

Số: 5659 /QĐ-UBND

Bắc Từ Liêm, ngày 23 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Dự án:
Dự án: Cải tạo trung tâm văn hóa thể thao phường Phú Diễn
(trước là trụ sở tạm phường Phú Diễn)**

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN BẮC TỪ LIÊM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13; Luật số 47/2019/QH14 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước số 83/2015/QH13 năm 2015; Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21/12/2016 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Ngân sách Nhà nước;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14; Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 Hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư công;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 3/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 9/1/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/1/2021 của Chính phủ quy định về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Thông tư số 10/2021/TT-BXD ngày 25/8/2021 của Bộ xây dựng về quy định về hướng dẫn thi hành một số điều và biện pháp thi hành Nghị định số 06/2012/NĐ-CP ngày 26/1/2021 và Nghị định số 44/NĐ-CP ngày 15/5/2021 của Chính phủ; Quyết định số 33/2021/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội ban hành quy định trách nhiệm quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Thông tư 10/2020/TT-BTC ngày 20/2/2022 của Bộ Tài chính quy định về quyết toán dự án hoàn thành sử dụng nguồn vốn nhà nước; Văn bản số 8624/BTC-HCSN ngày 29/8/2022 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công tác thẩm tra, phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành sử dụng nguồn vốn chi thường xuyên;

Căn cứ Quyết định số 2141/QĐ-UBND ngày 12/7/2021 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phân công công tác thành viên UBND quận Bắc Từ Liêm nhiệm kỳ 2021-2026; Quyết định số 3713/QĐ-UBND ngày 20/10/2021 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc bổ sung phân công công tác cho các đồng chí Phó Chủ tịch UBND Quận; Quyết

định số 2695/QĐ-UBND ngày 13/9/2022 về việc điều chỉnh, bổ sung Điều 3 Quyết định số 2141/QĐ-UBND ngày 12/7/2021 của UBND quận Bắc Từ Liêm; Thông báo số 837/TB-UBND ngày 23/8/2022 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc điều chỉnh, bổ sung phân công nhiệm vụ của lãnh đạo UBND Quận trong công tác quản lý các dự án đầu tư công trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định số 5185/QĐ-UBND ngày 23/9/2019 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị thực hiện nhiệm vụ;

Căn cứ Quyết định số 6185A/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 5620/QĐ-UBND ngày 5/10/2020 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án;

Căn cứ Quyết định số 6704/QĐ-UBND ngày 02/12/2020 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án;

Căn cứ Quyết định số 7129/QĐ-UBND ngày 25/12/2020 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt điều chỉnh cơ cấu tổng mức đầu tư, điều chỉnh dự toán xây dựng, điều chỉnh dự toán một số gói thầu thuộc dự án;

Căn cứ Công văn số 3046/UBND-QLĐT ngày 01/10/2021 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc chấp thuận điều chỉnh, bổ sung phát sinh một số hạng mục công trình thuộc dự án;

Căn cứ Quyết định số 4583/QĐ-UBND ngày 26/11/2021 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt điều chỉnh báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án;

Xét các Văn bản:

- Quyết định số 16/QĐ-UBND ngày 08/01/2021 của UBND phường Phú Diễn về việc phê duyệt E-Hồ sơ mời thầu gói thầu số 05: Thi công xây dựng công trình;

- Quyết định số 22/QĐ-UBND ngày 21/1/2021 của UBND phường Phú Diễn về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 05: Thi công xây dựng công trình;

- Văn bản số 678/QLĐT ngày 23/8/2022 của phòng Quản lý đô thị về việc thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình;

Xét Kết quả thẩm tra quyết toán số ~~155~~ TCKH - TTQT ngày ~~24~~ tháng ~~11~~ năm 2022; Tờ trình số ~~1699~~ /TTr-TCKH ngày ~~19~~ tháng ~~12~~ năm 2022 của phòng Tài chính - Kế hoạch;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành:

- Tên dự án: Cải tạo trung tâm văn hóa thể thao phường Phú Diễn (trước là trụ sở tạm phường Phú Diễn)..

