

Số: 887 /QĐ-UBND

Bắc Từ Liêm, ngày 01 tháng 4 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Dự án:
Cải tạo, chỉnh trang nhà văn hóa tổ dân phố số 5, số 6 phường Đức Thắng**

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN BẮC TỪ LIÊM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13; Luật số 47/2019/QH14 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước số 83/2015/QH13 năm 2015; Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21/12/2016 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Ngân sách Nhà nước;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14; Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 Hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư công;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng; Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 5/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Thông tư số 26/2016/TT-BXD ngày 26/12/2016 của Bộ xây dựng về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình; Quyết định số 39/2015/QĐ-UBND ngày 30/12/2015 của UBND thành phố Hà Nội ban hành quy định trách nhiệm quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Nghị định số 99/2021/NĐ-CP ngày 11/11/2021 của Chính phủ về việc quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ Thông tư số 96/2021/TT-BTC ngày 11/11/2021 của Bộ Tài chính quy định về hệ thống mẫu biểu sử dụng trong công tác quyết toán;

Căn cứ Quyết định số 2141/QĐ-UBND ngày 12/7/2021 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phân công công tác thành viên UBND quận Bắc Từ Liêm nhiệm kỳ 2016-

2021; Quyết định số 3713/QĐ-UBND ngày 20/10/2021 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc bổ sung phân công công tác cho các đồng chí Phó Chủ tịch UBND Quận;

Căn cứ Nghị định số 16/NQ-HĐND ngày 9/10/2020 của HĐND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án;

Căn cứ Quyết định số 6688/QĐ-UBND ngày 01/12/2020 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 583/QĐ-UBND ngày 01/03/2021 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án;

Căn cứ Quyết định số 2735/QĐ-UBND ngày 16/08/2021 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt điều chỉnh báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình;

Xét các Văn bản:

- Quyết định số 316/QĐ-UBND ngày 11/3/2021 của UBND phường Đức Thắng về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu chào hàng cạnh tranh và giá gói thầu số 6: Toàn bộ phần xây lắp công trình;

- Quyết định số 417/QĐ-UBND ngày 08/4/2021 của UBND phường Đức Thắng về việc phê duyệt kết quả đấu thầu gói thầu số 6: Toàn bộ phần xây lắp công trình;

- Văn bản số 1000/TB-QLĐT ngày 21/12/2021 của phòng Quản lý đô thị về việc thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình đưa vào sử dụng;

Xét Tờ trình số 379/TTr-UBND ngày 15/02/2022 của UBND phường Đức Thắng về việc xin phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành;

Xét Kết quả thẩm tra quyết toán số: 256 /TCKH - TTQT ngày 09 tháng 3 năm 2022 của phòng Tài chính - Kế hoạch;

Xét Tờ trình số: 560/TCKH - TTQT ngày 29 tháng 3 năm 2022 của phòng Tài chính - Kế hoạch về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành:

- Tên dự án: Cải tạo, chỉnh trang nhà văn hóa tổ dân phố số 5, số 6 phường Đức Thắng.
- Chủ đầu tư: UBND phường Đức Thắng .
- Cấp quyết định đầu tư: UBND quận Bắc Từ Liêm.
- Địa điểm xây dựng: Phường Đức Thắng, quận Bắc Từ Liêm.
- Thời gian khởi công, hoàn thành (thực tế):
- + Ngày khởi công: 5/5/2021.
- + Ngày hoàn thành: 07/7/2021.

Điều 2. Kết quả đầu tư:

1. Nguồn vốn đầu tư

Nguồn vốn	TMĐT được duyệt	Giá trị phê duyệt quyết toán	Thực hiện	
			Dã thanh toán	Còn được thanh toán
1	2	3	4	5
Tổng số	1.419.140.000	1.349.229.000	1.081.709.000	267.520.000
Ngân sách quản Bắc Từ Liêm	337.431.000	267.520.000	0	267.520.000
Ngân sách phường Đức Thắng	1.081.709.000	1.081.709.000	1.081.709.000	0

2. Chi phí đầu tư:

Nội dung	Dự toán được duyệt	Giá trị quyết toán		
			1	2
Tổng số	1.419.140.000	1.349.229.000		
1. Xây dựng	1.189.044.713	1.179.361.000		
2. Quản lý dự án	39.024.447	38.706.000		
3. Tư vấn	121.484.704	121.165.000		
4. Chi phí khác	9.997.506	9.997.000		
5. Dự phòng phí	59.588.630	0		

Đơn vị: Đồng

3. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản: Không có

4. Giá trị tài sản hình thành qua đầu tư:

Nội dung	Thuộc chủ đầu tư quản lý	Thực tế	Quy đổi	Giá cho đơn vị khác quản lý	
				3	4
1	2	3	4	5	
Tổng số	1.349.229.000	1.349.229.000			
1. Tài sản cố định	1.349.229.000	1.349.229.000			

Bảng chữ: Một tỷ, ba trăm bốn chín triệu, hai trăm hai mươi chín nghìn đồng.

