

Số: ~~17~~4/BC-UBND

Bắc Từ Liêm, ngày ~~17~~ tháng 12 năm 2020

BÁO CÁO

**Tiếp thu, trả lời các kiến nghị cử tri với
đại biểu HĐND Quận trước kỳ họp cuối năm 2020**

UBND Quận nhận được văn bản số 232/HĐND-VP ngày 10/12/2020 của HĐND Quận về việc tiếp thu, trả lời kiến nghị của cử tri tại các Hội nghị tiếp xúc cử tri trước kỳ họp cuối năm 2020 HĐND Quận khóa II nhiệm kỳ 2016-2021; sau khi xem xét, UBND Quận xin được tiếp thu, trả lời như sau:

A. Ý KIẾN PHẢN HỒI

Kiến nghị số 1. Cử tri tiếp tục đề nghị UBND Quận quan tâm đẩy nhanh hoàn thiện dự án xây dựng đường Đại học Mỏ - Phạm Văn Đồng vì hiện nay đoạn đường khoảng 200m đi qua địa bàn tổ dân phố số 8 phường Đức Thắng thường xuyên ngập úng mỗi khi trời mưa, gây nguy hiểm cho người tham gia giao thông và ảnh hưởng đến đời sống của Nhân dân. (phường Đức Thắng)

Trả lời:

Theo thiết kế được duyệt, hệ thống thoát nước cho dự án xây dựng đường từ Đại học Mỏ - Phạm Văn Đồng thoát về cọc H2 (km0+200m tại vị trí thuộc Bệnh viện đa khoa Phương Đông) và chảy ra mương hiện trạng. Tuy nhiên hệ thống mương hiện trạng đã bị các hộ dân san lấp, lấn chiếm không còn mương. Ngày 06/3/2020, UBND Quận đã chỉ đạo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Quận chủ trì, phối hợp các phòng, ngành liên quan làm việc với Bệnh viện đa khoa Phương Đông để thống nhất xử lý thoát nước cho dự án, qua đó đã thống nhất lắp đặt đường ống D1000 đi qua Bệnh viện đa khoa Phương Đông chảy vào mương hiện trạng. Tuy nhiên, cuối mương thoát nước hiện trạng còn tồn tại 01 hộ dân đang lấn chiếm lòng mương. UBND Quận đã chỉ đạo UBND Phường xử lý theo quy định để thực hiện thoát nước cho dự án, dự kiến hoàn thành hệ thống thoát nước trong năm 2021.

Kiến nghị số 2. Đề nghị UBND Quận quan tâm chỉ đạo các phòng, ban, ngành phối hợp, hướng dẫn UBND phường Xuân Tảo lấy lại đất tại khu di tích Đền Sóc đối với Trung tâm đào tạo Lạc Hồng (phản hồi kiến nghị 12 sau kỳ họp 14 HĐND Quận). (phường Xuân Tảo)

Trả lời:

Đền Sóc, phường Xuân Tảo là di tích có nhiều giá trị đã được Bộ Văn hóa Thông tin và Thể thao (nay là Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch) xếp hạng là di tích lịch sử văn hóa Quốc gia tại quyết định số 2009/QĐ-VH ngày 15/11/1991. Theo hồ sơ khoa học pháp lý xếp hạng di tích: Đền Sóc gồm có 02 khu vực bảo vệ: Khu vực bảo vệ I (diện tích khoảng 9.017m²) gồm các thửa đất số: 510, 503; Khu vực bảo vệ II được giới hạn từ ranh giới khu vực I lấy ra mỗi phía 20m.

Việc Trung tâm đào tạo Lạc Hồng ký kết mượn đất để sử dụng và xây dựng các công trình trên đất thuộc khu vực bảo vệ I của di tích Đền Sóc là không đúng thẩm quyền, vi phạm Luật Di sản văn hóa và các quy định của pháp luật liên quan. Ngày 17/6/2020, UBND Quận đã có Thông báo số 896/TB-UBND về kết luận của đồng chí Trần Thế Cường - Chủ tịch UBND Quận tại cuộc họp của lãnh đạo UBND Quận; theo đó, UBND Quận đã giao UBND phường Xuân Tảo chủ trì, phối hợp với các phòng ban, ngành thuộc Quận tiếp tục tuyên truyền, vận động Trung tâm đào tạo Lạc Hồng hoàn trả nguyên trạng di tích, thiết lập hồ sơ cưỡng chế theo quy định trong trường hợp đơn vị không chấp hành trả lại mặt bằng đất trong khu vực I di tích.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Quận sẽ tiếp tục chỉ đạo UBND phường Xuân Tảo phối hợp với các phòng ban chuyên môn thuộc Quận rà soát làm rõ các căn cứ pháp lý, hồ sơ pháp lý và quy trình thủ tục để xử lý các vi phạm liên quan đến đất đai tại di tích Đền Sóc theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Kiến nghị số 3. Cử tri phản ánh đường Nguyễn Xuân Khoát nối với đường Xuân La đã được khớp nối và hệ thống đường giao thông trong khu ngoại giao đoàn đã cơ bản xong nhưng chưa bàn giao cho địa phương quản lý, chưa được lắp hệ thống đèn tín hiệu giao thông và các biển báo cấm đỗ xe ô tô, hệ thống đèn chiếu sáng chưa đầy đủ nên thường xuyên xảy ra tai nạn giao thông tại ngã tư đường Nguyễn Xuân Khoát với đường Nguyễn Văn Huyền; hiện tượng xe ô tô đỗ ven đường tự do rất nhiều, gây ách tắc và nguy hiểm cho người dân đi lại. Đề nghị UBND Quận kiểm tra, đề xuất với UBND Thành phố và các sở, ngành có liên quan xem xét, giải quyết. (*phường Xuân Tảo*)

Trả lời:

Đường Nguyễn Xuân Khoát là tuyến đường mới được đặt tên thuộc dự án khu ngoại giao đoàn Tây Hồ Tây có điểm đầu ngã tư đường Đỗ Nhuận- Nguyễn Xuân Khoát, điểm cuối là đảo giao thông ngã tư của tuyến đường Nguyễn Văn Huyền kéo dài và đoạn đường chưa đặt tên hướng đi Xuân La. Đây là tuyến đường hai chiều có dải phân cách cứng, mỗi chiều đường có mặt cắt đường rộng khoảng 20m. Theo quyết định số 41/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 về việc ban hành quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn TP Hà Nội, việc đầu tư hệ thống đèn chiếu sáng, biển báo giao thông ... trên các tuyến đường Nguyễn Xuân Khoát, đường Xuân La, đường Nguyễn Văn Huyền thuộc phạm vi, thẩm quyền của Sở Giao thông vận tải. UBND Quận sẽ tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố và Sở Giao thông vận tải nghiên cứu đầu tư các hệ thống hạ tầng kỹ thuật theo đúng quy định của pháp luật.

