

Số: 5179 /QĐ-UBND

Bắc Từ Liêm, ngày 17 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp
tuyến mương thoát nước đô thị kết hợp làm đường giao thông
theo quy hoạch phường Đức Thắng, quận Bắc Từ Liêm**

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN BẮC TỪ LIÊM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 10022/QĐ-UBND ngày 14/12/2017 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc triển khai thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến mương thoát nước đô thị kết hợp làm đường giao thông theo quy hoạch tại phường Đức Thắng, quận Bắc Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định số 6103/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến mương thoát nước đô thị kết hợp làm đường giao thông theo quy hoạch tại phường Đức Thắng, quận Bắc Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định số 4012/QĐ-UBND ngày 04/11/2021 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến mương thoát nước đô thị kết hợp làm đường giao thông theo quy hoạch tại phường Đức Thắng, quận Bắc Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định số 1352/QĐ-UBND ngày 19/3/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 quận Bắc Từ Liêm và Văn bản số 3521/VP-ĐT ngày 20/6/2021 của Văn phòng UBND Thành phố về việc đính chính Quyết định số 1352/QĐ-UBND ngày 19/3/2021 của UBND Thành phố;

Căn cứ Quyết định số 2141/QĐ-UBND ngày 12/7/2021 và Quyết định số 3713/QĐ-UBND ngày 20/11/2021 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phân công công tác thành viên UBND quận Bắc Từ Liêm nhiệm kỳ 2021-2026;

Xét Biên bản điều tra hiện trạng của Tổ công tác và Phiếu xác nhận nguồn gốc sử dụng đất của UBND phường Đức Thắng đối với UBND phường Đức Thắng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 349 /TTr-TNMT ngày 17 tháng 12 năm 2021,



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.618,7m² đất phi nông nghiệp (đất giao thông, thủy lợi) do UBND phường Đức Thắng quản lý. Theo bản đồ đo vẽ năm 1994 xã Đông Ngạc (nay là phường Đức Thắng), diện tích đất thu hồi nêu trên gồm:

- 47,3m² đất thuộc một phần thửa đất số 2, tờ bản đồ số 42;
- 67,0m² đất thuộc thửa đất số 68, tờ bản đồ số 42;
- 1.077,8m² đất thuộc một phần thửa đất số 40, tờ bản đồ số 42;
- 1.123,3m² đất thuộc một phần thửa đất số 46, tờ bản đồ số 42;
- 109,6m² đất thuộc một phần thửa đất số 55, tờ bản đồ số 43;
- 8,9m² đất thuộc một phần thửa đất số 24, tờ bản đồ số 45;
- 918,9m² đất thuộc một phần tờ bản đồ số 12;
- 207,3m² đất thuộc một phần thửa đất số 46, tờ bản đồ số 38;
- 58,6m² đất thuộc một phần thửa đất số 45, tờ bản đồ số 38;

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến mương thoát nước đô thị kết hợp làm đường giao thông theo quy hoạch tại phường Đức Thắng, quận Bắc Từ Liêm.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị thực hiện việc thu hồi đất như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Đức Thắng chịu trách nhiệm niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Đức Thắng và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh quận Bắc Từ Liêm và UBND phường Đức Thắng theo chức năng nhiệm vụ được giao chịu trách nhiệm quản lý hoặc chỉnh lý giấy chứng nhận và chỉnh lý hồ sơ quản lý đất đai theo quy định.

3. Phòng Văn hóa Thông tin quận Bắc Từ Liêm có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử quận Bắc Từ Liêm.

4. Giao Ban quản lý dự án và đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND quận, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Văn hóa Thông tin, Chủ tịch UBND phường Đức Thắng, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh quận Bắc Từ Liêm, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

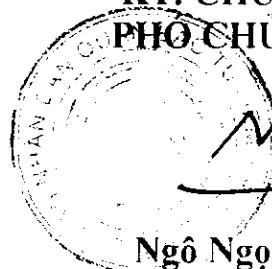
Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở Tài nguyên và Môi trường; | Đề
- Đ/c Chủ tịch UBND Quận; | báo
- Đ/c Ngô Ngọc Vân | cáo
- Phó Chủ tịch UBND Quận;
- Thanh tra Quận;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Ngô Ngọc Vân