

Số: **1457** /QĐ-UBND

Bắc Từ Liêm, ngày **25** tháng **4** năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành
Dự án Xây dựng điểm vui chơi kết hợp vườn hoa cây xanh hồ cụ Bật
tổ dân phố Đại Cát 3, phường Liên Mạc**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN BẮC TỪ LIÊM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015; Luật số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức chính phủ và luật tổ chức chính quyền địa phương;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước số 83/2015/QH13 năm 2015; Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21/12/2016 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Ngân sách Nhà nước;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND Thành phố Hà Nội Ban hành quy định trách nhiệm quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Luật thực hiện dân chủ ở cơ sở số 10/2022/QH15 ngày 10/11/2022;

Căn cứ Nghị định 99/2021/NĐ-CP ngày 11/11/2021 của Chính Phủ quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công; Thông tư số 96/2021/TT-BTC ngày 11/11/2021 của Bộ Tài chính quy định về hệ thống mẫu biểu sử dụng trong công tác quyết toán;

Căn cứ Quyết định số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình dự án đầu tư công của Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 4316/QĐ-UBND ngày 19/12/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phân công công tác thành viên UBND quận Bắc Từ Liêm nhiệm kỳ 2021-2026;

Căn cứ Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 24/9/2021 của HĐND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021 - 2025 của quận Bắc Từ Liêm;



Căn cứ Quyết định số 3238/QĐ-UBND ngày 28/9/2021 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc triển khai thực hiện một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021 – 2025 của quận Bắc Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định số 4468/QĐ-UBND ngày 21/11/2021 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình Xây dựng điểm vui chơi kết hợp vườn hoa cây xanh hồ Cự Bát, tổ dân phố Đại Cát 3, phường Liên Mạc;

Căn cứ Quyết định số 197/QĐ-UBND ngày 18/01/2022 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Xây dựng điểm vui chơi kết hợp vườn hoa cây xanh hồ cụ Bát tổ dân phố Đại Cát 3, phường Liên Mạc;

Xét các văn bản:

- Quyết định số 424/QĐ-UBND ngày 24/02/2022 của UBND phường Liên Mạc về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu số 8: Thi công xây lắp và mua sắm, lắp đặt thiết bị thuộc dự án Xây dựng điểm vui chơi kết hợp vườn hoa cây xanh hồ cụ Bát tổ dân phố Đại Cát 3, phường Liên Mạc;

- Quyết định số 469/QĐ-UBND ngày 15/3/2022 của UBND phường Liên Mạc về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 8: Thi công xây lắp và mua sắm, lắp đặt thiết bị thuộc dự án Xây dựng điểm vui chơi kết hợp vườn hoa cây xanh hồ cụ Bát tổ dân phố Đại Cát 3, phường Liên Mạc;

- Văn bản số 885 /TB-QLĐT ngày 15/12/2023 của phòng Quản lý đô thị thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình: Xây dựng điểm vui chơi kết hợp vườn hoa cây xanh hồ cụ Bát tổ dân phố Đại Cát 3, phường Liên Mạc;

- Biên bản bàn giao đưa vào sử dụng có xác nhận của UBND phường Liên Mạc và đơn vị thi công, giám sát, thiết kế ngày 15/12/2023;

Xét Tờ trình số 76/TTr-UBND ngày 28/02/2024 của UBND phường Liên Mạc về việc thẩm tra và phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành;

Xét Kết quả thẩm tra quyết toán số ~~582~~ /TCKH-TTQT ngày 19/4/2024 của phòng Tài chính - Kế hoạch.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành:

- Tên dự án: Xây dựng điểm vui chơi kết hợp vườn hoa cây xanh hồ cụ Bát tổ dân phố Đại Cát 3, phường Liên Mạc.
- Chủ đầu tư: UBND phường Liên Mạc.
- Cấp quyết định đầu tư: UBND quận Bắc Từ Liêm.
- Địa điểm xây dựng: phường Liên Mạc, quận Bắc Từ Liêm.
- Nguồn vốn: Ngân sách quận Bắc Từ Liêm.
- Phương thức quản lý dự án: Chủ đầu tư thuê tư vấn quản lý dự án.

- Thời gian khởi công, hoàn thành thực tế:
- + Ngày khởi công: 26/3/2022.
- + Ngày hoàn thành: 30/8/2023.

Điều 2. Kết quả đầu tư:

1. Chi phí đầu tư:

Đơn vị: Đồng

STT	Nội dung	TMBĐT được duyệt	Giá trị quyết toán được phê duyệt
1	2	3	4
	Tổng số (làm tròn)	1.808.190.000	1.331.166.885
1	Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư	344.535.000	0
2	Chi phí xây dựng	1.031.064.049	996.370.691
3	Thiết bị	180.620.000	173.173.091
4	Quản lý dự án	35.150.954	34.510.909
5	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	118.691.197	116.170.600
6	Chi phí khác	10.341.748	10.941.594
7	Dự phòng	87.786.798	0

2. Vốn đầu tư:

Đơn vị: Đồng

Số TT	Nội dung	Tổng mức đầu tư của dự án được phê duyệt hoặc điều chỉnh lần cuối	Thực hiện			
			Giá trị quyết toán được phê duyệt	Số vốn đã giải ngân	Số vốn còn được giải ngân so với giá trị quyết toán được phê duyệt	Số vốn phải thu hồi so với giá trị quyết toán được phê duyệt
1	2	3	4	5	6	7
	Tổng số	1.808.190.000	1.331.166.885	1.162.468.000	168.698.885	0
	Vốn đầu tư công Ngân sách quận Bắc Từ Liêm	1.808.190.000	1.331.166.885	1.162.468.000	168.698.885	0

3. Giá trị tài sản hình thành qua đầu tư:

Đơn vị: Đồng

STT	Nội dung	Thuộc chủ đầu tư quản lý		Giao cho đơn vị khác quản lý	
		Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi
1	2	3	4	5	6
	Tổng số	1.331.166.885	1.331.166.885		
1	Tài sản dài hạn (tài sản cố định)	1.331.166.885	1.331.166.885		
2	Tài sản ngắn hạn	0	0		

Bằng chữ: Một tỷ, ba trăm ba một triệu, một trăm sáu mươi sáu nghìn, tám trăm tám lăm đồng./.

4. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản: Không có.

5.1. Chi phí thiệt hại do các nguyên nhân bất khả kháng: Không có.

5.2. Chi phí không tạo nên tài sản: Không có.

5. Vật tư thiết bị tồn đọng: Không có.

Điều 3. Trách nhiệm của chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan:

1. Trách nhiệm của chủ đầu tư:

1.1. Được phép tất toán chi phí và vốn đầu tư là:

Đơn vị tính: đồng

STT	Nội dung	Số tiền	Ghi chú
	Tổng số	1.331.166.885	
	Vốn đầu tư công Ngân sách quận Bắc Từ Liêm	1.331.166.885	

1.2. Tổng các khoản công nợ tính đến ngày 28 tháng 02 năm 2024 là:

Tổng nợ phải thu: 0 đồng.

Tổng nợ phải trả: 168.698.885 đồng.

Các khoản phải thu, phải trả của từng đơn vị, cá nhân được chi tiết tại phụ lục số 01 kèm theo.

- Sau khi thực hiện xong thanh toán công nợ, Chủ đầu tư chịu trách nhiệm bổ sung, lưu hồ sơ các chứng từ thanh toán và hóa đơn VAT theo đúng quy định; đồng thời thực hiện tất toán tài khoản để đóng mã số dự án theo quy định.

1.3. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm toàn diện về đơn giá, khối lượng, chất lượng nghiệm thu và tính chính xác đối với số liệu quyết toán, tính pháp lý đối với tài liệu trong hồ sơ trình duyệt quyết toán vốn đầu tư theo quy định tại Luật Xây dựng và Nghị định của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư và xây dựng công trình và trình tự thủ tục theo quy định khi trình phê duyệt.

2. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận tài sản: UBND phường Liên Mạc.

2.1. Được phép ghi tăng tài sản.

Đơn vị tính: đồng

Số TT	Tên đơn vị tiếp nhận tài sản	Tài sản dài hạn/cố định	Tài sản ngắn hạn
1	UBND phường Liên Mạc	1.331.166.885	

2.2. Quản lý, duy trì, vận hành công trình theo quy định của Luật quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công và các quy định hiện hành.

3. Trách nhiệm của các đơn vị, cơ quan có liên quan:

- Trách nhiệm của tư vấn thiết kế, tư vấn giám sát thi công: Theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 4. Trách nhiệm thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh văn phòng HĐND - UBND Quận; Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng phòng Văn hóa thông tin; Giám đốc Kho bạc Nhà nước quận Bắc Từ Liêm; Chủ tịch UBND phường Liên Mạc và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 (để t/hiện);
- Đ/c Chủ tịch UBND Quận; (để b/cáo)
- Phòng VH TT (để đăng công TTĐT);
- Lưu: VT, TC-KH.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ngô Ngọc Vân

Phụ lục số 01

TÌNH HÌNH THANH TOÁN VÀ CÔNG NỢ

Dự án Xây dựng điểm vui chơi kết hợp vườn hoa cây xanh hồ cụ Bát tổ dân phố Đại Cát 3, phường Liên Mạc

UBND phường Liên Mạc có trách nhiệm:

- Thu hồi các khoản nợ phải thu: 0 đồng
- Thanh toán các khoản công nợ phải trả: 168.698.885 đồng

Đơn vị: đồng

TT	Tên đơn vị thực hiện	Nội dung chi phí	Nợ phải thu	Nợ phải trả
1	2	3	4	5
1	Công ty TNHH đầu tư sản xuất và dịch vụ Đức Kiên	Thi công xây lắp và mua sắm, lắp đặt thiết bị		104.222.782
2	Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và môi trường Việt Nam	Quản lý dự án		34.510.909
3	Công ty TNHH thương mại và dịch vụ khoa học kỹ thuật	Tư vấn khảo sát, lập bản đồ hiện trạng 1/500		0
4	Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và môi trường Việt Nam	Lập báo cáo kinh tế kỹ thuật		14.293.000
5	Công ty TNHH dịch vụ tư vấn An Phát	Tư vấn thẩm tra thiết kế BVTC và dự toán		4.320.000
6	Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và môi trường Việt Nam	Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu		0
7	Công ty cổ phần đầu tư và tư vấn xây dựng Miền Bắc	Giám sát thi công xây lắp và mua sắm, lắp đặt thiết bị		3.036.600
8	Công ty CP tư vấn xây dựng và phát triển thương mại Hoàng Giang	Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu		0
9	Công ty Bảo hiểm BIDV Hà Nội	Bảo hiểm công trình		0
10	Phòng Quản lý đô thị	Thẩm định dự án		600.000
11	Phòng Tài chính - kế hoạch	Thẩm tra phê duyệt quyết toán		7.715.594
	Tổng cộng		0	168.698.885

Sau khi hoàn tất thanh toán công nợ, UBND phường Liên Mạc chịu trách nhiệm bổ sung, lưu hồ sơ các chứng từ thanh toán và hóa đơn VAT của nhà thầu theo đúng quy định của Bộ Tài chính và các quy định hiện hành có liên quan.