Đối với hiện tượng xe ô tô đỗ ven đường tự do, gây ách tắc và nguy hiểm cho người dân đi lại, UBND Quận đã chỉ đạo đội Thanh tra Giao thông vận tải quận Bắc Từ Liêm tăng cường phối hợp với các lực lượng chức năng kiểm tra, xử lý các phương tiện dừng, đỗ xe không đúng quy định.

Kiến nghị số 4. Đề nghị UBND Quận cập nhật kết quả giải quyết kiến nghị cử tri liên quan đến giao đất nông nghiệp theo Nghị định 64 tại kiến nghị số 13, báo cáo trả lời kiến nghị cử tri trước kỳ họp thứ 14 HĐND Quận (*phường Thụy Phương*)

Trả lời:

Về việc này, UBND Quận đang tiếp tục chỉ đạo các cơ quan liên quan xem xét, tham mưu giải quyết theo quy định; sau khi có kết quả, UBND Quận sẽ thông tin để cử tri được biết.

Kiến nghị số 5. Cử tri đề nghị UBND Quận tiếp tục quan tâm giải quyết tồn tại đất đối ứng dự án đường 1,2,3 phường Tây Tựu và cho biết rõ: bao giờ giải quyết xong dự án? (*phường Tây Tựu*)

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND Quận đang tiếp tục chỉ đạo, đôn đốc Ban QLDA ĐTXD Quận nghiên cứu các quy định, tham mưu UBND Quận báo cáo UBND Thành phố, các sở, ngành liên quan để tháo gỡ tồn tại, vướng mắc của dự án.

Kiến nghị số 6. Cử tri tiếp tục đề nghị UBND Quận chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ dự án Ao cá Bác Hồ phường Tây Tựu và cho biết lộ trình cụ thể tiếp tục dự án, khi nào thì hoàn thành? (*phường Tây Tựu*)

Trả lời:

Hiện nay, phần cải tạo Ao cá Bác Hồ đã thi công cơ bản hoàn thành, còn một số công việc như cải tạo lan can, cây xanh, sân đường dạo... Ngay sau khi UBND phường Tây Tựu thống nhất việc nhận bàn giao từng hạng mục sau khi thi công để tránh tình trạng không có đơn vị quản lý, hư hỏng, xuống cấp gây lãng phí, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Quận sẽ chỉ đạo Nhà thầu thi công đẩy nhanh tiến độ thực hiện, hoàn thành trong Quý I/2020.

Kiến nghị số 7. Đề nghị UBND Quận chỉ đạo Công ty Điện lực Bắc Từ Liêm khẩn trương di chuyển Trạm biến áp hiện nay đang ở giữa sân của nhà văn hóa TDP 7, 8 phường Phúc Diễn sát vào bên trong tường rào để tạo cảnh quan cho khuôn viên nhà văn hóa và thuận lợi cho việc sinh hoạt cộng đồng. (*phản hồi kiến nghị số 28 tại báo cáo 264/BC-UBND ngày 17/6/2019 của UBND Quận về việc trả lời kiến nghị cử tri trước KH thứ 11 HĐND Quận*) (*phường Phúc Diễn*)

Trả lời:

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, năm 2021, Công ty điện lực Bắc Từ Liêm triển khai thực hiện Dự án Xây dựng mới các Trạm biến áp trên địa bàn quận, trong đó có nội dung di chuyển Trạm biến áp tại vị trí cử tri phản ánh.

Kiến nghị số 8. Vía hè của đường Cầu Diễn (đoạn từ đường tàu đến UBND phường Phúc Diễn) hiện nay đã xuống cấp, một số chỗ bị gãy, vỡ nắp tấm đan, rất nguy hiểm cho người tham gia giao thông. Đề nghị UBND Quận quan tâm chỉ đạo các cơ quan chức năng kiểm tra, duy tu, sửa chữa. (*phường Phúc Diễn*)

Trả lời:

Tiếp thu kiến nghị cử tri, UBND Quận đã giao phòng Quản lý đô thị phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng, UBND phường Phúc Diễn kiểm tra nội dung phản ánh của cử tri, báo cáo, đề xuất UBND Quận để chỉ đạo thực hiện duy tu trong năm 2021 đảm bảo an toàn cho nhân dân.

Kiến nghị số 9. Về việc cấp nước sạch cho Nhân dân khu đầu giá Kiều Mai, tại kiến nghị số 11, báo cáo trả lời kiến nghị cử tri trước Kỳ họp thứ 11, UBND Quận trả lời dự kiến sẽ bàn giao hệ thống cấp nước cho xí nghiệp kinh doanh nước

sạch Cầu giấy trong tháng 7/2019 nhưng đến nay các hộ dân vẫn chưa có nước sạch sinh hoạt để sử dụng. Đề nghị UBND Quận có ý kiến với cơ quan có thẩm quyền để đầu nối, cung cấp nước sạch cho các hộ dân. (*phường Phúc Diễn*)

Trả lời:

Về việc này, UBND Quận đã giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phối hợp với Công ty nước sạch Hà Nội bàn giao hệ thống cấp nước của khu đất. Hiện nay Ban QLDA ĐTXD Quận đang phối hợp với Công ty nước sạch Hà Nội để thực hiện thử áp lực, xúc xả, khử trùng và kiểm tra, bổ sung hồ sơ phục vụ công tác bàn giao. Dự kiến sẽ đầu nối, cung cấp nước sạch cho các hộ dân trong Quý I/2021.

