

Số: /QĐ-UBND

Bắc Từ Liêm, ngày 31 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện dự án xây dựng tuyến đường từ đường Vành đai 3,5 đến đường nối từ đường Hoàng Quốc Việt kéo dài đến Khu công nghiệp Nam Thăng Long trên địa bàn phường Minh Khai, quận Bắc Từ Liêm

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN BẮC TỪ LIÊM

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Quyết định số 10/2017/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành các quy định nội dung thuộc thẩm quyền của UBND thành phố Hà Nội về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 4727/QĐ-UBND ngày 28/11/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường từ đường Vành đai 3,5 đến đường nối từ đường Hoàng Quốc Việt kéo dài đến Khu công nghiệp Nam Thăng Long trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định số /QĐ-UBND ngày 31 / 7 / 2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng tuyến đường từ đường Vành đai 3,5 đến đường nối từ đường Hoàng Quốc Việt kéo dài đến Khu công nghiệp Nam Thăng Long trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định số 4316/QĐ-UBND ngày 19/12/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phân công công tác thành viên UBND quận Bắc Từ Liêm nhiệm kỳ 2021-2026;

Căn cứ Biên bản điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm số 100/BB-TCT lập ngày 12/4/2024 của Tổ công tác và Giấy xác nhận số 70/GXN-UBND ngày 07/5/2024 của UBND phường Minh Khai đối với các đồng thừa kế theo quy định pháp luật của ông Nguyễn Phan Đào;

Xét đề nghị của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án tại Tờ trình số 386 /TTr-HĐ BTHT&TĐC ngày 31 / 7 / 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với người sử dụng đất và chủ sở hữu tài sản khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng tuyến đường từ đường Vành đai 3,5 đến đường nối từ đường Hoàng Quốc Việt kéo dài đến Khu công nghiệp Nam Thăng Long trên địa bàn phường Minh Khai, quận Bắc Từ Liêm. Cụ thể như sau:

1. Người đứng tên phương án:

- Các đồng thừa kế theo quy định pháp luật của ông Nguyễn Phan Đào.

- UBND phường Minh Khai.

Địa chỉ nơi thu hồi đất: Phường Minh Khai, quận Bắc Từ Liêm.

2. Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ: 498.779.040 đồng.

(Bằng chữ: Bốn trăm chín mươi tám triệu, bảy trăm bảy mươi chín nghìn, không trăm bốn mươi đồng).

Trong đó:

- Các đồng thừa kế theo quy định pháp luật của ông Nguyễn Phan Đào được nhận: 496.084.656 đồng.

(Bằng chữ: Bốn trăm chín mươi sáu triệu, không trăm tám mươi tư nghìn, sáu trăm năm mươi sáu đồng).

- UBND phường Minh Khai được nhận: 2.694.384 đồng.

(Bằng chữ: Hai triệu, sáu trăm chín mươi tư nghìn, ba trăm tám mươi tư đồng).

(Có phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ và tái định cư kèm theo)

3. Nguồn kinh phí thực hiện: Từ Ngân sách Nhà nước do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm chi trả.

Điều 2. Trách nhiệm của các bên liên quan:

1. Giao Thường trực Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án đơn đốc Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm phối hợp với UBND phường Minh Khai thực hiện công khai quyết định phê duyệt phương án, chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và tiếp nhận bàn giao diện tích đất thu hồi và thay mặt hộ gia đình, cá nhân kê khai nộp tiền vào ngân sách Nhà nước *(đối với trường hợp phải khấu trừ nghĩa vụ tài chính)* theo quy định tại Điều 37 và Điều 38 Quyết định số 10/2017/QĐ-UBND ngày 29/03/2017 của UBND thành phố Hà Nội và quy định pháp luật liên quan.

2. Giao Phòng Tài chính - Kế hoạch chủ trì, phối hợp với Kho bạc Nhà nước Quận và Chi cục thuế Quận theo dõi và tổng hợp các khoản khấu trừ nghĩa vụ tài chính do Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm thay mặt hộ gia đình, cá nhân kê khai nộp vào ngân sách Nhà nước theo phương án đã được UBND Quận phê duyệt.

3. Các đồng thừa kế theo quy định pháp luật của ông Nguyễn Phan Đào thực hiện di chuyển người và tài sản ra khỏi phạm vi thu hồi đất tại dự án và bàn giao diện tích đất đã thu hồi cho Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm trong thời hạn 20 ngày kể từ ngày thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ.

4. Phòng Văn hóa thông tin quận Bắc Từ Liêm có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử quận Bắc Từ Liêm.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND-UBND Quận, Trưởng các đơn vị: Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án, Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường, Quản lý đô thị, Kinh tế, Văn hóa thông tin, Giám đốc Kho bạc Nhà nước

Quận, Chi cục Trưởng Chi cục thuế Quận, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm, Chủ tịch UBND phường Minh Khai và các đồng thừa kế theo quy định pháp luật của ông Nguyễn Phan Đào chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch UBND Quận;
- Đ/c Nguyễn Thường Sơn
Phó Chủ tịch UBND Quận;
- Lưu: VT, TTPTQĐ.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thường Sơn