

Số: 795/QĐ-UBND

Bắc Từ Liêm, ngày 17 tháng 3 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành
Dự án Xây dựng nhà văn hóa tổ dân phố số 3, phường Cổ Nhuế 2

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN BẮC TỪ LIÊM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 5/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 10/2020/TT-BTC ngày 20/02/2020 của Bộ Tài chính quy định về quyết toán dự án hoàn thành thuộc nguồn vốn ngân sách Nhà nước;

Căn cứ Văn bản số 2334/UBND-KH&ĐT ngày 10/4/2015 của UBND Thành phố Hà Nội về việc thực hiện quy định của pháp luật về đầu tư và xây dựng trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-UBND ngày 04/1/2021 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phân công công tác thành viên UBND quận Bắc Từ Liêm nhiệm kỳ 2016-2021;

Căn cứ Thông báo số 3216/TB-UBND ngày 29/10/2019 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phân công nhiệm vụ lãnh đạo UBND Quận trong công tác quản lý dự án đầu tư công trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm;

Căn cứ quyết định số 3101/QĐ-UBND ngày 19/8/2015 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án;

Căn cứ quyết định số 4772/QĐ-UBND ngày 28/10/2015 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật;

Căn cứ Quyết định số 2788/QĐ-UBND ngày 4/7/2016 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án;

Căn cứ Quyết định số 377/QĐ-UBND ngày 22/1/2019 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án;

Xét các Văn bản:

- Quyết định số 824/QĐ-UBND ngày 9/6/2016 của UBND phường Cổ Nhuế 2 về việc phê duyệt điều chỉnh cơ cấu tổng mức đầu tư, điều chỉnh tổng dự toán dự án;

- Quyết định số 1048/QĐ-UBND ngày 13/7/2016 của UBND phường Cổ Nhuế 2 về việc phê duyệt hồ sơ yêu cầu chào hàng cạnh tranh gói thầu số 7: Thi công xây lắp công trình;

- Quyết định số 1244/QĐ-UBND ngày 3/8/2016 của UBND phường Cổ Nhuế 2 về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 7: Thi công xây lắp công trình;

- Văn bản số 36/QLĐT ngày 12/2/2020 của phòng Quản lý đô thị về việc thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình đưa vào sử dụng;

Xét Tờ trình số 1535/TTr-UBND ngày 15/8/2020 của UBND phường Cổ Nhuế 2 về việc xin phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành,

Xét Kết quả thẩm tra quyết toán số: 354/TCKH - TTQT ngày 27 tháng 11 năm 2020 của phòng Tài chính - Kế hoạch.

Xét Tờ trình số: 203 /TTr-TCKH ngày 24 tháng 02 năm 2021 của phòng Tài chính - Kế hoạch về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành:

- Tên dự án: Xây dựng nhà văn hóa tổ dân phố số 3, phường Cổ Nhuế 2.
- Chủ đầu tư: UBND phường Cổ Nhuế 2.
- Cấp quyết định đầu tư: UBND quận Bắc Từ Liêm.
- Địa điểm xây dựng: Phường Cổ Nhuế 2, quận Bắc Từ Liêm.
- Thời gian khởi công, hoàn thành (thực tế):
- + Ngày khởi công: 19/9/2019.
- + Ngày hoàn thành: 26/12/2019.

Điều 2. Kết quả đầu tư:

1. Nguồn vốn đầu tư

Đơn vị: Đồng

Nguồn vốn	Dự toán được duyệt	Giá trị phê duyệt quyết toán	Thực hiện	
			Đã thanh toán	Còn được thanh toán
1	2	3	4	5
Tổng số				
Vốn Ngân sách quận Bắc Từ Liêm	2.758.849.000	2.350.347.000	2.195.000.000	155.347.000

2. Chi phí đầu tư:

Đơn vị: Đồng

Nội dung	Dự toán được duyệt	Giá trị quyết toán
1	2	3
Tổng số	2.758.849.000	2.350.347.000
1. Xây dựng	2.076.158.894	2.037.933.000
2. Quản lý dự án	52.402.250	31.441.000
3. Tư vấn	272.345.498	237.859.000
4. Chi phí khác	67.625.487	43.114.000
5. Dự phòng phí	290.316.053	0

3. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản: Không có

4. Giá trị tài sản hình thành qua đầu tư:

Đơn vị: Đồng

Nội dung	Thuộc chủ đầu tư quản lý		Giao cho đơn vị khác quản lý	
	Thực tế	Quy đổi	Thực tế	Quy đổi
1	2	3	4	5
Tổng số	2.350.347.000	2.350.347.000		
1. Tài sản cố định	2.350.347.000	2.350.347.000		

Bằng chữ: Hai tỷ, ba trăm năm mươi triệu, ba trăm bốn mươi bảy nghìn đồng.

