

THÔNG BÁO

Ý kiến chỉ đạo của Lãnh đạo UBND quận Bắc Từ Liêm

Tại buổi tiếp công dân Chiều ngày 29/6/2023

Thanh tra: Lê Anh Tuấn

TNMT: Cao Ngọc Hạnh

QLDA: Phạm Ngọc Anh

Văn phòng HĐND-UBND: Nguyễn Thanh Nhân, Chu Việt Dũng

TTPTQĐ: Cán Văn Duẩn

STT	Họ và tên	Số người	Nội dung phản ánh	Ý kiến chỉ đạo	Đơn vị thực hiện
1	Đỗ Đắc Chung Lục Kim Anh phường Tây Tựu	2	<p>Phản ánh việc thu hồi thửa đất số 70, tờ bản đồ số 17 của bà Chu Thị Tuất nhưng Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ mang tên ông Đỗ Đắc Chung để thực hiện dự án Xây dựng cải tạo hệ thống vùng hoa Tây Tựu. Đề nghị đình chính lại Quyết định phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ mang tên bà Chu Thị Tuất và bồi thường, hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tạo việc làm (bằng 5 lần giá đất nông nghiệp) cho Ông đối với diện tích 66,8 m² đất khi thu hồi để thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu đất dịch vụ DV04, DV08.</p> <p>Liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi thửa đất số 462, tờ bản đồ số 9 để thực hiện dự án Xây dựng HTKT Khu đất dịch vụ DV04-08.</p>	Giao TNMT tham mưu UBND Quận giải quyết và thông tin tiến độ cho công dân trước ngày 15/7/2023.	TNMT
2	Đỗ Thị Diệp Nguyễn Hữu Kỳ phường Xuân Đình	2	<p>Đề nghị UBND Quận chi trả số tiền bồi thường hỗ trợ cho gia đình Ông bà theo Quyết định số 39/QĐ-UBND ngày 12/01/2016 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc bồi thường, hỗ trợ đối với gia đình ông Nguyễn Hữu Kỳ khi thu hồi đất thực hiện dự án Xây dựng khu đô thị mới Tây Hồ Tây.</p>	Giao TNMT phối hợp với các đơn vị liên quan để kiểm tra, rà soát và thông tin tiến độ thực hiện các nội dung cho công dân trước ngày 15/7/2023.	TNMT



STT	Họ và tên	Số người	Nội dung phản ánh	Ý kiến chỉ đạo	Đơn vị thực hiện
3	Nguyễn Thị Quý phường Minh Khai	1	Đề nghị xử lý triệt để công trình vi phạm không phép và trái phép của gia đình ông Nguyễn Trọng Tảo trên nhà đất của gia đình bà Quý (còn tồn tại các vi phạm: hàng rào tôn, hàng rào bằng rổ nhựa,...).	Giao UBND phường Minh Khai tiếp tục xử lý triệt để các tồn tại của công trình vi phạm và thông tin tiến độ giải quyết cho công dân trước ngày 15/7/2023.	UBND phường Minh Khai
4	Nguyễn Trọng Vui phường Minh Khai	1	Đề nghị giải quyết dứt điểm việc lấn chiếm lối đi chung của ông Mậu (để hộp xốp, chậu hoa).	Giao UBND phường Minh Khai tiếp tục kiểm tra và xử lý vi phạm, đảm bảo văn minh đô thị trên địa bàn phường.	UBND phường Minh Khai
5	Chu Thị Lạc phường Cổ Nhuế 1	1	1. Phản ánh liên quan đến việc thu hồi đất tại nghĩa trang thôn Hoàng. Yêu cầu xây trả lại tường nghĩa trang thôn Hoàng. Phản ánh liên quan đến đất Đình thôn Hoàng. 2. Phản ánh giá đất bồi thường hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Xây dựng Bảo tàng lịch sử quốc gia và Công viên Hữu Nghị. 3. Đề nghị chi trả tiền cho hơn 50 hộ dân tại 04 dự án. Yêu cầu trả giá đất BTHT theo khung giá theo các trục đường. 4. Đề nghị trả đất tái định cư cho cụ Chu Di Trạch, Chu Thị Thất và Nguyễn Thị Lựu.	Giao PTNMT tiếp tục rà soát, tổng hợp các nội dung và trả lời công dân theo quy định của pháp luật.	TNMT
	Chu Thị Anh Hoa phường Cổ Nhuế 1	1	1. Phản ánh giá đất BTHT khi thu hồi đất tại các dự án 2. Đề nghị xây trả tường nghĩa trang thôn Hoàng như cũ (Bà không đồng ý rào tôn) 3. Đề nghị liên quan đến đất giãn dân của bà và xin chuyển đổi đất bà đang ở tại TDP Hoàng 10.	Giao PTNMT tiếp tục rà soát, tổng hợp các nội dung và trả lời công dân theo quy định của pháp luật.	TNMT

