

Số: 26/NQ-HĐND

Bắc Từ Liêm, ngày 18 tháng 12 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

**Thông nhất nội dung báo cáo về kết quả giám sát chuyên đề:
Việc thực hiện công tác giải phóng mặt bằng trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN QUẬN BẮC TỪ LIÊM
KHÓA III, KỲ HỌP THỨ 14**

(Họp ngày 18/12/2023)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015; Luật số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương;

Căn cứ Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân năm 2015; Nghị quyết số 594/NQ/UBTVQH15 ngày 12/9/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về hướng dẫn hoạt động giám sát của HĐND, Thường trực HĐND, Ban của HĐND, Tổ đại biểu HĐND và Đại biểu HĐND;

Thực hiện Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 28/6/2022 của HĐND quận Bắc Từ Liêm về chương trình giám sát năm 2023; Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 16/12/2022 của HĐND quận Bắc Từ Liêm về thành lập đoàn giám sát chuyên đề của HĐND Quận năm 2023;

Sau khi xem xét báo cáo của Đoàn giám sát của HĐND Quận về kết quả giám sát chuyên đề việc thực hiện công tác giải phóng mặt bằng trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm và ý kiến thảo luận của đại biểu HĐND Quận tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông nhất nội dung Báo cáo số 347/BC-ĐGS ngày 13/12/2023 của Đoàn giám sát HĐND Quận về kết quả giám sát chuyên đề việc thực hiện công tác giải phóng mặt bằng (GPMB) trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm.

Điều 2. HĐND Quận yêu cầu UBND Quận thực hiện nghiêm túc, đầy đủ các kết luận, kiến nghị của Đoàn giám sát tại Báo cáo số 347/BC-ĐGS ngày 13/12/2023, đồng thời tập trung thực hiện một số giải pháp sau:

1. Thực hiện nghiêm túc các quy định, chỉ đạo, hướng dẫn của các cấp, các ngành trong công tác quản lý đất đai; bồi thường, GPMB; đầu tư công trên địa bàn Quận.



2. Xây dựng và ban hành Quy chế phối hợp trong công tác GPMB giữa đơn vị làm nhiệm vụ bồi thường, GPMB với các cơ quan chuyên môn của Quận, UBND phường, chủ đầu tư; Điều chỉnh, bổ sung, hoàn thiện Quy trình nội bộ trong công tác GPMB để đồng bộ với Quy chế phối hợp nhằm đảm bảo “*rõ người, rõ việc, rõ quy trình, rõ trách nhiệm và rõ hiệu quả*”.

3. Kịp thời rà soát, phân loại, lập danh mục các dự án bồi thường, GPMB trên địa bàn Quận. Đối với dự án thuộc thẩm quyền, trong khả năng giải quyết của Quận thì khẩn trương chỉ đạo các cơ quan, đơn vị nghiêm túc thực hiện. Đối với dự án có vướng mắc, vượt quá thẩm quyền và khả năng giải quyết của Quận (việc bố trí tái định cư) thì báo cáo UBND Thành phố xem xét, mạnh dạn đề xuất giải pháp, cơ chế đặc thù để tháo gỡ nhằm ổn định đời sống nhân dân và để dự án được triển khai kịp thời.

4. Chỉ đạo rà soát, kịp thời kiện toàn thành viên Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và Tổ công tác làm nhiệm vụ GPMB các dự án. Tiếp tục kiện toàn bộ máy, đội ngũ cán bộ của cơ quan Thường trực, Phòng Tài nguyên và Môi trường đủ về số lượng, có chất lượng đảm bảo cho việc thực thi nhiệm vụ.

5. Chỉ đạo cơ quan chuyên môn của Quận, UBND các phường phối hợp với Ủy ban MTTQ, các hội, đoàn thể, đơn vị được giao nhiệm vụ bồi thường, GPMB và chủ đầu tư tăng cường công tác tuyên truyền nâng cao nhận thức cho cán bộ, đảng viên và nhân dân về mục đích thu hồi đất, chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; vận động nhân dân chấp hành đường lối chính sách của Đảng, pháp luật của Nhà nước, tích cực phối hợp trong công tác bồi thường, GPMB để xây dựng các công trình, dự án trên địa bàn Quận.