B. KIẾN NGHỊ CHUNG

Kiến nghị số 10. Đề nghị UBND Quận quan tâm đầu tư trang thiết bị, sửa chữa nhà văn hóa cho các tổ dân phố.

Trả lời:

Ngay từ những ngày đầu mới thành lập, UBND Quận đã xây dựng danh mục đầu tư công của Quận, trong đó, tập trung xây dựng các thiết chế công còn thiếu cấp phường, đặc biệt việc xây dựng nhà văn hóa tổ dân phố để đảm bảo địa điểm sinh hoạt văn hóa, góp phần nâng cao chất lượng cuộc sống tinh thần của người dân địa phương. Tổng số dự án xây dựng mới, cải tạo nhà văn hóa tổ dân phố đã được thực hiện trong giai đoạn 2016-2020 là 58 dự án (bao gồm: 45 dự án xây dựng mới, 13 dự án cải tạo).

Năm 2019, HĐND Quận đã thông qua danh mục Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 (sơ bộ lần 1), trong đó, danh mục dự án xây mới, cải tạo, sửa chữa các nhà văn hóa tổ dân phố là 29 dự án. UBND Quận đã giao đơn vị chức năng lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư 29 dự án này tại Quyết định số 5637/QĐ-UBND ngày 10/10/2019.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, trong giai đoạn 2021-2025, UBND Quận tiếp tục chỉ đạo UBND các phường rà soát nhu cầu đầu tư trang thiết bị, sửa chữa các nhà văn hóa tổ dân phố, báo cáo, đề xuất UBND Quận xem xét, thực hiện đầu tư theo đúng quy định.

C. KIẾN NGHỊ CỦA TỪNG TỔ

I. Tổ đại biểu số 1 (phường Xuân Tảo – Xuân Đình):

*** Phường Xuân Đình:**

Kiến nghị số 11. Đề nghị UBND Quận kiểm tra và đề xuất với các sở, ban ngành xem xét giải quyết việc:

- Hoàn trả hệ thống đèn chiếu sáng tại 04 tuyến ngõ trên địa bàn TDP Tân Xuân 5 do bị ảnh hưởng trong quá trình thi công dự án mở rộng đường vành đai 3:

+ Tuyến ngõ 1 đường Tân Xuân

+ Ngõ 12, ngách 53 đường Phạm Văn Đồng

+ Ngõ 132 và ngõ 166 đường Phạm Văn Đồng

- Rà soát, lắp đặt bổ sung thêm hệ thống đèn chiếu sáng: 15 bóng tại ngõ 85 đường Tân Xuân và 113 bóng trong các ngõ, ngách, hẻm khác trên địa bàn phường.

Trả lời:

- Đối với việc hoàn trả hệ thống đèn chiếu sáng tại 04 tuyến ngõ trên địa bàn TDP Tân Xuân 5, phường Xuân Đình:

Trong khi thi công dự án đầu tư, mở rộng Đường vành đai 3, đoạn Mai Dịch-cầu Thăng Long, một số nguồn điện trên đường Phạm Văn Đồng nằm trong ranh giới thực hiện dự án dẫn đến tình trạng một số ngõ trên đường Phạm Văn Đồng không có nguồn điện chiếu sáng. Hệ thống chiếu sáng công cộng các ngõ thuộc trách nhiệm quản lý, vận hành của Ban duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị và Công ty chiếu sáng và thiết bị đô thị Hapulico. UBND Quận đã chỉ đạo Ban QLDA ĐTXD Quận liên hệ, đề nghị đơn vị vận hành yêu cầu Ban QLDA ĐTXD công trình giao thông Thành phố Hà Nội hoàn trả nguồn điện cho các ngõ trên.

- Về việc lắp đặt bổ sung đèn chiếu sáng:

Ban QLDA đầu tư xây dựng Quận đang thực hiện thi công bổ sung lắp đặt chiếu sáng giai đoạn 4 trên địa bàn Quận. Trong quá trình lập chủ trương đầu tư, Ban QLDA đầu tư xây dựng Quận đã phối hợp với UBND Phường và các Tổ dân phố để thống nhất quy mô đầu tư ở từng Phường. Đến nay, Dự án đã hoàn thành thi công, hiện đang báo cáo UBND Thành phố Hà Nội cho phép đấu nối, bàn giao theo quy định.

Đối với đề xuất bổ sung của UBND các phường trong quá trình thi công, UBND Quận đã giao Ban QLDA ĐTXD Quận tổng hợp, báo cáo đề xuất UBND Quận để đầu tư ở giai đoạn tiếp theo.

Kiến nghị số 12. Cử tri phản ánh Dự án khu Ngoại giao đoàn đến nay đã cơ bản hoàn thành, chỉ còn khoảng 1,1 ha đất thổ cư chưa tiến hành điều tra GPMB. Do đó, gần 100 hộ dân rất bức xúc vì không được cấp GCN QSD đất, nhà ở xuống cấp, không được cấp phép xây dựng và không được đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng giao thông. Đề nghị UBND Quận yêu cầu chủ đầu tư sớm trả lời cho gần 100 hộ dân nằm trong chỉ giới GPMB dự án khu Ngoại giao đoàn biết: Dự án có thực hiện nữa không? Nếu thực hiện thì đến bao giờ? Địa điểm khu tái định cư ở đâu cần thông báo công khai cho Nhân dân biết để yên tâm ổn định đời sống.

Trả lời:

Ngày 28/5/2020, UBND Thành phố có văn bản số 4384/VP-GPMB thông báo ý kiến chỉ đạo của đồng chí Phó Chủ tịch UBND Thành phố Nguyễn Quốc Hùng, theo đó, UBND Thành phố tiếp tục giao sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn UBND quận Bắc Từ Liêm, Tổng Công ty xây dựng Hà Nội- CTCP thực hiện công tác thu hồi đất các khu vực còn lại tại Khu Đoàn ngoại giao, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm. Hiện UBND Quận đang chỉ đạo các phòng, ngành liên quan, UBND phường Xuân Tảo thực hiện theo quy định.

