giá tài sản	40.000.000	Tạm tính bằng 10% mức thù lao tối đa dịch vụ đấu giá theo Thông tư 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính và trên cơ sở so sánh khối lượng lô tài sản cần đấu giá với các lô tài sản đã đấu giá thành công năm 2020, 2021.
3	Chi phí khác (vận chuyển, phô tô...)	6.000.000	Tạm tính (đã thực hiện với lô tài sản đã đấu giá thành công năm 2021)

PHỤ LỤC SỐ 02

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Nhiệm vụ: Tổ chức bán đấu giá tài sản là vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án, bị tịch thu được xác lập quyền sở hữu toàn dân 2021, 2022.

(Kèm theo Quyết định số: **596** /QĐ-UBND ngày **14** / **3** /2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm)

Đơn vị: đồng

Stt	Tên và nội dung gói thầu	Giá gói thầu	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Chi phí thuê đơn vị tư vấn thẩm định giá tài sản.	10.000.000	Nguồn thu từ việc đấu giá tài sản; tiền bán hồ sơ cho người tham gia đấu giá tài sản; khoản tiền đặt trước của người đăng ký tham gia đấu giá vi phạm quy chế bán đấu giá theo quy định (nếu có); nguồn ngân sách.	Chỉ định thầu rút gọn		Quý II/2023	Trọn gói	30 ngày



