

Số: /QĐ-UBND

Bắc Từ Liêm, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công tác Xây dựng hàng rào
tạm khu Đêô và đường dẫn vào Đêô thuộc dự án Xây dựng tuyến đường
sắt đô thị số 2, đoạn Nam Thăng Long – Trần Hưng Đạo**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN BẮC TỪ LIÊM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015; Luật số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức chính phủ và luật tổ chức chính quyền địa phương;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước số 83/2015/QH13 năm 2015; Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21/12/2016 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Ngân sách Nhà nước;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/2/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT ngày 26/04/2024 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và đầu tư về hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 của UBND thành phố Hà Nội ban hành Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định số 4316/QĐ-UBND ngày 19/12/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phân công công tác thành viên UBND quận Bắc Từ Liêm nhiệm kỳ 2021-2026; Thông báo số 368/TB-UBND ngày 19/4/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc Điều chỉnh, bổ sung phân công nhiệm vụ của lãnh đạo UBND Quận trong công tác quản lý một số dự án đầu tư công trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm;

Căn cứ Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hà Nội về dự toán ngân sách địa phương và phân bổ ngân sách cấp thành phố Hà Nội năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3211/QĐ-UBND ngày 26/6/2009 của UBND thành phố Hà Nội giao nhiệm vụ giải phóng mặt bằng và xây dựng hàng rào tạm khu Đèpô và đường dẫn vào Đèpô thuộc Dự án Xây dựng tuyến đường sắt đô thị Hà Nội số 2: Đoạn Nam Thăng Long – Trần Hưng Đạo;

Căn cứ Quyết định số 4685/QĐ-UBND ngày 10/7/2009 của UBND huyện Từ Liêm về việc giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Từ Liêm làm cơ quan quản lý thực hiện nhiệm vụ GPMB và xây dựng hàng rào tạm khu Đèpô và đường dẫn vào Đèpô thuộc Dự án Xây dựng tuyến đường sắt đô thị Hà Nội số 2: Đoạn Nam Thăng Long – Trần Hưng Đạo; Quyết định số 10155/QĐ-UBND ngày 21/12/2017 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc giao Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm là đơn vị quản lý, thực hiện đối với các dự án trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm;

Căn cứ Văn bản số 4035/UBND-KH&ĐT ngày 01/12/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc triển khai công tác GPMB và xây dựng hàng rào tạm khu Đèpô và đường dẫn vào Đèpô do UBND quận Bắc Từ Liêm thực hiện và triển khai trước một số việc phục vụ chuẩn bị mặt bằng của dự án tuyến đường sắt đô thị Hà Nội số 2: Đoạn Nam Thăng Long - Trần Hưng Đạo;

Căn cứ Quyết định số 6336/QĐ-UBND ngày 12/12/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao chỉ tiêu Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán thu, chi ngân sách năm 2024 của thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1725/QĐ-UBND ngày 10/5/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn chuẩn bị đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 3043/QĐ-UBND ngày 08/7/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật công tác: Xây dựng hàng rào tạm khu Đèpô và đường dẫn vào Đèpô thuộc dự án Xây dựng tuyến đường sắt đô thị số 2, đoạn Nam Thăng Long – Trần Hưng Đạo; Quyết định số 3233/QĐ-UBND ngày 18/7/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt Sửa đổi Mục 11, Điều 1 và Điều 2 Quyết định số 3043/QĐ-UBND ngày 08/7/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm;

Xét Tờ trình số 398/TTr-TTPTQĐ ngày 5/8/2024 của Trung tâm phát triển Quỹ đất quận Bắc Từ Liêm về việc xin thẩm định, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công tác Xây dựng hàng rào tạm khu Đèpô và đường dẫn vào Đèpô thuộc dự án Xây dựng tuyến đường sắt đô thị số 2, đoạn Nam Thăng Long – Trần Hưng Đạo;

Xét Báo cáo thẩm định số 1238/BC-TCKH ngày 5/8/2024 của phòng Tài chính – Kế hoạch về kế hoạch lựa chọn nhà thầu công tác Xây dựng hàng rào tạm khu Đèpô và đường dẫn vào Đèpô thuộc dự án Xây dựng tuyến đường sắt đô thị số 2, đoạn Nam Thăng Long – Trần Hưng Đạo.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công tác Xây dựng hàng rào tạm khu Đêô và đường dẫn vào Đêô thuộc dự án Xây dựng tuyến đường sắt đô thị số 2, đoạn Nam Thăng Long – Trần Hưng Đạo gồm 04 gói thầu (*nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm*).

Điều 2. Trách nhiệm của đơn vị quản lý thực hiện và các cơ quan, đơn vị có liên quan:

1. Trách nhiệm của Trung tâm phát triển Quỹ đất quận Bắc Từ Liêm (đơn vị quản lý và thực hiện):

- Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và UBND Quận về tính chính xác, tính hợp pháp của các thông tin số liệu thể hiện trong nội dung hồ sơ trình duyệt.

- Tổ chức lựa chọn nhà thầu thực hiện các gói thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo phù hợp với tiến độ dự án và kế hoạch bố trí vốn, tuân thủ đúng các quy định của Luật Đấu thầu, các quy định của Pháp luật có liên quan;

- Trường hợp có lý do cần điều chỉnh giá gói thầu hoặc nội dung gói thầu, phải điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu theo các quy định của pháp luật trước thời điểm mở thầu, phải báo cáo người có thẩm quyền xem xét, quyết định điều chỉnh theo quy định hiện hành.