Kiến nghị số 13. Cử tri TDP Xuân Lặc 4, phường Xuân Đình phản ánh một số việc sau:

13.1. Trên địa bàn TDP có 06 tòa nhà do 05 chủ đầu tư xây dựng quản lý, trong đó: 05/06 tòa nhà đã thành lập được ban quản trị từ năm 2016, được UBND Quận ra quyết định công nhận, nhưng từ đó đến nay các chủ đầu tư vẫn chưa bàn giao tòa nhà cho ban quản trị theo đúng quy định của pháp luật. Đề nghị UBND Quận có biện pháp đôn đốc chủ đầu tư.

13.2. Một số tòa nhà đã có kết luận hoặc ý kiến của thanh tra Sở xây dựng như nhà A, nhà B, nhà CT1, nhà CT2 từ 1 – 2 năm nay nhưng chủ đầu tư vẫn chưa nghiêm túc thực hiện. Đề nghị UBND Quận có biện pháp kiên quyết buộc chủ đầu tư phải nghiêm túc thực hiện ngay để đảm bảo tính nghiêm minh của pháp luật.

13.3. Ngày 28/11/2019, UBND Quận có văn bản số 4345/UBND-QLĐT về việc giao công an Quận tiếp nhận điều tra xử lý một số nội dung ở chung cư nhà B Xuân Đình. Đề nghị UBND Quận cho cử tri được biết kết quả xử lý.

Trả lời:

Trong thời gian qua, UBND Quận đã chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn phối hợp với UBND phường Xuân Đình kiểm tra, từng bước giải quyết tranh chấp phát sinh; đồng thời phối hợp với Sở Xây dựng trong quá trình giải quyết đơn thư, tranh chấp giữa chủ đầu tư và cư dân. Trong đó Sở Xây dựng Hà Nội chủ trì kiểm tra, giải quyết tranh chấp chung cư CT2, nhà B; UBND quận Bắc Từ Liêm kiểm tra, giải quyết tranh chấp chung cư CT1, CT3, Nhà A và chung cư C2. Kết quả giải quyết như sau:

- Về việc bàn giao quỹ bảo trì: Chung cư nhà B đã hoàn thành bàn giao.
- Về xử phạt vi phạm hành chính:
 - + Đã ban hành 02 Quyết định xử phạt hành chính Công ty cổ phần xây dựng số 2 (*chủ đầu tư nhà A và B*) với tổng số tiền xử phạt 80 triệu đồng.
 - Đối với Chung cư Nhà A, nhà B: UBND Quận nhiều lần yêu cầu Chủ đầu tư giải quyết khắc phục các tồn tại, trả lại đúng công năng theo thiết kế đã được phê duyệt, tuy nhiên Chủ đầu tư vẫn cố tình không giải quyết. UBND Quận đã có văn bản chỉ đạo Công an Quận tiếp nhận, điều tra, xử lý một số nội dung ở chung cư nhà B Xuân Đình (*liên quan đến việc mua, bán, ký hợp đồng và sử dụng 03 nhà để xe đạp, xe máy tại tầng trệt tòa nhà; và việc xây dựng, mua, bán, sử dụng diện tích sảnh căn hộ tại tầng trệt của tòa nhà làm căn hộ để ở không đúng qui định của pháp luật*). Đồng thời, UBND Quận đã báo cáo UBND Thành phố, kiến nghị Thành phố xem xét không giao Công ty cổ phần xây dựng số 2 thực hiện các dự án tiếp theo trên địa bàn thành phố.
 - Về kết quả điều tra, xác minh của Công an quận Bắc Từ Liêm theo chỉ đạo tại văn bản số 4345/UBND-QLĐT: Công ty cổ phần xây dựng số 2 đã xây dựng 03 nhà để xe thành các căn P104, P106, P108 để bán, cho thuê; xây dựng 02 sảnh căn hộ thành phòng ở P109 và P110. Hành vi trên không đủ căn cứ xử lý về tội Vi phạm quy định về xây dựng gây hậu quả nghiêm trọng, quy định tại Điều 298 - Bộ luật Hình sự. Thanh tra Sở Xây dựng Thành phố Hà Nội đã ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính và Quyết định cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả. Cơ quan Cảnh sát điều tra - Công an quận Bắc Từ Liêm cũng đã thụ lý giải quyết đơn của ông Nguyễn Văn Cầm - Trưởng ban quản trị Chung cư nhà B và một số công dân sinh sống tại Chung cư nhà B, Xuân Đình tố giác sai phạm của Công ty cổ phần xây dựng số 2. Ngày 30/8/2019, Cơ quan Cảnh sát điều tra - Công an quận Bắc Từ Liêm ra Quyết định không khởi tố vụ án hình sự đối với đơn tố giác trên.

Trong thời gian tới, UBND Quận sẽ tiếp tục đôn đốc chủ đầu tư thực hiện các Kết luận kiểm tra, văn bản chỉ đạo của Sở Xây dựng, UBND Quận để giải

quyết kiến nghị của Ban quản trị, cư dân tòa nhà chung cư. Trong trường hợp chủ đầu tư không tự giác chấp hành hoặc không chủ động giải quyết kiến nghị của cư dân, UBND Quận báo cáo UBND thành phố không giao làm chủ đầu tư triển khai các dự án tiếp theo trên địa bàn Thành phố, đồng thời kiến nghị UBND Thành phố yêu cầu các chủ đầu tư phải hủy bỏ hợp đồng đã bán phần diện tích sở hữu chung không đúng quy định, chuyển cơ quan Công an (theo thẩm quyền) tiếp nhận điều tra, xử lý các hành vi vi phạm pháp luật của chủ đầu tư trong việc bán phần diện tích thuộc sở hữu chung của tòa nhà và các hành vi vi phạm pháp luật khác có liên quan.

13.4. Cuối năm 2019, UBND Quận chỉ đạo phường Xuân Đình yêu cầu chi bộ TDP xin ý kiến Nhân dân nhất trí xây dựng nhà văn hóa TDP Xuân Lộc 4 ở khu đất giải tỏa nhà anh Nguyễn Tiến Mạnh, thuộc TDP Xuân Nhang 2. Nhân dân nhất trí, phấn khởi, chi bộ TDP Xuân Nhang 2 cũng đã nhất trí, UBND phường đã gửi biên bản họp dân báo cáo UBND Quận. Đề nghị UBND Quận cho cử tri được biết kết quả đến thời điểm hiện nay.

