

Số: 924.../TB-QDLA

Bắc Từ Liêm, ngày 17 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

Danh sách Nhà đầu tư không đủ điều kiện tham gia đấu giá QSD đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở để bán tại các phường Cổ Nhuế 2 và Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 18/11/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; Quyết định số 24/2022/QĐ-UBND ngày 03/6/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của bản Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 18/11/2020 của UBND Thành phố quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1444/QĐ-UBND ngày 26/3/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở để bán tại các phường Cổ Nhuế 2 và Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định số 2015/QĐ-UBND ngày 07/4/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung phương án đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở để bán tại các phường Cổ Nhuế 2 và Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 1444/QĐ-UBND ngày 26/3/2021;

Căn cứ Quyết định số 2016/QĐ-UBND ngày 07/4/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quyết định đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở để bán tại các phường Cổ Nhuế 2 và Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định số 5020/QĐ-UBND ngày 05/10/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với các thửa đất thuộc dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại các phường Cổ Nhuế 2 và Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm,

Thực hiện Thông báo số 3143/2023/TB ngày 26/10/2023 của Công ty đấu giá Hợp danh số 5 - Quốc gia về việc mời tham gia đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở để bán tại các phường Cổ Nhuế 2 và Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Thực hiện Quy chế cuộc đấu giá số 121/2023/QC-ĐG ngày 26/10/2023 của Công ty đấu giá Hợp danh số 5 - Quốc gia về việc đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở để bán tại các phường Cổ Nhuế 2 và Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Trên cơ sở Biên bản họp ngày 17/11/2023 về việc xét duyệt điều kiện tham gia đấu giá QSD đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở để bán tại các phường Cổ Nhuế 2 và Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm thông báo kết quả xét duyệt điều kiện tham gia đấu giá quyền sử dụng đất như sau: Có 01 Nhà đầu tư không đủ điều kiện tham gia đấu giá, cụ thể:

- Tên tổ chức: Công ty TNHH BĐS Hà Thành
- Mã số doanh nghiệp: 2500652254 do Sở Kế hoạch và đầu tư tỉnh Vĩnh Phúc cấp, đăng ký lần đầu ngày 20/8/2020, đăng ký thay đổi lần thứ 5: 30/10/2023.
- Lý do: Vốn chủ sở hữu của doanh nghiệp (tại Báo cáo tài chính năm liền kề trước năm tổ chức đấu giá) thấp hơn 20% tổng mức đầu tư dự án theo quy định.

Mọi thông tin liên hệ (Trong giờ hành chính):

- Công ty Đấu giá Hợp danh Số 5 - Quốc gia. ĐT: 02437.622.619./.
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm. ĐT: 0432.242.126

Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm trân trọng thông báo tới các tổ chức đã có hồ sơ tham dự đấu giá được biết để thực hiện./

Nơi nhận:

- UBND Quận; (để b/c)
- Công ty Đấu giá Hợp danh số 5 - Quốc gia;
- Nhà đầu tư tham gia đấu giá;
- Lưu: QLDA.

GIÁM ĐỐC


Nguyễn Minh An