

Số: 1032/QĐ-UBND

Bắc Từ Liêm, ngày 05 tháng 4 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu chuẩn bị dự án phục vụ lập báo cáo nghiên cứu khả thi dự án thành phần 1.2: Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện giải phóng mặt bằng trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm (thuộc dự án đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu)

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN BẮC TỪ LIÊM**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015; Luật số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức chính phủ và luật tổ chức chính quyền địa phương;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước số 83/2015/QH13 năm 2015; Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21/12/2016 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Ngân sách Nhà nước;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/2/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Thông tư số 01/2024/TT-BKHĐT ngày 15/02/2024 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và đầu tư về hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Luật thực hiện dân chủ ở cơ sở số 10/2022/QH15 ngày 10/11/2022;

Căn cứ Quyết định số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 của UBND thành phố Hà Nội ban hành Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định số 4316/QĐ-UBND ngày 19/12/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phân công công tác thành viên UBND quận Bắc Từ Liêm nhiệm kỳ 2021-2026;

Căn cứ Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 10/3/2023 của HĐND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội;

Căn cứ Nghị Quyết số 40/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND thành phố Hà Nội về dự toán ngân sách địa phương và phân bổ ngân sách Thành phố Hà Nội năm 2024;

Căn cứ Nghị Quyết số 41/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của Thành phố Hà Nội (Phụ lục số 26);

Căn cứ Quyết định số 59/QĐ-UBND ngày 05/01/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc giao nhiệm vụ quản lý và thực hiện một số dự án cấp Thành phố trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm; Quyết định số 716/QĐ-UBND ngày 12/3/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc đính chính Quyết định số 59/QĐ-UBND ngày 05/01/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định số 708/QĐ-UBND ngày 11/3/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán các chi phí chuẩn bị đầu tư phục vụ lập báo cáo nghiên cứu khả thi dự án thành phần 1.2: Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện giải phóng mặt bằng trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm (để đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu);

Xét Tờ trình số 110/TTr-QLDA ngày 22/3/2024 của Trung tâm phát triển quỹ đất về việc thẩm định, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu chuẩn bị dự án phục vụ lập báo cáo nghiên cứu khả thi dự án thành phần 1.2: Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện giải phóng mặt bằng trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm (để đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu);

Xét Báo cáo thẩm định số 410/BC-TCKH ngày 30/3/2024 và Tờ trình số 413/TTr-TCKH ngày 01/4/2024 của phòng Tài chính – Kế hoạch về kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu chuẩn bị dự án phục vụ lập báo cáo nghiên cứu khả thi dự án thành phần 1.2: Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện giải phóng mặt bằng trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm (thuộc dự án đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu).

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu chuẩn bị dự án phục vụ lập báo cáo nghiên cứu khả thi dự án thành phần 1.2: Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện giải phóng mặt bằng trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm (thuộc dự án đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu) gồm 04 gói thầu (nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm).

**Điều 2.** Trách nhiệm của Trung tâm phát triển quỹ đất quận và các cơ quan, đơn vị có liên quan:

1. Trách nhiệm của Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm:

- Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và UBND Quận về tính chính xác, tính hợp pháp của các thông tin số liệu thể hiện trong nội dung hồ sơ trình duyệt.

- Xác định rõ nội dung công việc thuộc trách nhiệm Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư và Tổ công tác GPMB, từ đó xác định, thương thảo hợp đồng tránh trùng lặp, lãng phí đối với công tác khảo sát phục vụ lập báo cáo nghiên cứu khả thi và thẩm tra báo cáo nghiên cứu khả thi.

- Tổ chức lựa chọn nhà thầu thực hiện các gói thầu của dự án theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo phù hợp với tiến độ dự án và kế hoạch bố trí vốn, tuân thủ đúng các quy định của Luật Đấu thầu, các quy định của Pháp luật có liên quan;

- Trường hợp có lý do cần điều chỉnh giá gói thầu hoặc nội dung gói thầu, phải điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu theo các quy định của pháp luật trước thời điểm mở thầu, phải báo cáo người có thẩm quyền xem xét, quyết định điều chỉnh theo quy định hiện hành.

