

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng
Dự án: Cải tạo, chỉnh trang tuyến đường xóm Cầu Thượng
TDP Phúc Lý 2, Nguyễn Xá 2, Văn Trì 4, phường Minh Khai**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN BẮC TỪ LIÊM

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015; Luật số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Số 99/2021/NĐ-CP ngày 11/11/2021 quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công; Số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; Số 67/2023/NĐ-CP ngày 06/9/2023 quy định về bảo hiểm bắt buộc trách nhiệm dân sự của chủ xe cơ giới, bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc, bảo hiểm bắt buộc trong hoạt động đầu tư xây dựng;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: Số 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng; Số 10/2021/TT-BXD ngày 25/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số điều và biện pháp thi hành Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 và Nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016 của Chính phủ; Số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 ban hành định mức xây dựng; Số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;

Căn cứ Thông tư số 28/2023/TT-BTC ngày 12/5/2023 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: Số 33/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 ban hành quy định trách nhiệm về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng trên địa bàn thành phố Hà Nội; Số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 4316/QĐ-UBND ngày 19/12/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phân công công tác thành viên UBND quận Bắc Từ Liêm nhiệm kỳ 2016-2021; Thông báo số 368/TB-UBND ngày 19/4/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc điều chỉnh phân công nhiệm vụ của Lãnh đạo UBND Quận trong công tác quản lý các dự án đầu tư công trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định số 1460/QĐ-UBND ngày 25/04/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc triển khai thực hiện một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021 – 2025 của quận Bắc Từ Liêm (Theo Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 16/04/2024 của HĐND quận Bắc Từ Liêm);

Căn cứ Văn bản số 855/UBND-ĐC ngày 12/8/2024 của UBND phường Minh Khai về việc rà soát các ngõ, ngách thuộc dự án Cải tạo, chỉnh trang tuyến đường xóm Cầu Thượng TDP Phúc Lý 2, Nguyên Xá 2, Văn Trì 4, phường Minh Khai;

Xét Thông báo số 55/QLĐT ngày 12/8/2024 của phòng Quản lý đô thị về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án Cải tạo, chỉnh trang tuyến đường xóm Cầu Thượng TDP Phúc Lý 2, Nguyên Xá 2, Văn Trì 4, phường Minh Khai;

Xét đề nghị của UBND phường Minh Khai tại Tờ trình số 847/TTr-UBND ngày 08/8/2024 về việc thẩm định Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án Cải tạo, chỉnh trang tuyến đường xóm Cầu Thượng TDP Phúc Lý 2, Nguyên Xá 2, Văn Trì 4, phường Minh Khai;

Theo Tờ trình số 800/TTr-QLĐT ngày 12/8/2024 của phòng Quản lý đô thị về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án Cải tạo, chỉnh trang tuyến đường xóm Cầu Thượng TDP Phúc Lý 2, Nguyên Xá 2, Văn Trì 4, phường Minh Khai.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án: Cải tạo, chỉnh trang tuyến đường xóm Cầu Thượng TDP Phúc Lý 2, Nguyên Xá 2, Văn Trì 4, phường Minh Khai theo các nội dung chủ yếu sau đây:

1. Tên dự án: Cải tạo, chỉnh trang tuyến đường xóm Cầu Thượng TDP Phúc Lý 2, Nguyên Xá 2, Văn Trì 4, phường Minh Khai.

2. Chủ đầu tư: UBND phường Minh Khai.

3. Mục tiêu đầu tư: Chính trang đường, rãnh thoát nước các tuyến đường góp phần chỉnh trang bộ mặt đô thị phường, đảm bảo tiêu thoát nước, chống ngập úng, vệ sinh môi trường và đáp ứng nhu cầu đi lại của nhân dân.

4. Nội dung và quy mô đầu tư.

4.1. Đường (Tổng diện tích mặt đường $S_{mđ} = 2.362,45 \text{ m}^2$) (Tổng chiều dài $L = 854,18 \text{ m}^2$):

- Kết cấu mặt đường:

+ Mặt đường bê tông xi măng M200 dày 12cm.

+ Lớp giấy dầu tạo phẳng, chống mất nước.

+ Cát đệm mặt đường dày 10cm.

4.2. Hệ thống thoát nước:

* Kết cấu rãnh B300, B400, B500, B1000 cải tạo: Nạo vét bùn rác lắng đọng; Thay thế tấm đan cũ hỏng bằng tấm đan BTCT M200 đá 1x2 dày 12cm (Đối với rãnh B300, B400, B500) và dày 14 cm (Đối với rãnh B1000). Xà mũ bằng BTCT M250 đá 1x2.

* Kết cấu rãnh B300, B400 xây mới: Móng bằng BTXM M150, dày 15cm; Thân hố ga xây bằng gạch không nung xây VXM M75; Trát tường hố ga bằng VXM M75 dày 2cm; Xà mũ rãnh bằng BTCT M250; Tấm đan BTCT đúc sẵn M200 đá 1x2 dày 12cm; Thay thế tấm đan thu nước mặt bằng bộ lưới chắn rác bằng composite tải trọng 125KN, bên dưới bố trí hộp ngăn mùi.