Trả lời:

Dự án Xây dựng nhà văn hóa tổ dân phố Xuân Lộc 4, phường Xuân Đình đã được UBND Quận giao UBND phường Xuân Đình là đơn vị lập báo đề xuất chủ trương đầu tư dự án tại Quyết định số 2549/QĐ-UBND ngày 21/7/2015. Ngày 29/10/2018, UBND quận Bắc Từ Liêm đã có Quyết định số 5965/QĐ-UBND về việc phê duyệt điều chỉnh một số nội dung tại Quyết định số 2549/QĐ-UBND ngày 21/7/2015 của UBND Quận, theo đó, đơn vị lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án điều chỉnh từ UBND phường Xuân Đình sang Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm. UBND Quận đã thống nhất chủ trương đầu tư xây dựng nhà văn hóa tổ dân phố Xuân Lộc 4 tại vị trí đất công mặt đường Đỗ Nhuận thuộc tổ dân phố Xuân Nhang 2, phường Xuân Đình. Hiện nay, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Quận đang hoàn thiện báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư công.

UBND Quận tiếp thu ý kiến cử tri và tiếp tục chỉ đạo, đôn đốc Ban QLDA đầu tư xây dựng Quận khẩn trương hoàn thiện báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư trình thẩm định, phê duyệt theo đúng quy định làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo của dự án.

13.5. Đề nghị UBND Quận quan tâm đầu tư xây dựng khu vui chơi cho Nhân dân tại vị trí đất quy hoạch bãi đỗ xe trước cửa nhà A – TDP Xuân Lộc 4, trang bị dụng cụ tập luyện thể thao và trồng cây xanh cải tạo cảnh quan.

Trả lời:

UBND Quận tiếp thu ý kiến cử tri và sẽ chỉ đạo các phòng, ban đơn vị có liên quan phối hợp UBND phường Xuân Đình kiểm tra, rà soát sự phù hợp quy hoạch để xây dựng điểm vui chơi phục vụ nhân dân. Trường hợp, vị trí nêu trên phù hợp quy hoạch, UBND Quận sẽ giao đơn vị lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án và tổ chức triển khai lập dự án theo đúng quy định.

*** Phường Xuân Tảo:**

II. Tổ đại biểu số 2. (Phường Đức Thắng – Đông Ngạc)

*** Phường Đức Thắng:**

Kiến nghị số 14. Dự án cải tạo mương thoát nước kết hợp làm đường giao thông đô thị qua địa bàn tổ dân phố số 4,5,6 trên địa bàn phường Đức Thắng có thời gian đầu tư từ 2019 đến 2020 nhưng đến nay đã sắp hết năm 2020 vẫn chưa thực hiện xong. Đề nghị UBND Quận chỉ đạo chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ dự án.

Trả lời:

Hiện nay, dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến mương thoát nước đô thị kết hợp làm đường giao thông theo quy hoạch, phường Đức Thắng đã thi công được khoảng 60% khối lượng công trình. Tuy nhiên dự án còn đang vướng mắc trong công tác GPMB (*cụ thể là công tác di chuyển ngầm nổi: di chuyển cột điện, trạm biến áp, tuyến cáp ngầm trung thế...*) nên chưa tiếp tục thi công được. UBND Quận đã chỉ đạo Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng, hoàn thành dự án trong năm 2021.

Kiến nghị số 15. Đề nghị UBND Quận khảo sát, đề xuất Thành phố đặt các thùng rác trên tuyến phố Lê Văn Hiến, phường Đức Thắng.

Trả lời:

Về việc này, UBND Quận đã giao Phòng Quản lý đô thị và UBND các phường phối hợp với Công ty cổ phần Công nghệ xanh Goda kiểm tra rà soát, thống nhất các vị trí lắp đặt thùng rác công nghệ kết hợp quảng cáo; dự kiến bắt đầu lắp đặt 271 vị trí trên địa bàn Quận vào Quý I, Quý II năm 2021.

*** Phường Đông Ngạc:**

Kiến nghị số 16. Đề nghị UBND Quận có kế hoạch kiểm tra xử lý các vi phạm về trật tự xây dựng tại khu vực đất bãi Liên Ngạc, phường Đông Ngạc.

Trả lời:

Khu vực bãi Liên Ngạc trước đây khi thực hiện làm cầu Thăng Long khoảng năm 1972 đến năm 1980 đã di chuyển toàn bộ làng Liên Ngạc để làm cầu và nơi tập kết vật liệu xây dựng Cầu, lán trại cho công nhân ở. Khoảng năm 1985 đến năm 1988 sau khi công trình cầu Thăng Long hoàn thành, diện tích đất bãi Soi, Bãi Liên Ngạc cũ được bàn giao cho UBND huyện Từ Liêm quản lý. UBND huyện Từ Liêm đã bàn giao cho HTX Liên Thắng 5 ha để sử dụng canh tác sản xuất, không được phép làm nhà ở; khu vực Bãi Soi vẫn chưa được huyện Từ Liêm giao cho UBND xã quản lý sử dụng. Do đó các khu vực này không sử dụng để hoang hóa, hằm hỏ. Các hộ gia đình, cá nhân đã tự ý lấn chiếm, canh tác xây dựng nhà ở và làm bãi vật liệu xây dựng. Năm 2009, UBND Thành phố có quyết định số 2302/2009/QĐ-UBND để thực hiện Dự án của Cty CP Đầu tư xây dựng và hỗ trợ phát triển vận tải Phúc An làm bãi đỗ xe tĩnh với diện tích thu hồi 94.703m². Dự án đã triển khai thực hiện đo đạc, cắm mốc giới nhưng vẫn chưa thực hiện xong công tác GPMB. Năm 2019, sau khi có kết luận của thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường về việc dự án không thực hiện. UBND thành phố đã có quyết định thu hồi dự án.