- Căn cứ hồ sơ Thiết kế - dự toán công trình, hạng mục công trình được phê duyệt: Tổ chức xác định, cập nhật dự toán gói thầu xây dựng; trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt thay thế giá gói thầu xây dựng ghi trong kế hoạch lựa chọn nhà thầu đã phê duyệt, làm cơ sở để lập Hồ sơ mời thầu hoặc Hồ sơ yêu cầu và đánh giá lựa chọn nhà thầu xây dựng. Giá gói thầu được cập nhật trong thời hạn 28 ngày trước ngày mở thầu nếu cần thiết.

- Trường hợp dự toán của gói thầu được duyệt cao hơn hoặc thấp hơn giá gói thầu ghi trong kế hoạch lựa chọn nhà thầu đã duyệt thì thực hiện theo quy định tại Khoản 2, Điều 131 Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/2/2024 của Chính phủ.

- Đăng tải thông tin về đấu thầu theo quy định tại Điều 8 của Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT ngày 26/04/2024 của Bộ Kế hoạch và đầu tư cùng các văn bản hướng dẫn hiện hành.

- Tập trung chỉ đạo, đôn đốc, giám sát chặt chẽ các nhà thầu trong suốt quá trình thực hiện các gói thầu để hoàn thành các gói thầu đúng tiến độ, đảm bảo chất lượng, kỹ thuật công trình; quản lý, sử dụng vốn đầu tư đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả, không được để xảy ra lãng phí, thất thoát vốn đầu tư; thực hiện thanh toán, quyết toán theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

- Thực hiện rà soát, có kế hoạch sử dụng vốn hàng năm được giao hợp lý; đối với các gói thầu đã triển khai, ưu tiên bố trí đủ vốn thanh toán khối lượng hoàn thành; không yêu cầu doanh nghiệp ứng vốn đầu tư, không tổ chức lựa chọn nhà

thầu và khởi công gói thầu mới nếu chưa được bố trí vốn; hoàn toàn chịu trách nhiệm trước UBND Quận nếu để xảy ra nợ đọng trong xây dựng cơ bản.

- Thực hiện giám sát và đánh giá đầu tư theo đúng quy định tại Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ và các quy định pháp luật khác có liên quan.

2. Các phòng, ban, ngành căn cứ theo chức năng nhiệm vụ được giao:

Kiểm tra, giám sát, hướng dẫn, đôn đốc, phối hợp Trung tâm phát triển quỹ đất Quận trong suốt quá trình triển khai thực hiện; giải quyết các thủ tục hành chính, tạo điều kiện thuận lợi giúp đơn vị thực hiện hoàn thành nhiệm vụ đảm bảo tiến độ, chất lượng, kỹ thuật công trình và đầu tư triệt để tiết kiệm, hiệu quả cao, tuyệt đối không được để xảy ra lãng phí, thất thoát vốn đầu tư.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh Văn phòng HĐND-UBND Quận; Trưởng các phòng Tài chính - Kế hoạch, Quản lý Đô thị, Văn hóa Thông tin; Giám đốc Trung tâm phát triển Quỹ đất và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Các phòng, ban có liên quan (để P/h);
- Phòng VH&TT (để đăng công TTĐT);
- Lưu: VT, TCKH.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Ngô Ngọc Vân

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

*Công tác Xây dựng hàng rào tạm khu Đêô và đường dẫn vào Đêô
thuộc dự án Xây dựng tuyến đường sắt đô thị số 2, đoạn Nam Thăng Long – Trần Hưng Đạo
(Kèm theo Quyết định số/QĐ-UBND ngày...../...../2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm)*

TT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu (Ngày)	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu (ngày)	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	UBND quận Bắc Từ Liêm	Gói thầu số 03: Tư vấn lập HSMT và đánh giá HSDT gói thầu xây lắp	Tư vấn lập HSMT và đánh giá HSDT	23.556.762 <i>(Chi phí dự phòng được tính bằng 0 đồng)</i>	Ngân sách thành phố Hà Nội	Chỉ định thầu rút gọn		07 ngày	Từ Quý III/2024	Trọn gói	30	Không	Không đề xuất
2		Gói thầu số 04: Tư vấn thẩm định HSMT, kết quả LCNT gói thầu xây lắp	Tư vấn thẩm định HSMT, kết quả LCNT	3.117.044 <i>(Chi phí dự phòng được tính bằng 0 đồng)</i>		Chỉ định thầu rút gọn		07 ngày	Từ Quý III/2024	Trọn gói	30	Không	Không đề xuất
3		Gói thầu số 05: Thi công xây dựng công trình	Thi công xây dựng công trình	6.374.896.902 <i>(Dự phòng phí bằng 303.566.519 tương đương 5%)</i>		Đầu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng	Một giai đoạn, một túi hồ sơ	30 ngày	Từ Quý III/2024	Theo đơn giá cố định	120	Không	Không đề xuất
4		Gói thầu số 06: Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình	giám sát thi công xây dựng công trình	155.790.338 <i>(Chi phí dự phòng được tính bằng 0 đồng)</i>		Chỉ định thầu rút gọn		10 ngày	Từ Quý III/2024	Trọn gói	Theo thời gian thi công	Không	Không đề xuất
		Tổng Cộng		6.557.361.046									

Bằng chữ : Sáu tỷ, năm trăm năm mươi bảy triệu, ba trăm sáu mươi một nghìn, không trăm bốn mươi sáu đồng./.