

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN BẮC TỪ LIÊM**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2747** /UBND-QLĐT
V/v Tổ chức niêm yết công khai,
tham vấn ý kiến cộng đồng dân cư
việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch
chi tiết, tỷ lệ 1/500 Khu đô thị
Nam Thăng Long giai đoạn II và
giai đoạn III tại các ô đất thuộc
phường Xuân Đình, phường Đông
Ngạc, quận Bắc Từ Liêm.

Bắc Từ Liêm, ngày 06 tháng 9 năm 2022

Kính gửi:

- Phòng Quản lý đô thị;
- UBND các phường: Xuân Đình, Đông Ngạc;
- Công ty TNHH Phát triển Khu đô thị Nam Thăng Long.

UBND quận Bắc Từ Liêm nhận được văn bản số CV-LD 218/2022 ngày 17/08/2022 của Công ty TNHH Phát triển Khu đô thị Nam Thăng Long về việc lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết, tỷ lệ 1/500 Khu đô thị Nam Thăng Long giai đoạn II và giai đoạn III tại các ô đất thuộc phường Phú Thượng, quận Tây Hồ và phường Xuân Đình, phường Đông Ngạc, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội (*Theo hướng dẫn của Sở Quy hoạch – Kiến trúc tại văn bản hướng dẫn số 3782/QHKT-BSH ngày 29/8/2022 về việc triển khai công tác quy hoạch Khu đô thị Nam Thăng Long thuộc quận Tây Hồ và quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội; và các văn bản khác có liên quan*).

Thực hiện Điều 20, Điều 21 Luật Quy hoạch đô thị 2009; Luật số 35/2018/QH14 về sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến Quy hoạch; Luật Quy hoạch 2017; UBND Quận yêu cầu:

1. UBND các phường: Xuân Đình, Đông Ngạc:

- Tiến hành lập kế hoạch, tổ chức niêm yết công khai, tham vấn ý kiến cộng đồng dân cư về việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị Nam Thăng Long giai đoạn II và giai đoạn III tại các ô đất thuộc phường Xuân Đình, phường Đông Ngạc, quận Bắc Từ Liêm, TP. Hà Nội bằng hình thức trưng bày công khai trong 30 ngày tại Trụ sở UBND Phường; Khu đô thị Nam Thăng Long và tại các địa điểm thuận lợi (Nhà văn hóa các Tổ dân phố, điểm sinh hoạt cộng đồng...) để nhân dân trên địa bàn dễ tiếp cận và nắm bắt thông tin, đồng thời in thành ấn phẩm để phát hành rộng rãi, tổ chức tuyên truyền trên hệ thống phát thanh của phường; phát phiếu điều tra, phỏng vấn.



- Sau khi thực hiện tổ chức niêm yết công khai, UBND phường Xuân Đình và phường Đông Ngạc có trách nhiệm ghi nhận, tổng hợp ý kiến báo cáo UBND Quận kết quả thực hiện việc công khai, lấy ý kiến của cộng đồng dân cư theo quy định (thông qua phòng Quản lý đô thị).

2. Công ty TNHH Phát triển Khu đô thị Nam Thăng Long:

- Có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với UBND quận Bắc Từ Liêm, UBND phường Xuân Đình và phường Đông Ngạc để bàn giao, cung cấp hồ sơ tài liệu và tổ chức niêm yết công khai, tham vấn ý kiến cộng đồng dân cư.

- Chịu trách nhiệm về tính chính xác và nội dung hồ sơ tài liệu cung cấp niêm yết công khai lấy ý kiến cộng đồng dân cư theo đúng nội dung đề xuất.

3. Phòng Quản lý đô thị :

- Có trách nhiệm lưu trữ hồ sơ đề xuất điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị Nam Thăng Long giai đoạn II và giai đoạn III tại các ô đất thuộc phường Phú Thượng, quận Tây Hồ và phường Xuân Đình, phường Đông Ngạc, quận Bắc Từ Liêm, TP. Hà Nội, đồng thời phối hợp hướng dẫn việc thực hiện công khai, tổ chức niêm yết, tham vấn ý kiến cộng đồng dân cư nêu trên.

- Tổng hợp ý kiến, tham mưu UBND Quận báo cáo UBND Thành phố, Sở Quy hoạch - Kiến trúc việc thực hiện công khai, tổ chức niêm yết, tham vấn ý kiến cộng đồng dân cư nêu trên.

Trên đây là ý kiến của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc tiếp nhận hồ sơ và tổ chức niêm yết công khai, tham vấn ý kiến cộng đồng dân cư việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị Nam Thăng Long giai đoạn II và giai đoạn III tại các ô đất thuộc phường Phú Thượng, quận Tây Hồ và phường Xuân Đình, phường Đông Ngạc, quận Bắc Từ Liêm, TP. Hà Nội. Yêu cầu phòng Quản lý đô thị, UBND phường Xuân Đình, phường Đông Ngạc và Công ty TNHH Phát triển Khu đô thị Nam Thăng Long tổ chức thực hiện. /

Nơi nhận

- Như trên;
- TT QU-HĐND-UBND quận; (để b/c)
- Phòng Văn hóa và thông tin; (để công khai)
- Lưu VT, QLĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Lưu Ngọc Hà