STT	Họ và tên	Số người	Nội dung phản ánh	Ý kiến chỉ đạo	Đơn vị thực hiện
	Chu Thi Kim Dung phường Cổ Nhuế 1	1	<p>1. Liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án khu đô thị mới Cổ Nhuế, Bà Dung yêu cầu phải trả lời đích thân bà Dung (không trích dẫn văn bản số 4685/UBND-TNMT ngày 15/11/2017 vì văn bản này trả lời cho bà Lạc). Nội dung trả tiền ngừng sản xuất từ năm 2007 đến nay cần rà soát làm rõ theo quy định thì bà Dung có đủ điều kiện được chi trả hay không?</p> <p>2. Về giao đất dịch vụ.</p> <p>3. Các nội dung liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Xây dựng Bảo tàng lịch sử quốc gia và Công viên Hữu Nghị; dự án xây dựng tuyến đường số 3 vào trung tâm khu đô thị Tây Hồ Tây, dự án Xây dựng khu đô thị thành phố Giao lưu.</p>	Giao PTNMT tiếp tục rà soát, tổng hợp các nội dung và trả lời công dân theo quy định của pháp luật.	TNMT
	Nguyễn Thị Hồng phường Cổ Nhuế 1	1	Phản ánh một số nội dung liên quan đến việc phê duyệt phương án giải phóng mặt bằng đối với hộ ông Chu Văn Quỳnh (Cổ Nhuế 1) tại 03 dự án: Tây Hồ Tây, Khu đô thị mới Cổ Nhuế Nam Cường, Trung tâm xúc tiến văn phòng cho thuê. Giá đất trả chưa đúng luật nên không nhận tiền, kiến nghị trả đất đúng quy định.	Giao PTNMT tiếp tục rà soát, tổng hợp các nội dung và trả lời công dân theo quy định của pháp luật.	TNMT



STT	Họ và tên	Số người	Nội dung phản ánh	Ý kiến chỉ đạo	Đơn vị thực hiện
	Chu Thi Thanh phường Cổ Nhuế 1	1	<p>Phản ánh giá đất BTHT là chưa đúng từ năm 2002 đến nay. Đề nghị giá đất BTHT theo các trục đường.</p> <p>Đất dịch vụ đảm bảo đời sống đề nghị trả theo nhân khẩu giao theo Nghị định 64, trong đó có 04 con Bà. Đề nghị trả tại dự án thu hồi.</p> <p>Đề nghị giao đất dịch vụ trên thực địa cho Bà.</p> <p>Phản ánh đất khai hoang phục hóa của gia đình Bà tại dự án đất sạch (400m)</p> <p>Kiến nghị về dự án đất thừa tại dự án Nam Cường.</p> <p>Bà không đồng ý với phương án chi trả tài sản trên đất tại dự án Khu đô thị mới Cổ Nhuế, đề nghị chi trả đền bù cho gia đình Bà 100% tài sản trên đất theo văn bản số 6069 Bộ Tài chính ban hành.</p> <p>Giao đất theo Nghị định 64-NĐ/CP còn thiếu cho chồng bà là ông Nguyễn Văn Vũ</p> <p>Về đất ở tại đường Phạm Văn Đồng:</p> <p>Đề nghị trả giá đất cho ông Nguyễn Văn Vũ tại đường Phạm Văn Đồng sát giá thị trường hoặc theo Nghị định 104 ngày 14/11/2014</p> <p>Gác xép 20.2m², 06 bàn bếp (rộng 70 phân dài 1,6m) đề nghị trả theo đúng giá xây dựng.</p> <p>Đề nghị trả nốt 13.6m đất của chồng và con Bà chưa được BTHT.</p> <p>Đề nghị thưởng tiến độ thi công cho ông Nguyễn Văn Vũ và Nguyễn Anh Hải.</p> <p>Đề nghị hỗ trợ nền tầng 1, cửa kính, khung nhôm cho gia đình Bà (nền bê tông cốt thép kiên cố)</p> <p>Đất khai hoang phục hóa đường Vành đai III (khoảng 150m, có một số cây hoa màu trên đất) đề nghị hỗ trợ cho gia đình Bà.</p>	Giao PTNMT tiếp tục rà soát, tổng hợp các nội dung và trả lời công dân theo quy định của pháp luật.	TNMT
Tổng		11			

Nơi nhận:

- TT Quận ủy;
- TT HĐND-UBND Quận;
- Các đơn vị có liên quan;
- Phòng VHHT; (để đăng tải trên cổng TTĐT)
- Phòng Nội vụ;
- Lưu: VT-TD.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Chu Việt Dũng