- Tổ chức xác định, cập nhật dự toán gói thầu xây dựng; trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt thay thế giá gói thầu xây dựng ghi trong kế hoạch lựa chọn nhà thầu đã phê duyệt, làm cơ sở để lập Hồ sơ mời thầu hoặc Hồ sơ yêu cầu và đánh giá lựa chọn nhà thầu xây dựng. Giá gói thầu được cập nhật trong thời hạn 28 ngày trước ngày mở thầu nếu cần thiết.

- Trường hợp dự toán của gói thầu được duyệt cao hơn hoặc thấp hơn giá gói thầu ghi trong kế hoạch lựa chọn nhà thầu đã duyệt thì thực hiện theo quy định tại Khoản 2, Điều 131 Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/2/2024 của Chính phủ.

- Đăng tải thông tin về đấu thầu theo quy định tại Điều 8 của Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Thông tư số 01/2024/TT-BKHĐT ngày 15/02/2024 của Bộ Kế hoạch và đầu tư cùng các văn bản hướng dẫn hiện hành.

- Tập trung chỉ đạo, đôn đốc, giám sát chặt chẽ các nhà thầu trong suốt quá trình thực hiện các gói thầu để hoàn thành các gói thầu đúng tiến độ, đảm bảo chất lượng, kỹ thuật công trình; quản lý, sử dụng vốn đầu tư đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả, không được để xảy ra lãng phí, thất thoát vốn đầu tư; thực hiện thanh toán, quyết toán theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

- Thực hiện rà soát, có kế hoạch sử dụng vốn hàng năm được giao hợp lý; đối với các gói thầu đã triển khai, ưu tiên bố trí đủ vốn thanh toán khối lượng hoàn thành; hoàn toàn chịu trách nhiệm trước UBND Quận nếu để xảy ra nợ đọng trong xây dựng cơ bản.

- Thực hiện giám sát và đánh giá đầu tư theo đúng quy định tại Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ và các quy định pháp luật khác có liên quan.

2. Các phòng, ban, ngành căn cứ theo chức năng nhiệm vụ được giao:

Kiểm tra, giám sát, hướng dẫn, đôn đốc, phối hợp chủ đầu tư trong suốt quá trình triển khai thực hiện dự án; giải quyết các thủ tục hành chính, tạo điều kiện

thuận lợi giúp Trung tâm phát triển quỹ đất hoàn thành dự án đảm bảo tiến độ, chất lượng, kỹ thuật công trình và đầu tư triệt để tiết kiệm, hiệu quả cao, tuyệt đối không được để xảy ra lãng phí, thất thoát vốn đầu tư.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh Văn phòng HĐND-UBND Quận; Trưởng các phòng Tài chính - Kế hoạch, Quản lý Đô thị, Văn hóa Thông tin; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Các phòng, ban có liên quan (để P/h);
- Phòng VH&TT (để đăng công TTĐT);
- Lưu: VT, TCKH.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Thị Thu Hương**

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Các gói thầu chuẩn bị dự án phục vụ lập báo cáo nghiên cứu khả thi dự án thành phần 1.2: Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện giải phóng mặt bằng trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm (thuộc dự án đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu)

(Kèm theo Quyết định số 1032/QĐ-UBND ngày 03/4/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm)

