

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN BẮC TỪ LIÊM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1925/UBND-QLĐT

Bắc Từ Liêm, ngày 28 tháng 6 năm 2021

V/v tổ chức niêm yết công khai, tham vấn ý kiến cộng đồng dân cư việc điều chỉnh Quy hoạch tại lô đất H2-CC2 trong Quy hoạch chi tiết khu vực Trung tâm Khu đô thị Tây Hồ Tây, tỷ lệ 1/500, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm

Kính gửi:

- Phòng Quản lý đô thị quận Bắc Từ Liêm;
- UBND phường Xuân Tảo;
- Công ty cổ phần Đầu tư Catgo.

UBND quận Bắc Từ Liêm nhận được Văn bản số 1506/2021/CV-H2 ngày 15/6/2021 của Công ty cổ phần Đầu tư Catgo về việc Tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư nội dung điều chỉnh Quy hoạch cục bộ, kiến trúc cảnh quan tại ô đất H2-CC2 trong Quy hoạch chi tiết khu vực Trung tâm Khu đô thị Tây Hồ Tây, tỷ lệ 1/500 (theo hướng dẫn của Sở Quy hoạch – Kiến trúc tại văn bản hướng dẫn số 2577/QHKT-P1 ngày 09/6/2021 về việc Quy hoạch tại lô đất H2-CC2 trong Quy hoạch chi tiết khu vực Trung tâm Khu đô thị Tây Hồ Tây, tỷ lệ 1/500).

Thực hiện Điều 20, Điều 21 Luật Quy hoạch đô thị 2009; Luật số 35/2018/QH14 về sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến Quy hoạch; Luật Quy hoạch 2017; Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về Lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; Nghị định 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về Lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật quy hoạch; Quyết định số 72/2014/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định về lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ và quản lý theo đồ án quy hoạch đô thị trên địa bàn thành phố Hà Nội. UBND Quận yêu cầu:

1. UBND phường Xuân Tảo:

- Tiến hành tổ chức niêm yết công khai, tham vấn ý kiến cộng đồng dân cư về việc điều chỉnh Quy hoạch tại lô đất H2-CC2 trong Quy hoạch chi tiết khu vực Trung tâm Khu đô thị Tây Hồ Tây, tỷ lệ 1/500; bằng hình thức trưng bày công khai trong 30 ngày tại Trụ sở UBND Phường; điểm sinh hoạt cộng đồng trong khu dân cư Khu đô thị Tây Hồ Tây và tại các địa điểm thuận lợi (Nhà văn hóa các Tổ dân phố, điểm sinh hoạt cộng đồng...) để nhân dân trên địa bàn dễ tiếp cận và

nắm bắt thông tin, đồng thời in thành ấn phẩm để phát hành rộng rãi, tổ chức tuyên truyền trên hệ thống phát thanh của phường; phát phiếu điều tra, phỏng vấn.

- Sau khi thực hiện tổ chức niêm yết công khai, UBND phường Xuân Tảo có trách nhiệm ghi nhận, tổng hợp ý kiến báo cáo UBND Quận kết quả thực hiện việc công khai, lấy ý kiến của cộng đồng dân cư theo quy định.

2. Công ty cổ phần Đầu tư Catgo:

- Có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với UBND quận Bắc Từ Liêm, UBND phường Xuân Tảo để bàn giao, cung cấp hồ sơ tài liệu và tổ chức niêm yết công khai, tham vấn ý kiến cộng đồng dân cư.

- Chịu trách nhiệm về tính chính xác và nội dung hồ sơ tài liệu cung cấp.

3. Phòng Quản lý đô thị:

- Có trách nhiệm lưu trữ hồ sơ đề xuất điều chỉnh Quy hoạch tại lô đất H2-CC2 trong Quy hoạch chi tiết khu vực Trung tâm Khu đô thị Tây Hồ Tây, tỷ lệ 1/500. Đồng thời phối hợp hướng dẫn việc thực hiện công khai, tổ chức niêm yết, tham vấn ý kiến cộng đồng dân cư nêu trên.

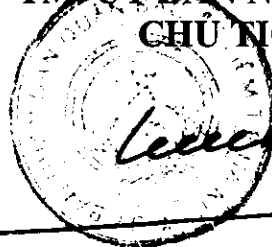
- Tổng hợp ý kiến, tham mưu UBND Quận báo cáo UBND Thành phố, Sở Quy hoạch-Kiến trúc việc thực hiện công khai, tổ chức niêm yết, tham vấn ý kiến cộng đồng dân cư nêu trên.

Trên đây là ý kiến của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc tiếp nhận hồ sơ và tổ chức niêm yết công khai, tham vấn ý kiến cộng đồng dân cư việc điều chỉnh Quy hoạch tại lô đất H2-CC2 trong Quy hoạch chi tiết khu vực Trung tâm Khu đô thị Tây Hồ Tây, tỷ lệ 1/500. Yêu cầu phòng Quản lý đô thị, UBND phường Xuân Tảo và Công ty cổ phần Đầu tư Catgo tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi; (để thực hiện)
- TT QU-HĐND-UBND quận; (để báo cáo)
- Phòng Văn hóa và thông tin; (để công khai)
- Lưu VT, QLĐT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ NICH



Lưu Ngọc Hà