

Số: 1672 /QĐ-UBND

Bắc Từ Liêm, ngày 10 tháng 6 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
tại phường Đông Ngạc, quận Bắc Từ Liêm**

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN BẮC TỪ LIÊM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết về thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Kết luận số 50/KL-UBND ngày 02/11/2021 của UBND Quận Bắc Từ Liêm về Kết luận nội dung tố cáo của công dân đối với việc ông Nguyễn Văn Chiến, Trưởng phòng Tư pháp quận Bắc Từ Liêm – Nguyên Chủ tịch xã Đông Ngạc (nay là phường Đông Ngạc).

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 343/TTr-TNMT ngày 10/12/2021 về việc thu hồi 02 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại phường Đông Ngạc, quận Bắc Từ Liêm.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H1085 do UBND huyện Từ Liêm cấp tại Quyết định số 3625/QĐ-UBND ngày 03/9/2008 cho ông Nguyễn Văn Long và bà Nguyễn Thị Hằng được quyền sử dụng diện tích 186m² đất ở, thuộc thửa đất số 62, tờ bản đồ số 9, bản đồ năm 1994, xã Đông Ngạc (nay là phường Đông Ngạc).

Lý do thu hồi do có sai sót trong quá trình xác nhận nguồn gốc đất và thẩm định hồ sơ cấp GCNQSD đất.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm:

- UBND phường Đông Ngạc có trách nhiệm bàn giao Quyết định này cho ông Nguyễn Văn Long và bà Nguyễn Thị Hằng.

- Ông Nguyễn Văn Long và bà Nguyễn Thị Hằng có trách nhiệm nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được thu hồi tại Điều 1, Quyết định này về Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh quận Bắc Từ Liêm.

- Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh quận Bắc Từ Liêm thực hiện việc thu hồi và quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; cập nhật hồ sơ quản lý đất đai theo quy định.

- Phòng Văn hóa thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND Quận.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông, bà: Chánh Văn phòng HĐND-UBND Quận; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa thông tin; Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh quận Bắc Từ Liêm; Chủ tịch UBND phường Đông Ngạc; ông Nguyễn Văn Long và bà Nguyễn Thị Hằng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- TT QU- HĐND-UBND Quận;
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Ngô Ngọc Vân