Đối với việc quản lý khu vực đất Bãi Liên Ngạc: Thực hiện theo Chỉ thị 04/CT-UBND ngày 14/01/2014 của UBND Thành phố về tăng cường công tác quản lý nhà nước đối với đất nông nghiệp, đất công trên địa bàn thành phố Hà Nội, UBND Quận đã chỉ đạo UBND phường thống kê, phân loại, tổng hợp báo cáo các trường hợp vi phạm về đất đai, trật tự xây dựng tồn tại trước ngày 01/7/2014, lập

sổ mục kê đất công, sổ theo dõi vi phạm, lập biên bản kiểm tra hiện trạng theo kế hoạch 76/KH-UBND quận. Tổ công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng của phường thường xuyên kiểm tra, thống kê, phân loại hồ sơ: Đối với các vi phạm mới phát sinh UBND phường xử lý triệt để; đối với những hồ vi phạm tồn tại cũ, UBND phường đã lập biên bản kiểm tra hiện trạng ghi nhận tình trạng sử dụng đất, lập kế hoạch kiểm tra, giám sát các trường hợp sử dụng, quản lý đất công, đất nông nghiệp, đất bãi ven sông đúng và sai mục đích đồng thời tuyên truyền, phổ biến pháp luật, nâng cao nhận thức của người dân trong lĩnh vực đất đai. Đối với những vi phạm tồn đọng trước đây UBND phường đã thống kê rà soát từng bước xử lý theo lộ trình kế hoạch đề ra.

III. Tổ đại biểu số 3. (Phường Liên Mạc – Thụy Phương)

*** Phường Liên Mạc:**

Kiến nghị số 17. Đề nghị UBND Quận khảo sát, đề xuất Thành phố cho cấm biển báo hạn chế lưu thông đối với xe quá trọng tải vào giờ cao điểm để tránh ùn tắc giao thông tại cổng Liên Mạc.

Trả lời:

Theo Quyết định số 41/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 về việc ban hành quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố Hà Nội, việc cấm biển hạn chế tải trọng trên tuyến đường Liên Mạc thuộc thẩm quyền của Sở Giao thông vận tải. UBND Quận đã khảo sát, tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố và Sở Giao thông vận tải về việc bổ sung các biển báo giao thông, biển hạn chế tải trọng trên đoạn tuyến, tuy nhiên Sở Giao thông Vận tải chưa có phản hồi về đề xuất của UBND Quận. Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND Quận sẽ tiếp tục đề xuất Sở Giao thông vận tải trong thời gian tới để đảm bảo an toàn giao thông đô thị tại khu vực này.

Kiến nghị số 18. Đề nghị UBND Quận chỉ đạo xử lý tình trạng các dây cáp viễn thông trùng vồng xuống đất trên dọc đê Liên Mạc (từ dốc Kê đến cổng Liên Mạc) và đoạn từ trạm điện 220 KV đến cổng trường Tiểu học Liên Mạc để đảm bảo văn minh đô thị và an toàn giao thông.

Trả lời:

UBND Quận đã có Công văn số 2234/UBND-VHTT ngày 03/8/2020 chỉ đạo UBND các phường, Công ty Điện lực Bắc Từ Liêm và các doanh nghiệp viễn thông, các nhà mạng khắc phục đường dây, cáp đi nổi chùng vồng ảnh hưởng đến an toàn giao thông trên địa bàn Quận. Hiện nay, công ty Điện lực Bắc Từ Liêm đang xây dựng phương án và xây dựng kế hoạch khắc phục đường dây, cáp đi nổi chùng vồng trên các tuyến đường, phố thuộc Quận, trong đó có tuyến các đường thuộc phường Liên Mạc.

Trong thời gian tới, UBND Quận sẽ tiếp tục chỉ đạo Công ty Điện lực Bắc Từ Liêm phối hợp với các phòng, ngành liên quan xây dựng phương án thanh thải, sắp xếp, bó gọn đường dây, cáp đi nổi trên các tuyến đường của Quận, đồng thời giao UBND các phường thường xuyên kiểm tra nhằm kịp thời phát hiện các sự cố để kịp thời khắc phục, khảo sát để đưa vào kế hoạch thực hiện thanh thải, bó gọn theo lộ trình hàng năm.

Kiến nghị số 19. Cử tri phản ánh cột điện gần nhà số 38 ngõ 7 đường Yên Nội có nguy cơ gãy đổ, và công tơ điện treo tại cột điện ở ngách 43/7 đường Yên Nội có nguy cơ bị rò rỉ điện. Đề nghị UBND Quận thay thế để đảm bảo an toàn cho người dân.

Trả lời:

Công ty Điện lực Bắc Từ Liêm đã kiểm tra lập phương án di chuyển hòm công tơ tại ngách 43/7 đường Yên Nội sang vị trí cột số 2 đầu ngõ, triển khai thi công trong tháng 01/2021.

Kiến nghị số 20. Cử tri phản ánh tại các ngã tư trên địa bàn phường Liên Mạc đã xảy ra một số vụ tai nạn giao thông như ngã tư đường Sùng Khang, ngã tư tại ngõ 7 đường Yên Nội. Đề nghị UBND Quận đề xuất Thành phố làm gờ giảm tốc để đảm bảo an toàn giao thông.

Trả lời:

- Theo Quyết định số 41/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 về việc ban hành quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố Hà Nội, việc cấm biển hạn chế tải trọng trên tuyến đường Liên Mạc thuộc thẩm quyền của Sở Giao thông vận tải. UBND Quận đã khảo sát, tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố và Sở Giao thông vận tải về việc bổ sung các biển báo giao thông, biển hạn chế tải trọng trên đoạn tuyến, tuy nhiên Sở Giao thông Vận tải chưa có phản hồi về đề xuất của UBND Quận. Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND Quận sẽ tiếp tục đề xuất Sở Giao thông vận tải trong thời gian tới để đảm bảo an toàn giao thông đô thị tại khu vực này.

- Đối với ngã tư tại ngõ 7 đường Yên Nội: UBND Quận đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn phối hợp với UBND các phường tiến hành rà soát để bổ sung hệ thống biển báo giao thông, biển báo công cộng, bổ sung gờ giảm tốc, gương cầu trên địa bàn Quận, trong đó có phường Liên Mạc, báo cáo, đề xuất UBND Quận thực hiện trong năm 2021.

Kiến nghị số 21. Đề nghị UBND Quận giải quyết tồn tại của Hợp tác xã Đại Cát đảm bảo thời gian, đúng luật Hợp tác xã.

