

Số: 1248 /QĐ-UBND

Bắc Từ Liêm, ngày 05 tháng 5 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng điểm vui chơi TDP
Hoàng 9, 15; 8; 12 trên địa bàn phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm.**

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN BẮC TỪ LIÊM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1352/QĐ-UBND ngày 19/03/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 quận Bắc Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định số 3800/QĐ-UBND ngày 15/5/2017 về việc phê duyệt điều chỉnh tên dự án và chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng điểm vui chơi TDP Hoàng 9, 15; 8; 12 tại phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định số 6085/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án: Xây dựng điểm vui chơi TDP Hoàng 9, 15; 8; 12 tại phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định số 5603/QĐ-UBND ngày 05/10/2020 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án đầu tư Xây dựng điểm vui chơi TDP Hoàng 9, 15; 8; 12 tại phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-UBND ngày 4/01/2021 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phân công công tác thành viên UBND quận Bắc Từ Liêm nhiệm kỳ 2016-2021;

Căn cứ Biên bản điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm lập ngày 11/06/2020 của Tổ công tác và Giấy xác nhận ngày 30/09/2020 của UBND phường Cổ Nhuế 1 đối với các đồng thừa kế theo quy định pháp luật của bà Lưu Thị Hiếu;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Quận tại Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 12 / 4 /2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 38,0m² đất nông nghiệp do các đồng thừa kế theo quy định pháp luật của bà Lưu Thị Hiếu có hộ khẩu thường trú tại phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm sử dụng, thuộc thửa đất số 297, tờ bản đồ số 17, Bản đồ đo vẽ

năm 1994 tại xã Cổ Nhuế (nay là phường Cổ Nhuế 1); Diện tích đất thu hồi nêu trên đã được UBND huyện Từ Liêm cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Quyết định số 804/QĐ-UB ngày 09/06/2000.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Xây dựng điểm vui chơi TDP Hoàng 9, 15; 8; 12 trên địa bàn phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị thực hiện như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Cổ Nhuế 1 chịu trách nhiệm giao Quyết định này đến các đồng thừa kế theo quy định pháp luật của bà Lưu Thị Hiếu; trường hợp các đồng thừa kế theo quy định pháp luật của bà Lưu Thị Hiếu không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Cổ Nhuế 1 và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. UBND phường Cổ Nhuế 1 chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm thực hiện thu các giấy tờ liên quan đến quyền sử dụng đất (*bản chính*) (*nếu có!*) từ người sử dụng đất trước khi chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB và chuyển đến Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh quận Bắc Từ Liêm để quản lý và chỉnh lý hồ sơ quản lý đất đai theo quy định.

3. Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh quận Bắc Từ Liêm và UBND phường Cổ Nhuế 1 theo chức năng nhiệm vụ được giao chịu trách nhiệm quản lý hoặc chỉnh lý giấy chứng nhận và chỉnh lý hồ sơ quản lý đất đai theo quy định.

4. Phòng Văn hóa Thông tin quận Bắc Từ Liêm có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử quận Bắc Từ Liêm.

5. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

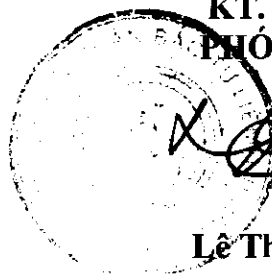
Chánh Văn phòng HĐND và UBND Quận, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Quận, Trưởng phòng Văn hóa Thông tin Quận, Chủ tịch UBND phường Cổ Nhuế 1, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh quận Bắc Từ Liêm, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm và các đồng thừa kế theo quy định pháp luật của bà Lưu Thị Hiếu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /s. *LT*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở TN&MT Hà Nội;
- Chủ tịch UBND Quận;
- Đ/c Lê Thị Thu Hương
Phó Chủ tịch UBND Quận;
- Thanh tra quận;
- Lưu: VT, TNMT.

(Để
báo cáo)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Thị Thu Hương