5. Vật tư thiết bị tồn đọng: Không có.

Điều 3. Trách nhiệm của chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan:

1. Trách nhiệm của chủ đầu tư: UBND phường Cổ Nhuế 2.

1.1. Được phép tất toán nguồn và chi phí đầu tư là:

Đơn vị: Đồng

Nguồn vốn	Số tiền	Ghi chú
Tổng số		
- Vốn Ngân sách quận Bắc Từ Liêm	2.350.347.000	

1.2. Tổng các khoản công nợ tính đến ngày 30 tháng 7 năm 2020 là:

- Tổng nợ phải thu: 0 đồng

- Tổng nợ phải trả: **155.347.000** đồng (Chủ đầu tư chịu trách nhiệm trình cấp có thẩm quyền bố trí kế hoạch thanh toán nợ phải trả số tiền: 155.347.000 đồng)

(Chi tiết các khoản công nợ theo phụ lục kèm theo)

Sau khi hoàn tất thanh toán công nợ, Chủ đầu tư chịu trách nhiệm bổ sung, lưu hồ sơ các chứng từ thanh toán và hóa đơn VAT theo đúng quy định; đồng thời thực hiện tất toán tài khoản để đóng mã số đơn vị có quan hệ với ngân sách theo quy định của Bộ Tài chính tại Thông tư 185/2015/TT-BTC ngày 17/11/2015 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn đăng ký, cấp và sử dụng mã số đơn vị có quan hệ với ngân sách.

1.3. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm toàn diện về khối lượng, chất lượng nghiệm thu và tính chính xác đối với số liệu quyết toán, tính pháp lý đối với tài liệu trong hồ sơ trình

duyet quyết toán vốn đầu tư theo quy định tại Luật Xây dựng và Nghị định của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư và xây dựng công trình.

1.4. Nghiêm túc rút kinh nghiệm trong việc chậm lập Báo cáo quyết toán dự án hoàn thành theo quy định.

2. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận tài sản: UBND phường Cổ Nhuế 2

2.1. Được phép ghi tăng tài sản.

Đơn vị: Đồng

Tên đơn vị tiếp nhận tài sản	Tài sản cố định	Tài sản lưu động
UBND phường Cổ Nhuế 2	2.350.347.000	

2.2. Quản lý, duy trì, vận hành công trình theo quy định của Luật quản lý tài sản công; Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của luật quản lý, sử dụng tài sản công và các quy định hiện hành.

3. Trách nhiệm của các đơn vị, cơ quan có liên quan:

Trách nhiệm của tư vấn thiết kế, tư vấn giám sát thi công: Theo quy định của pháp luật hiện hành.

4. Các nghiệp vụ thanh toán khác (nếu có)

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh văn phòng HĐND - UBND Quận; Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch; Giám đốc Kho bạc Nhà nước quận Bắc Từ Liêm; Chủ tịch UBND phường Cổ Nhuế 2 và thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 4 (để T/h);
- Đ/c Chủ tịch UBND Quận (để B/c);
- Phòng VH&TT (để đăng công TTĐT);
- Lưu: VT, TC-KH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Thị Thu Hương

PHỤ LỤC
TÌNH HÌNH THANH TOÁN VÀ CÔNG NỢ

Dự án: Xây dựng nhà văn hóa tổ dân phố số 3, phường Cổ Nhuế 2

(Kèm theo Quyết định số 153/2021 QĐ-UBND ngày 17/11/2021 của UBND quận Bắc Từ Liêm)

UBND phường Cổ Nhuế 2 có trách nhiệm:

- Thu hồi các khoản công nợ phải thu:

- Thanh toán các khoản công nợ phải trả:

0 đồng.

155.347.000 đồng.

Theo biểu chi tiết đính kèm như sau:

Đơn vị: đồng						
TT	Tên đơn vị	Nội dung chi phí	Giá trị quyết toán được duyệt	Đã thanh toán	Phải thu	Phải trả
1	2	3	4	5	6	7
1	Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và môi trường Việt Nam	Quản lý dự án	31.441.000	20.000.000	0	11.441.000
2	Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và phát triển thương mại Hải Đăng	Thi công xây dựng	2.058.667.000	2.000.000.000	0	58.667.000
3	Công ty cổ phần tư vấn thiết kế khảo sát đo đạc và bản đồ	Tư vấn khảo sát đo vẽ hiện trạng	23.630.000	0	0	23.630.000
4	Công ty cổ phần tư vấn khảo sát, thiết kế và đầu tư xây dựng Sông Hồng	Tư vấn khoan khảo sát địa chất	78.936.000	65.000.000	0	13.936.000
5	Công ty cổ phần thiết kế xây dựng và thương mại TXT	Tư vấn khảo sát, lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật	74.741.000	65.000.000	0	9.741.000
6	Công ty cổ phần đầu tư thương mại và phát triển thương hiệu Toàn Cầu	Cắm mốc giới	6.604.000	0	0	6.604.000
7	Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và môi trường Việt Nam	Tư vấn lập hồ sơ yêu cầu, đánh giá hồ sơ đề xuất	6.996.000	0	0	6.996.000
8	Công ty cổ phần tư vấn kinh tế - kỹ thuật xây dựng Việt Nam	Tư vấn giám sát thi công xây dựng	53.556.000	45.000.000	0	8.556.000
9	Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Nhật Việt	Tư vấn thẩm định hồ sơ yêu cầu, kết quả lựa chọn nhà thầu	2.200.000	0	0	2.200.000
10	Phòng Tài chính – kế hoạch	Thẩm tra phê duyệt quyết toán	13.576.000	0	0	13.576.000
			2.350.347.000	2.195.000.000	0	155.347.000

Sau khi hoàn tất thanh toán công nợ, Chủ đầu tư chịu trách nhiệm bổ sung, lưu hồ sơ các chứng từ thanh toán và hóa đơn VAT của nhà thầu theo đúng quy định của Bộ Tài chính và các quy định hiện hành có liên quan.