6. Chỉ đạo các cơ quan chuyên môn chủ động hướng dẫn, đẩy mạnh công tác quy chủ, điều tra kiểm đếm hiện trạng, xác minh hồ sơ, xác nhận nguồn gốc đất; kịp thời tiếp nhận hồ sơ liên quan do các đơn vị gửi đến, kiểm tra và tham mưu phê duyệt đúng thời gian quy định; kịp thời ban hành quyết định và tổ chức cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc, cưỡng chế thu hồi đất đối với các trường hợp không phối hợp.

7. Tập trung, quyết liệt trong chỉ đạo điều hành, tổ chức thực hiện các dự án đầu tư công; có giải pháp cụ thể kịp thời tháo gỡ đối với các dự án gặp khó khăn, vướng mắc trong công tác GPMB; rà soát thời gian thực hiện dự án, kịp thời điều chỉnh để đảm bảo điều kiện thực hiện dự án; đôn đốc đẩy nhanh tiến độ thi công, giải ngân kế hoạch vốn đầu tư công; thực hiện bố trí vốn cho các dự án đảm bảo phù hợp với tiến độ thực hiện, hạn chế việc điều chỉnh kế hoạch vốn.

8. Chỉ đạo cơ quan tham mưu chủ động xây dựng Kế hoạch sử dụng đất hàng năm từ sớm để có đủ thời gian rà soát kỹ lưỡng, đảm bảo đầy đủ, chính xác thông tin, dữ liệu các dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn Quận; Xây dựng



Quy trình xác định giá đất, kịp thời tham mưu phê duyệt giá đất bồi thường, tái định cư cụ thể cho từng dự án.

9. Thường xuyên kiểm tra, đôn đốc các đơn vị thực hiện các văn bản chỉ đạo của UBND Thành phố, UBND Quận; đôn đốc việc thực hiện các bản án đã có hiệu lực pháp luật, quyết định giải quyết khiếu nại, kết luận tố cáo, đơn thư kiến nghị, phản ánh trong công tác GPMB; tích cực phối hợp trong hoạt động tố tụng.

10. Tăng cường thanh tra, kiểm tra việc thực hiện chức trách nhiệm vụ của tổ chức, cá nhân trong công tác GPMB. Tập trung thanh tra đối với đơn vị được giao nhiệm vụ chủ trì trong công tác bồi thường, GPMB; đơn vị được giao nhiều dự án đầu tư công có GPMB nhưng chậm thực hiện; kịp thời có biện pháp chấn chỉnh, xử lý đối với các tổ chức, cá nhân có biểu hiện né tránh, đùn đẩy trách nhiệm trong thực thi nhiệm vụ.

11. Chỉ đạo UBND các phường tăng cường công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng; công tác thiết lập và lưu trữ hồ sơ quản lý đất đai, trật tự xây dựng đảm bảo đầy đủ, kịp thời, khoa học. Nghiên cứu lập đề án và bố trí kinh phí để số hóa hồ sơ trong lĩnh vực quản lý đất đai, trật tự xây dựng, đầu tư công.

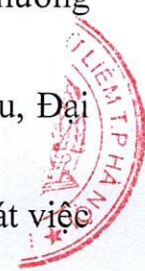
12. Thường xuyên tổ chức tập huấn, hướng dẫn nghiệp vụ chuyên môn, kiến thức, kinh nghiệm, cập nhật các chế độ chính sách, quy định mới cho các tổ chức, cá nhân làm công tác quản lý đất đai, bồi thường, GPMB, đầu tư công.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Giao UBND Quận tổ chức thực hiện Nghị quyết, định kỳ báo cáo kết quả thực hiện với HĐND Quận tại kỳ họp cuối năm hoặc khi có yêu cầu của Thường trực HĐND Quận.

2. Giao Thường trực HĐND Quận, các Ban HĐND, các Tổ đại biểu, Đại biểu HĐND Quận giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Quận, phường tham gia giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân quận Bắc Từ Liêm khóa III, kỳ họp thứ 14 thông qua ngày 18 tháng 12 năm 2023. 

Nơi nhận:

- HĐND, UBND thành phố Hà Nội;
- Thường trực Quận ủy;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQ Quận;
- Các ban của HĐND Quận;
- Đại biểu HĐND Quận;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể Quận;
- Cổng thông tin điện tử Quận;
- Lưu VT. 



CHỦ TỊCH

Lưu Ngọc Hà