5. Vật tư thiết bị tồn đọng: Không có.

Điều 3. Trách nhiệm của chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan:

1. Trách nhiệm của chủ đầu tư: UBND phường Đức Thắng.

1.1. Được phép tất toán nguồn và chi phí đầu tư là:

Đơn vị: Đồng

Nguồn vốn	Số tiền	Ghi chú
Tổng số	1.349.229.000	
Ngân sách quản Bắc Từ Liêm	267.520.000	
Ngân sách phường Đức Thắng	1.081.709.000	

1.2. Tổng các khoản công nợ tính đến ngày 12 tháng 01 năm 2022 là:

- Tổng nợ phải thu: 0 đồng

- Tổng nợ phải trả: 267.520.000 đồng (Chủ đầu tư chịu trách nhiệm cấp có

thẩm quyền bỏ trị kế hoạch thanh toán nợ phải trả số tiền: 267.520.000 đồng)

(Chi tiết các khoản công nợ theo phụ lục kèm theo)

Sau khi hoàn tất thanh toán công nợ, Chủ đầu tư chịu trách nhiệm bổ sung, lưu hồ sơ các chứng từ thanh toán và hóa đơn VAT theo đúng quy định; đồng thời thực hiện tất toán tài khoản để đóng mã số đơn vị có quan hệ với ngân sách theo quy định của Bộ Tài chính tại Thông tư 185/2015/TT-BTC ngày 17/11/2015 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn đăng ký, cấp và sử dụng mã số đơn vị có quan hệ với ngân sách.

1.3. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm toàn diện về khối lượng, chất lượng nghiệm thu và tính chính xác đối với số liệu quyết toán, tính pháp lý đối với tài liệu trong hồ sơ trình duyệt quyết toán vốn đầu tư theo quy định tại Luật Xây dựng và Nghị định của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư và xây dựng công trình.

2. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận tài sản: UBND phường Đức Thắng

2.1. Được phép ghi tăng tài sản.

Đơn vị: Đồng

Tên đơn vị tiếp nhận tài sản	Tài sản cố định	Tài sản lưu động
UBND phường Đức Thắng	1.349.229.000	

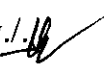
2.2. Quản lý, duy trì, vận hành công trình theo quy định của Luật quản lý tài sản công; Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của luật quản lý, sử dụng tài sản công và các quy định hiện hành.

3. Trách nhiệm của các đơn vị, cơ quan có liên quan:

Trách nhiệm của tư vấn thiết kế, tư vấn giám sát thi công: Theo quy định của pháp luật hiện hành.

4. Các nghiệp vụ thanh toán khác (nếu có)

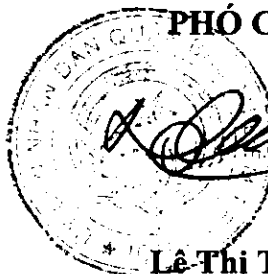
Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh văn phòng HĐND - UBND Quận; Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch; Giám đốc Kho bạc Nhà nước quận Bắc Từ Liêm; Chủ tịch UBND phường Đức Thắng và thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. 

Nơi nhận:

- Như Điều 4 (để T/h);
- Phòng VH&TT (để đăng công TTĐT);
- Lưu: VT, TC-KH. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Thị Thu Hương

PHỤ LỤC

TÌNH HÌNH THANH TOÁN VÀ CÔNG NỢ

Dự án: Cải tạo, chỉnh trang nhà văn hóa tổ dân phố số 5, số 6 phường Đức Thắng

Các khoản công nợ

UBND phường Đức Thắng có trách nhiệm:

- Thu hồi các khoản công nợ phải thu:

- Thanh toán các khoản công nợ phải trả:

Theo biểu chi tiết đính kèm như sau:

0 đồng.
267.520.000 đồng.

Đơn vị: đồng

TT	Tên đơn vị	Nội dung chi phí	Giá trị quyết toán được duyệt	Đã thanh toán	Phải thu	Phải trả
1	2	3	4	5	6	7
1	Công ty cổ phần xây dựng Bảo Trâm	Thi công phần xây lắp công trình	1.179.361.000	949.951.000	0	229.410.000
2	Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và thương mại Song Anh	Quản lý dự án	38.706.000	31.000.000	0	7.706.000
3	Công ty cổ phần tư vấn thương mại và xây dựng Minh Khánh	Lập BCKTKT	77.287.000	69.500.000	0	7.787.000
4	Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và thương mại Song Anh	Tư vấn giám sát thi công công trình	38.742.000	31.000.000	0	7.742.000
5	Công ty Cổ phần tư vấn thiết kế dự án Quốc tế	Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu	5.136.000			5.136.000
6	Công ty cổ phần tư vấn và xây dựng đô thị Việt Nam - VINACITY E&C	Thẩm định HSMT. Kết quả LCNT	2.000.000			2.000.000
7	Phòng quản lý đô thị quận Bắc Từ Liêm	Phí thẩm định dự án	258.000	258.000	0	0
8	Phòng Tài chính - kế hoạch quận Bắc Từ Liêm	Chi phí thẩm tra phê duyệt quyết toán	7.739.000	0	0	7.739.000
			1.349.229.000	1.081.709.000	0	267.520.000

Sau khi hoàn tất thanh toán công nợ, Chủ đầu tư chịu trách nhiệm bổ sung, lưu hồ sơ các chứng từ thanh toán và hóa đơn VAT của nhà thầu theo đúng quy định của Bộ Tài chính và các quy định hiện hành có liên quan.