* Kết cấu hố ga: Móng bằng BTXM M150, dày 15cm; Thân hố ga xây bằng gạch không nung xây VXM M75; Trát tường hố ga bằng VXM M75 dày 2cm; Tấm đan BTCT đúc sẵn M200 đá 1x2 dày 12cm; Nắp ga thu nước bằng composite tải trọng 250 KN.

(Chi tiết khối lượng các tuyến theo phụ lục đính kèm).

* Các nội dung khác theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công.

5. Các tổ chức tư vấn:

- Nhà thầu tư vấn khảo sát lập Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật: Công ty cổ phần tư vấn khảo sát và thiết kế Hà Thành.

6. Chủ nhiệm lập dự án: KS Ngô Việt Cường.

7. Địa điểm xây dựng: Phường Minh Khai, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội.

8. Loại công trình: Công trình đường trong đô thị cấp IV.

9. Số bước thiết kế: 01 bước.

10. Tổng mức đầu tư dự án: 3.842.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ, tám trăm bốn mươi hai triệu đồng chẵn).

TT	Khoản mục chi phí	Giá trị dự toán thẩm định
1	Chi phí xây lắp	3.299.512.522
2	Chi phí quản lý dự án	105.716.381
3	Chi phí tư vấn ĐTXD	324.934.708
4	Chi phí khác	22.629.380
5	Chi phí dự phòng	89.207.009
Tổng cộng (Làm tròn)		3.842.000.000

11. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách quận Bắc Từ Liêm.

12. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư ký hợp đồng với đơn vị quản lý dự án có đủ năng lực theo quy định của pháp luật để thực hiện quản lý dự án.

13. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2024 - 2025.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

- Lựa chọn nhà thầu: Thực hiện theo quy định Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 26/04/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT ngày 15/02/2024 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; Quyết định số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 của UBND thành phố Hà Nội quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội.

- Các bước tiếp theo thực hiện theo: Luật Xây dựng 2014, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng, các Nghị định hướng dẫn của Chính phủ và các quy định hiện hành của Nhà nước và Thành phố về quản lý đầu tư xây dựng công trình.

Điều 3. Trách nhiệm của các cơ quan liên quan:

1. Trách nhiệm của chủ đầu tư:

- Tổ chức quản lý, thực hiện dự án theo đúng nội dung chủ trương đầu tư, các nội dung được phê duyệt và theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước, UBND Thành phố về quản lý công trình đầu tư xây dựng công trình, đảm bảo tiến độ và chất lượng công trình.

- Thực hiện công tác giám sát, đánh giá đầu tư theo quy định tại: Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019; Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2022 của Chính phủ; Quyết định số 08/2022/QĐ-UBND ngày 22/02/2022 của UBND thành phố Hà Nội.

- Tổ chức lập và trình phê duyệt quy trình bảo trì theo quy định tại Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình.

- Không được tổ chức đấu thầu và triển khai thi công khi chưa được bố trí kế hoạch vốn thực hiện dự án và chưa đầy đủ các thủ tục đầu tư theo quy định.

- Tổng dự toán công trình thẩm định là cơ sở để bố trí vốn và chi phí xây dựng, không có giá trị thanh quyết toán; Chủ đầu tư phải có trách nhiệm quản lý và giám sát chặt chẽ về chất lượng và khối lượng thực hiện làm cơ sở cho việc thanh quyết toán theo quy định của nhà nước.

- Trước khi triển khai thi công đề nghị chủ đầu tư thông báo với các đơn vị liên quan tới hệ thống hạ tầng kỹ thuật (cấp điện, cấp nước, ...) để kiểm tra, di dời hệ thống hạ tầng kỹ thuật, đảm bảo an toàn trong quá trình thi công.

- Trong quá trình triển khai thi công: Tổ chức thực hiện quản lý chất lượng công trình theo quy định tại Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ; Quyết định số 33/2021/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội.

- Chịu trách nhiệm về tính chuẩn xác (khối lượng và kinh phí) và tính hợp pháp của các thông tin, số liệu, tài liệu gửi kèm hồ sơ dự án.

2. Phòng Tài chính - Kế hoạch: Có trách nhiệm tổng hợp, đưa vào Kế hoạch đầu tư công, bố trí vốn để thực hiện dự án và theo dõi, đơn đốc dự án theo đúng quy định.

3. Phòng Quản lý đô thị: Chịu trách nhiệm quản lý về quy hoạch, kiểm tra chất lượng công trình theo quy định của pháp luật hiện hành.

4. Các phòng, ban khác có liên quan: Căn cứ theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm phối hợp với Chủ đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện dự án.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh văn phòng HĐND - UBND quận, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị, Chủ tịch UBND phường Minh Khai, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- TT QU-HĐND-UBND Quận;
- Đ/c Nguyễn Thường Sơn – PCT UBND Quận;
- Phòng VH&TT; (để công khai)
- Lưu: VT, QLĐT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thường Sơn