Trả lời:

Hiện nay, trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm còn 02 HTX chưa tổ chức lại hoạt động theo Luật Hợp tác xã năm 2012 là HTX Hoàng Liên và HTX Đại Cát. Bên cạnh đó 02 HTX không tổ chức đại hội thường niên theo quy định. UBND quận Bắc Từ Liêm đã xây dựng dự thảo kế hoạch giải quyết tồn tại đối với đối với 02 HTX nêu trên và xin ý kiến chỉ đạo Ban chỉ đạo phát triển kinh tế tập thể, Liên minh HTX thành phố Hà Nội tại công văn số 3379/UBND-TÇKH ngày 17/11/2020. Sau khi có ý kiến chỉ đạo, UBND Quận sẽ phê duyệt kế hoạch và tiến hành thực hiện các bước theo kế hoạch đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của thành viên HTX và các tổ chức, cá nhân khác có liên quan theo đúng quy định của pháp luật.

Kiến nghị số 22. Tại dự án xây dựng trường Tiểu Học Liên Mạc, 2 hộ ông Nguyễn Văn Khiêm và ông Phạm Gia Khang bị cấp nhầm GCN.QSD đất nông nghiệp và không được nhận bồi thường khi nhà nước thu hồi đất. Đề nghị UBND Quận xem xét, giải quyết.

Trả lời:

UBND huyện Từ Liêm trước đây đã thực hiện việc cấp GCN QSD đất nông nghiệp cho hộ gia đình ông Phạm Gia Khang và hộ gia đình ông Nguyễn Văn Khiêm đúng đối tượng, đúng hồ sơ kê khai của công dân, đúng hiện trạng sử dụng tại thời điểm cấp GCN QSD đất và đúng trình tự, quy định của pháp luật; do đó không có cơ sở khẳng định hộ gia đình ông Phạm Gia Khang và hộ gia đình ông Nguyễn Văn Khiêm bị cấp nhầm GCN QSD đất nông nghiệp.

Tại dự án Mở rộng và cải tạo trường Tiểu học Liên Mạc, UBND Quận đã ban hành Quyết định thu hồi đất, Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình ông Phạm Gia Khang và hộ gia đình ông Nguyễn Văn Khiêm đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật.

Hiện nay, UBND Quận đang thụ lý, xem xét, giải quyết đơn của công dân theo quy định.

Kiến nghị số 23. Khu Tập thể Xí nghiệp gỗ Chèm chưa được bàn giao về cho địa phương quản lý, chưa được cấp GCNQSD đất nên khi cải tạo, sửa chữa gặp nhiều khó khăn; đường giao thông đã xuống cấp rất nguy hiểm. Đề nghị UBND Quận quan tâm tạo điều kiện tháo gỡ cho người dân và nâng cấp đường giao thông để đảm bảo an toàn cho người dân đi lại theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại kiến nghị số 233, 234 báo cáo trả lời kiến nghị cử tri trước kỳ họp thứ 9 HĐND Thành phố.

Trả lời:

Công ty Cổ phần Sản xuất và Dịch vụ du lịch Chèm sử dụng đất tại TDP Hoàng Liên 1, phường Liên Mạc có nguồn gốc trước đây được UBND hành chính Hà Nội ủy nhiệm sử dụng đất với mục đích làm xưởng, kho bãi sản xuất và chế biến gỗ. Trong quá trình sử dụng Công ty Cổ phần Sản xuất và Dịch vụ du lịch Chèm đã có nhiều hành vi vi phạm đất đai như: tự giao đất cho các hộ gia đình không đúng thẩm quyền, chia tách đất để cho thuê lại.

Về việc này, UBND Quận đã nhiều lần làm việc với Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội để xác định ranh giới, mốc giới ngoài thực địa làm cơ sở bàn giao cho Sở Xây dựng hoàn thiện hồ sơ, báo cáo UBND Thành phố chỉ đạo các cơ quan có thẩm quyền tổ chức bàn giao và hướng dẫn cấp GCNQSD đất cho công dân theo quy định. Tháng 12/2017, Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội đã bàn giao hồ sơ xác định ranh giới, mốc giới ngoài thực địa cho Công ty cổ phần Sản xuất và Dịch vụ du lịch Chèm và giao Công ty thực hiện các thủ tục liên quan đến việc sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân thuộc Khu tập thể, nội dung cụ thể: *“Đối với diện tích Khu tập thể 6.517,2m² Công ty cổ phần Sản xuất và Dịch vụ du lịch Chèm có trách nhiệm liên hệ với Sở Xây dựng Hà Nội để hoàn thiện hồ sơ bán nhà đất cho các hộ gia đình, cá nhân là cán bộ, công nhân của Công ty được bố trí làm nhà ở”*. Hiện nay, Công ty Cổ phần Sản xuất và Dịch vụ du lịch Chèm đang hoàn thiện hồ sơ để bàn giao cho Sở Xây dựng theo quy định và hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Tiếp thu ý kiến của nhân dân, sau khi nhận được chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Tài nguyên và Môi trường và Sở Xây dựng về việc bàn giao đất, UBND quận Bắc Từ Liêm sẽ chỉ đạo phòng Tài nguyên môi trường, UBND phường Liên

Mạc phối hợp với các cơ quan chức năng tổ chức hướng dẫn công dân đăng ký đất đai, cấp GCNQSD đất theo đúng quy định của pháp luật

Do Khu Tập thể Xí nghiệp gỗ Chèm chưa được bàn giao về cho địa phương quản lý, chưa được cấp GCNQSD đất nên đối với việc đề nghị cải tạo, sửa chữa đường giao thông đã xuống cấp tại khu vực trên hiện chưa thực hiện được. Sau khi hoàn thành việc bàn giao theo quy định, UBND Quận sẽ chỉ đạo UBND phường, phòng ngành liên quan đề xuất tháo gỡ đẩy nhanh việc cải tạo sửa chữa tuyến đường trên để đảm bảo đi lại cho nhân dân.

Kiến nghị số 24. Đề nghị UBND Quận giải quyết dứt điểm việc nhà sư chùa Hoàng Liên gây khó khăn trong việc thi công hạng mục xây dựng khu Vườn Tháp chùa Hoàng Liên.

