

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN BẮC TỪ LIÊM**Số: 1045/UBND-QLĐT**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập – Tự do – Hạnh phúc***Bắc Từ Liêm, ngày 15 tháng 4 năm 2024*

V/v tổ chức lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư về phương án tuyển dự án thành phần 2: Đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu thuộc Dự án đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu, tại phường Thượng Cát, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Kính gửi:

- UBND phường Thượng Cát;
- Ban QLDA ĐTXD công trình giao thông TP Hà Nội;
- Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội.

UBND quận Bắc Từ Liêm nhận được Văn bản số 950 /BQLCTGT-THDA3 ngày 05/4/2024 của Ban QLDA ĐTXD công trình giao thông TP Hà Nội về việc đề nghị tổ chức lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư về phương án tuyển dự án thành phần 2: Đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu thuộc Dự án đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu tại phường Thượng Cát, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Thực hiện điều 21, điều 22 Luật Quy hoạch đô thị 2009; Luật số 35/2018/QH14 về sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến Quy hoạch; Luật Quy hoạch 2017; Quyết định số 38/2023/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND Thành phố Hà Nội về việc Ban hành quy định một số nội dung về quản lý quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng và kiến trúc trên địa bàn Thành phố; Pháp lệnh thực hiện dân chủ ở xã, phường, thị trấn.

Ủy ban nhân dân quận Bắc Từ Liêm có ý kiến chỉ đạo, như sau:

1. Ủy ban nhân dân phường Thượng Cát chủ động, phối hợp với Ban QLDA ĐTXD công trình giao thông TP Hà Nội, Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội tổ chức thực hiện lấy ý kiến của các tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư có liên quan về phương án tuyển dự án thành phần 2: Đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu thuộc Dự án đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu thuộc dự án trên theo Điều 20, 21 của Luật Quy hoạch đô thị 2009 để tạo sự đồng thuận của cộng đồng dân cư, tránh thắc mắc, khiếu kiện khi giải phóng mặt bằng, cụ thể:

- Về hình thức: việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư được thực hiện bằng phiếu góp ý thông qua hình thức trưng bày công khai hoặc giới thiệu phương án trên phương tiện thông tin đại chúng. Việc lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan được thực hiện bằng hình thức gửi hồ sơ, tài liệu hoặc tổ chức hội nghị, hội thảo.

- Về thời gian: thời gian lấy ý kiến theo Luật Quy hoạch đô thị ít nhất là 15 ngày đối với cơ quan, 30 ngày đối với tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư về phương án tuyển dự án thành phần 2: Đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường



hai đầu cầu thuộc Dự án đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu (kể từ ngày tổ chức lấy ý kiến, có biên bản xác nhận).

- Các ý kiến đóng góp phải được tổng hợp đầy đủ, có giải trình, tiếp thu và báo cáo bằng văn bản (nêu rõ về hình thức, thời gian, đối tượng lấy ý kiến, số phiếu phát ra, số phiếu thu về; số phiếu đồng thuận, số phiếu không đồng thuận hoặc không có ý kiến ... tổng hợp giải trình các ý kiến không đồng thuận). Trường hợp không tiếp thu ý kiến góp ý, phải trả lời bằng văn bản lại tổ chức, cá nhân có góp ý và nêu rõ lý do.

Lưu ý: Đường dẫn phía Nam cầu cắt qua khu hồ Đình Thượng Cát. Quá trình lấy ý kiến các tổ chức cá nhân và cộng đồng dân cư, đề nghị gửi hồ sơ lấy ý kiến Phòng Văn hóa và thông tin quận về các nội dung liên quan...

- Sau khi thực hiện tổ chức công bố công khai quy hoạch, lấy ý kiến các cơ quan tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan về phương án tuyển dự án thành phần 2: Đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu thuộc Dự án đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu, UBND phường Thượng Cát có trách nhiệm ghi nhận, tổng hợp báo cáo UBND Quận (đồng thời thông báo đến Ban QLDA ĐTXD công trình giao thông TP Hà Nội) kết quả thực hiện việc công bố công khai theo quy định.

2. Ban QLDA ĐTXD công trình giao thông TP Hà Nội, Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội:

- Có trách nhiệm phối hợp với UBND phường Thượng Cát để bàn giao, cung cấp hồ sơ tài liệu và tổ chức công bố công khai về phương án tuyển dự án thành phần 2: Đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu thuộc Dự án đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu.

- Chịu trách nhiệm về tính chính xác và nội dung hồ sơ tài liệu cung cấp.

3. Sau khi tổ chức lấy xong ý kiến của các cơ quan, tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư tại phường Thượng Cát, đề nghị Ban QLDA ĐTXD công trình giao thông TP Hà Nội, Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội phối hợp với UBND quận Bắc Từ Liêm tổ chức báo cáo lấy ý kiến các phòng, ban, ngành, đoàn thể của Quận (nếu có yêu cầu), tổng hợp báo cáo, gửi hồ sơ đề Sở Quy hoạch - Kiến trúc xem xét thẩm định và trình UBND Thành phố phê duyệt.

Ủy ban nhân dân quận Bắc Từ Liêm yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên; (để thực hiện)
- TT QU-HĐND-UBND quận; (để báo cáo)
- Phòng Văn hóa và thông tin; (để công khai)
- Lưu VT, QLĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Thị Thu Hương