- Chủ đầu tư: UBND phường Phú Diễn .

- Cấp quyết định đầu tư: UBND quận Bắc Từ Liêm.

- Địa điểm xây dựng: Phường Phú Diễn, quận Bắc Từ Liêm.
- Thời gian khởi công, hoàn thành (thực tế):
- + Ngày khởi công: 26/1/2021.
- + Ngày hoàn thành: 28/12/2021.

Điều 2. Kết quả đầu tư:

1. Nguồn vốn đầu tư

Đơn vị: Đồng

Nguồn vốn	TMĐT được duyệt	Giá trị phê duyệt quyết toán	Thực hiện	
			Đã thanh toán	Còn được thanh toán
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
Tổng số	1.831.058.000	1.767.976.775	1.621.094.000	146.882.775
Ngân sách quận Bắc Từ Liêm	1.831.058.000	1.767.976.775	1.621.094.000	146.882.775

2. Chi phí đầu tư:

Đơn vị: Đồng

Nội dung	Dự toán được duyệt	Giá trị quyết toán
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
Tổng số	1.831.058.000	1.767.976.775
1. Xây dựng	1.565.658.045	1.554.044.000
2. Quản lý dự án	46.805.856	46.806.000
3. Tư vấn	157.437.066	157.436.000
4. Chi phí khác	10.832.097	9.690.775
5. Dự phòng phí	50.325.339	0

3. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản: Không có

4. Giá trị tài sản hình thành qua đầu tư:

Đơn vị: Đồng

Nội dung	Thuộc chủ đầu tư quản lý		Giao cho đơn vị khác quản lý	
	Thực tế	Quy đổi	Thực tế	Quy đổi
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
Tổng số	1.767.976.775	1.767.976.775		
1. Tài sản cố định	1.767.976.775	1.767.976.775		

Bằng chữ: Một tỷ, bảy trăm sáu mươi bảy triệu, chín trăm bảy mươi sáu nghìn, bảy trăm bảy mươi lăm đồng./.

5. Vật tư thiết bị tồn đọng: Không có.

Điều 3. Trách nhiệm của chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan:

1. Trách nhiệm của chủ đầu tư: UBND phường Phú Diễn .

1.1. Được phép tất toán nguồn và chi phí đầu tư là:

		Đơn vị: Đồng
Nguồn vốn	Số tiền	Ghi chú
Tổng số	1.767.976.775	
Ngân sách quận Bắc Từ Liêm	1.767.976.775	

1.2. Tổng các khoản công nợ tính đến ngày 08 tháng 9 năm 2022 là:

- Tổng nợ phải thu: 0 đồng

- Tổng nợ phải trả: **146.882.775** đồng (Chủ đầu tư chịu trách nhiệm trình cấp có thẩm quyền bố trí kế hoạch thanh toán nợ phải trả số tiền: **146.882.775** đồng)

(Chi tiết các khoản công nợ theo phụ lục kèm theo)

Sau khi hoàn tất thanh toán công nợ, Chủ đầu tư chịu trách nhiệm bổ sung, lưu hồ sơ các chứng từ thanh toán và hóa đơn VAT theo đúng quy định; đồng thời thực hiện tất toán tài khoản để đóng mã số đơn vị có quan hệ với ngân sách theo quy định của Bộ Tài chính tại Thông tư 185/2015/TT-BTC ngày 17/11/2015 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn đăng ký, cấp và sử dụng mã số đơn vị có quan hệ với ngân sách.

1.3. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm toàn diện về khối lượng, chất lượng nghiệm thu và tính chính xác đối với số liệu quyết toán, tính pháp lý đối với tài liệu trong hồ sơ trình duyệt quyết toán vốn đầu tư theo quy định tại Luật Xây dựng và Nghị định của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư và xây dựng công trình.

