

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN BẮC TỪ LIÊM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4632 /QĐ-UBND

Bắc Từ Liêm, ngày 22 tháng 8 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện dự án: Xây dựng bổ sung phòng làm việc, phòng hành chính một cửa, phòng tiếp công dân trụ sở UBND phường Thụy Phương

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN BẮC TỪ LIÊM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 10/2017/QĐ-UBND ngày 29/03/2017 của UBND thành phố Hà Nội ban hành Quy định các nội dung thuộc thẩm quyền của UBND thành phố Hà Nội về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 06/2017/QĐ-UBND ngày 03/03/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành giá xây dựng mới nhà ở, nhà tạm, vật kiến trúc làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 3461/QĐ-UBND ngày 04/9/2015 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt dự án: Xây dựng bổ sung phòng làm việc, phòng hành chính một cửa, phòng tiếp công dân trụ sở UBND phường Thụy Phương, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội;

Căn cứ các Biên bản điều tra khảo sát, đo đạc, kiểm đếm ngày 23/01/2019 và ngày 07/5/2019 của Tổ công tác giải phóng mặt bằng dự án và Giấy xác nhận số 369/XN-UBND ngày 03/4/2019 của UBND phường Thụy Phương;

Căn cứ Quyết định số 2339/QĐ-UBND ngày 13/5/2019 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phân công công tác các thành viên UBND quận Bắc Từ Liêm nhiệm kỳ 2016-2021;

Căn cứ Quyết định thu hồi đất số 4513 /QĐ-UBND ngày 22/ 8 /2019 của UBND thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư quận Bắc Từ Liêm tại Tờ trình số: 146 /TTr - HĐ BTHT&TĐC ngày 13/ 8 /2019 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đối với các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức khi Nhà nước thu hồi đất tại phường Thụy Phương để thực hiện dự án Xây dựng bổ sung phòng làm việc, phòng hành chính một cửa, phòng tiếp công dân trụ sở UBND phường Thụy Phương, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đối với người sử dụng đất, hỗ trợ di chuyển mộ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng bổ sung phòng làm việc, phòng hành chính một cửa, phòng tiếp công dân trụ sở UBND phường Thụy Phương, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội, cụ thể như sau:

1. Chủ phương án: UBND phường Thụy Phương
2. Địa chỉ nơi thu hồi đất: Phường Thụy Phương, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội.
3. Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ: 27.557.897 đồng.

(Bằng chữ: Hai mươi bảy triệu, năm trăm năm mươi bảy nghìn, tám trăm chín mươi bảy đồng./.).

(Kèm theo phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ)

4. Nguồn kinh phí thực hiện: Nguồn Ngân sách Nhà nước do Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm chi trả.

Điều 2. Thời gian bàn giao đất đã thu hồi cho Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm: Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ.

Phòng Văn hóa Thông tin quận Bắc Từ Liêm có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử quận Bắc Từ Liêm.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các ông (bà): Chánh văn phòng HĐND-UBND Quận; Trưởng các phòng, ban: Tài nguyên và Môi trường, Quản lý đô thị, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế, Văn hóa Thông tin; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư quận; Chủ tịch UBND phường Thụy Phương, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm; Giám đốc Kho bạc nhà nước quận Bắc Từ Liêm; Các tổ chức, cá nhân có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

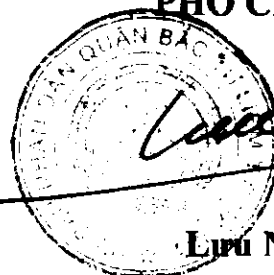
Nơi nhận:

- Như Điều 3; (để t/h)
- Đ/c Chủ tịch Trần Thế Cương; (để báo cáo)
- TTQU - HĐND - UBND Quận;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lưu Ngọc Hà

ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN BẮC TỪ LIÊM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHƯƠNG ÁN CHI TIẾT BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ

Khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án: Xây dựng bổ xung phòng làm việc, phòng hành chính một cửa, phòng tiếp công dân trụ sở UBND phường Thụy Phương

(Kèm theo Quyết định số: 4632 /QĐ-UBND ngày 22 / 8 /2019 của UBND quận Bắc Từ Liêm)

I. HỌ VÀ TÊN NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT, SỞ HỮU TÀI SẢN BỊ THU HỒI

- * Họ và tên người đứng tên trong hồ sơ địa chính, quản lý đất đai: UBND phường Thụy Phương
- * Địa chỉ nơi thu hồi đất: Phường Thụy Phương, quận Bắc Từ Liêm, TP. Hà Nội.
- * Diện tích thu hồi GPMB: 68,8 m²; Trong đó:
- Đất nương, đường do UBND Phường quản lý: 68,8 m²;

II. PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ

1. Bồi thường, hỗ trợ về đất

Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ BT, HTr (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4=1x2x3)	(5)
- Đất nương, đường do UBND Phường quản lý:				
68,8			Đất nương đường không bồi thường	
Tổng tiền:			0	

2. Công trình xây dựng: Di chuyển mộ vô chủ

Tên tài sản	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Tỷ lệ (%)	Thành tiền	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6=3x4x5)	(7)
Mộ tròn xây gạch, kích thước: Đường kính 0,8m, cao 0,4m.	Mộ	4	5.704.247	100%	22.816.988	
Mộ đất	Mộ	1	4.740.909	100%	4.740.909	
Tổng tiền:					27.557.897	

2. Bồi thường, hỗ trợ về tài sản gắn liền với đất thu hồi

2.1. Nhà ở, công trình xây dựng: không

2.2. Cây trồng, vật nuôi là thủy sản: không

3. Các khoản bồi thường, hỗ trợ khác: không.

4. Tổng tiền bồi thường, hỗ trợ chuyển về ngân sách UBND Phường:

27.557.897 đồng

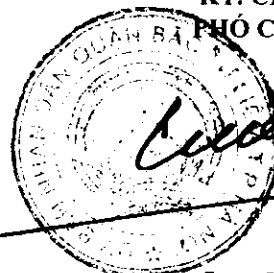
(Bằng chữ: hai mươi bảy triệu, năm trăm năm mươi bảy nghìn, tám trăm chín mươi bảy đồng.) *Handwritten signature*

Bắc Từ Liêm, ngày 22 tháng 8 năm 2019

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lưu Ngọc Hà