| TT | Tên chủ đầu tư           | Tên gói thầu                                                                                             |                                                                                                  | Giá gói thầu<br>(đồng)                                    | Nguồn<br>vốn           | Hình thức<br>lựa chọn<br>nhà thầu     | Phương<br>thức lựa<br>chọn nhà<br>thầu | Thời<br>gian tổ<br>chức lựa<br>chọn<br>nhà<br>thầu<br>(Ngày) | Thời<br>gian bắt<br>đầu tổ<br>chức lựa<br>chọn<br>nhà<br>thầu | Loại<br>hợp<br>đồng | Thời<br>gian thực<br>hiện gói<br>thầu<br>(ngày) | Tùy<br>chọn<br>mua<br>thêm | Giám<br>sát hoạt<br>động<br>đầu<br>thầu |
|----|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------|
|    |                          | Tên gói thầu                                                                                             | Tóm tắt<br>công việc<br>chính của<br>gói thầu                                                    |                                                           |                        |                                       |                                        |                                                              |                                                               |                     |                                                 |                            |                                         |
| 1  | UBND quận<br>Bắc Từ Liêm | Gói thầu số 01: Tư vấn khảo sát phục vụ lập báo cáo nghiên cứu khả thi và lập Báo cáo nghiên cứu khả thi | Điều tra, kiểm đếm, thu thập số liệu; Lập hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi, thiết kế cơ sở dự án | 1.130.049.000<br>(Chi phí dự phòng được tính bằng 0 đồng) | Ngân sách<br>Thành phố | Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng | 1 giai đoạn 2 túi hồ sơ                | 60                                                           | Từ Quý II/2024                                                | Trộn gói            | 90                                              | Không                      | Không đề xuất                           |
| 2  |                          | Gói thầu số 02: Tư vấn thẩm tra báo cáo nghiên cứu khả thi                                               | Thẩm tra báo cáo nghiên cứu khả thi, thẩm tra thiết kế cơ sở                                     | 290.319.000<br>(Chi phí dự phòng được tính bằng 0 đồng)   |                        | Chỉ định thầu rút gọn                 |                                        | 10                                                           | Từ Quý II/2024                                                | Trộn gói            | 45                                              | Không                      | Không đề xuất                           |
| 3  |                          | Gói thầu số 03: Tư vấn giám sát công tác khảo sát                                                        | Giám sát công tác điều tra, kiểm đếm, thu thập số liệu                                           | 8.860.631<br>(Chi phí dự phòng được tính bằng 0 đồng)     |                        | Chỉ định thầu rút gọn                 |                                        | 10                                                           | Từ Quý II/2024                                                | Trộn gói            | 30                                              | Không                      | Không đề xuất                           |

| TT               | Tên chủ đầu tư           | Tên gói thầu                                                                                     |                                                                                                                                                         | Giá gói thầu<br>(đồng)                                       | Nguồn<br>vốn                 | Hình thức<br>lựa chọn<br>nhà thầu | Phương<br>thức lựa<br>chọn nhà<br>thầu | Thời<br>gian tổ<br>chức lựa<br>chọn<br>nhà<br>thầu<br>(Ngày) | Thời<br>gian bắt<br>đầu tổ<br>chức lựa<br>chọn<br>nhà<br>thầu | Loại<br>hợp<br>đồng | Thời<br>gian thực<br>hiện gói<br>thầu<br>(ngày) | Tùy<br>chọn<br>mua<br>thêm | Giám<br>sát hoạt<br>động<br>đấu<br>thầu |
|------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------|
|                  |                          | Tên gói thầu                                                                                     | Tóm tắt<br>công việc<br>chính của<br>gói thầu                                                                                                           |                                                              |                              |                                   |                                        |                                                              |                                                               |                     |                                                 |                            |                                         |
| 4                | UBND quận<br>Bắc Từ Liêm | Gói thầu số<br>04: Tư vấn<br>lập hồ sơ mời<br>thầu, đánh<br>giá hồ sơ dự<br>thầu các gói<br>thầu | Lập hồ sơ<br>mời thầu,<br>đánh giá hồ<br>sơ dự thầu<br>Gói thầu Tư<br>vấn lập báo<br>cáo nghiên<br>cứu khả thi<br>dự án và gói<br>thầu khác<br>(nếu có) | 13.317.000<br>(Chi phí dự<br>phòng được tính<br>bằng 0 đồng) | Ngân<br>sách<br>Thành<br>phố | Chi định<br>thầu rút<br>gọn       |                                        | 10                                                           | Từ<br>Quý<br>II/2024                                          | Trộn<br>gói         | 30                                              | Không                      | Không<br>đề<br>xuất                     |
| <b>Tổng cộng</b> |                          |                                                                                                  |                                                                                                                                                         | <b>1.442.545.631</b>                                         |                              |                                   |                                        |                                                              |                                                               |                     |                                                 |                            |                                         |

(Bằng chữ : Một tỷ, bốn trăm bốn mươi hai triệu, năm trăm bốn mươi lăm nghìn, sáu trăm ba một đồng./.)

