

Số: **1746** /QĐ - UBND

Bắc Từ Liêm, ngày **11** tháng **4** năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất tại phường Minh Khai để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng mở rộng cơ sở 1 trường Đại học Công Nghiệp.

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN BẮC TỪ LIÊM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ - CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ - CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3285/QĐ-BCT ngày 10/8/2016 của Bộ Công Thương về việc phê duyệt dự án: Đầu tư xây dựng mở rộng cơ sở 1 trường Đại học Công Nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành một số nội dung thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1019/QĐ-UBND ngày 04/3/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 quận Bắc Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định số 295/QĐ-UBND ngày 18/01/2019 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phân công công tác của Chủ tịch UBND quận, các Phó Chủ tịch UBND Quận và các Ủy viên UBND quận Bắc Từ Liêm nhiệm kỳ 2016-2021;

Xét Biên bản điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm đất đai, tài sản gắn liền với đất của Tổ công tác ngày 10/01/2018 và Giấy xác nhận của UBND phường Minh Khai ngày 19/3/2018 về việc sử dụng đất, về các tài sản gắn liền với đất bị thu hồi để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng mở rộng cơ sở 1 trường Đại học Công Nghiệp;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường quận Bắc Từ Liêm tại Tờ trình số: **122** /TTr-TNMT ngày **08/4** /2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 232,49 m² đất do hộ gia đình ông Nguyễn Trọng Dũng thường trú tại phường Minh Khai, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội đang sử dụng.

Diện tích đất trên theo Bản đồ do vẽ năm 1994 tại phường Minh Khai bao gồm:

- 198,1 m² đất nông nghiệp nằm trong phương án giao đất theo Nghị định 64/CP của Chính phủ, chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 58. tờ bản đồ số 45;

- 34,39 m² đất nông nghiệp công ích do UBND phường Minh Khai quản lý thuộc thửa đất số 52, tờ bản đồ số 45.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng mở rộng cơ sở 1 trường Đại học Công Nghiệp.

Điều 2. Trung tâm Phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm, UBND phường Minh Khai, phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh quận Bắc Từ Liêm, Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm:

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm phối hợp với UBND phường Minh Khai có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình ông Nguyễn Trọng Dũng; trường hợp hộ gia đình ông Nguyễn Trọng Dũng không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Minh Khai, điểm sinh hoạt khu dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh quận Bắc Từ Liêm và UBND phường Minh Khai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử quận Bắc Từ Liêm.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; Chánh văn phòng HĐND-UBND quận, Trưởng Phòng Văn hóa và Thông tin, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND phường Minh Khai, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh quận Bắc Từ Liêm, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm và hộ gia đình ông Nguyễn Trọng Dũng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu VT, TNMT.



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lưu Ngọc Hà