1.4. Nghiêm túc kiểm điểm, rút kinh nghiệm trong việc chậm nghiệm thu công trình hoàn thành và lập hồ sơ quyết toán trình thẩm tra, phê duyệt theo quy định.

2. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận tài sản: UBND phường Phú Diễn

2.1. Được phép ghi tăng tài sản.

			Đơn vị: Đồng
Tên đơn vị tiếp nhận tài sản	Tài sản cố định	Tài sản lưu động	
UBND phường Phú Diễn	1.767.976.775		

2.2. Quản lý, duy trì, vận hành công trình theo quy định của Luật quản lý tài sản công; Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của luật quản lý, sử dụng tài sản công và các quy định hiện hành.

3. Trách nhiệm của các đơn vị, cơ quan có liên quan:

Trách nhiệm của tư vấn thiết kế, tư vấn giám sát thi công: Theo quy định của pháp luật hiện hành.

4. Các nghiệp vụ thanh toán khác (nếu có)

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh văn phòng HĐND - UBND Quận; Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch; Giám đốc Kho bạc Nhà nước quận Bắc Từ Liêm; Chủ tịch UBND phường Phú Diễn và thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

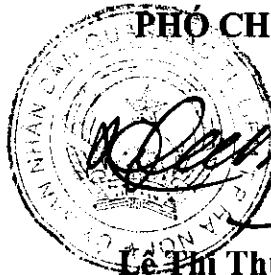
Nơi nhận:

- Như Điều 4 (để T/h);
- Phòng VH&TT (để đăng công TTĐT);
- Lưu: VT, TC-KH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Thị Thu Hương

PHỤ LỤC
TÌNH HÌNH THANH TOÁN VÀ CÔNG NỢ

Dự án: Cải tạo trung tâm văn hóa thể thao phường Phú Diễn (trước là trụ sở tạm phường Phú Diễn)

Các khoản công nợ

UBND phường Phú Diễn có trách nhiệm:

- Thu hồi các khoản công nợ phải thu:
- Thanh toán các khoản công nợ phải trả:

0 đồng.

146.882.775 đồng.

Theo biểu chi tiết đính kèm như sau:

Đơn vị: đồng

TT	Tên đơn vị	Nội dung chi phí	Giá trị quyết toán được duyệt	Đã thanh toán	Phải thu	Phải trả
1	2	3	4	5	6	7
1	Công ty TNHH đầu tư sản xuất và dịch vụ Đức Kiên	Thi công xây dựng	1.554.044.000	1.416.852.000	0	137.192.000
2	Công ty cổ phần đầu tư và tư vấn phát triển xây dựng BIMEDU	Tư vấn quản lý dự án	46.806.000	46.806.000	0	-
3	Công ty TNHH quy hoạch kiến trúc Việt Nam	Tư vấn khảo sát và lập báo cáo kinh tế kỹ thuật	102.227.000	102.227.000	0	-
4	Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và xây lắp Hà Nội	Tư vấn giám sát Thi công xây dựng	46.849.000	46.849.000	0	-
5	Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng và chuyển giao công nghệ Việt Nam	Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT gói thầu thi công xây lắp	6.160.000	6.160.000	0	-
6	Công ty TNHH IPC Việt	Tư vấn thẩm định HSMT, kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu thi công xây lắp	2.200.000	2.200.000	0	-
7	Phòng Quản lý đô thị quận Bắc Từ Liêm	Thẩm định báo cáo kinh tế kỹ thuật	342.775	0	0	342.775
8	Phòng Tài chính - kế hoạch quận Bắc Từ Liêm	Chi phí thẩm tra phê duyệt quyết toán	9.348.000	0	0	9.348.000
			1.767.976.775	1.621.094.000	0	146.882.775

Sau khi hoàn tất thanh toán công nợ, Chủ đầu tư chịu trách nhiệm bổ sung, lưu hồ sơ các chứng từ thanh toán và hóa đơn VAT của nhà thầu theo đúng quy định của Bộ Tài chính và các quy định hiện hành có liên quan.