Trả lời:

Chùa Hoàng Liên, phường Liên Mạc là di tích có nhiều giá trị đã được UBND Thành phố xếp hạng là di tích lịch sử văn hóa tại Quyết định số 5497/QĐ-UBND ngày 11/12/2006. Dự án tu bổ tôn tạo Nhà ni và các công trình phụ trợ chùa Hoàng Liên, phường Liên Mạc đã được triển khai thực hiện theo đúng các quy định của pháp luật về di sản văn hóa và các quy định pháp luật hiện hành. Tuy nhiên, trong quá trình triển khai thực hiện dự án đã có những ý kiến của Sư thầy Thích Đàm Hòa trụ trì chùa Hoàng Liên cùng một số phật tử.

Trước tình hình đó, UBND Quận đã chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn, UBND phường Liên Mạc rà soát quy trình thủ tục tu bổ, tôn tạo di tích theo đúng quy định, đồng thời tuyên truyền, vận động nhân dân và sư thầy Thích Đàm Hòa thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật về di sản văn hóa và các quy định pháp luật liên quan. Ngày 05/12/2020, UBND phường Liên Mạc đã tổ chức hội nghị trao đổi, thống nhất các nội dung liên quan đến việc triển khai thi công xây mới 05 tháp mộ bên hữu tòa Tam bảo; Hội nghị đã thống nhất thi công hạng mục Tháp mộ đảm bảo chất lượng, kỹ thuật, mỹ thuật theo đúng hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt, xong trước ngày 25/01/2021.

Qua nắm bắt tình hình, hiện nay sư thầy Thích Đàm Hòa đã phối hợp để thi công hạng mục Tháp mộ tại vị trí bên hữu tòa Tam bảo theo đúng hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt.

Kiến nghị số 25. Cử tri phản ánh trên các tuyến đường thuộc TDP Yên Nội, Đại Cát, Hoàng Liên, Mạc Xá (đoạn từ cửa Đình Hoàng Liên đến đình Hoàng Xá) có hiện tượng một số bóng đèn thỉnh thoảng không sáng (kéo dài vài ngày). Đề nghị UBND Quận quan tâm kiểm tra, sửa chữa để đảm bảo an ninh trật tự và an toàn giao thông.

Trả lời:

Trách nhiệm quản lý, vận hành hệ thống chiếu sáng tại các vị trí theo kiến nghị của cử tri thuộc về Ban duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị và công ty chiếu sáng và thiết bị đô thị Hapulico. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Quận đã thông báo cho đơn vị vận hành sớm khắc phục để đảm bảo an ninh trật tự và an toàn giao thông.

*** Phường Thụy Phương:**

Kiến nghị số 26. Đề nghị Quận sớm hoàn thiện việc gắn biển số nhà, biển chỉ dẫn ngõ, ngách và lắp điện chiếu sáng cho Nhân dân trên địa bàn phường Thụy Phương.

Trả lời:

** Về việc gắn biển số nhà:*

Công tác gắn biển số nhà lần đầu do UBND phường thực hiện sau khi rà soát các hộ đủ điều kiện gắn biển số nhà theo Quyết định 04/2014/QĐ-UBND ngày 25/01/2014 của UBND Thành phố Hà Nội. Hàng năm, UBND Quận đều có các văn bản đôn đốc các phường đẩy nhanh công tác gắn biển số nhà, hoàn thiện hồ sơ để cấp Giấy chứng nhận biển số nhà trên địa bàn Quận. Theo báo cáo của UBND phường Thụy Phương, trên địa bàn Phường đã cơ bản hoàn thiện công tác gắn biển số nhà đối với những hộ có đủ điều kiện theo quy định. Trong thời gian tới, UBND Quận sẽ tiếp tục chỉ đạo UBND phường Thụy Phương rà soát để hoàn thiện việc gắn biển số nhà trên địa bàn phường.

** Về công tác lắp điện chiếu sáng, gắn biển chỉ dẫn ngõ, ngách trên địa bàn Phường:*

Hàng năm, UBND Quận đều chỉ đạo UBND phường rà soát, tổng hợp các vị trí thiếu điện chiếu sáng, biển chỉ dẫn, các vị trí đã có điện chiếu sáng, biển chỉ dẫn nhưng đã hư hỏng để bổ sung, bảo dưỡng. Do vậy, hệ thống biển ngõ ngách trên địa bàn Quận đến nay cơ bản đầy đủ. Tuy nhiên, do sự biến động các tuyến đường, phố diễn ra liên tục dẫn đến một số vị trí chưa bổ sung kịp thời. UBND Quận sẽ tiếp tục chỉ đạo các cơ quan chuyên môn phối hợp với UBND các phường, Ban QLDA để kịp thời bổ sung điện chiếu sáng, biển chỉ dẫn để đảm bảo văn minh đô thị trên địa bàn Quận nói chung và phường Thụy Phương nói riêng.

Kiến nghị số 27. Cử tri phản ánh hiện nay phường Thụy Phương không có hệ thống thoát nước tổng thể, chỉ có hệ thống thoát nước cục bộ của từng dự án nên ngập úng khi trời mưa, hệ thống thoát nước chỉ chứa nước đọng gây mất vệ sinh môi trường. Ví dụ như sau khi xây dựng cống Liên Mạc 2, nước thải đã bị chặn và chảy ngược lại nên cần xây dựng hệ thống thoát nước dẫn xuống cống Liên Mạc 2; cống trường cũ của trường THCS Thụy Phương, gần cống UBND phường cũng là điểm ngập úng, cần có hệ thống thoát nước từ cống trường qua trụ sở Công an phường ra ngõ 125 Thụy Phương. Cử tri đề nghị UBND Quận khi triển khai các dự án cần thiết kế hệ thống thoát nước tổng thể cho từng khu vực, đổ ra nhánh thoát nước chính của Thành phố hoặc nhánh sông chính.

Trả lời:

Tiếp thu kiến nghị cử tri, UBND Quận sẽ giao UBND phường Thụy Phương chủ trì phối hợp với các ngành kiểm tra, rà soát đánh giá hệ thống thoát nước khu vực, các dự án đang thực hiện và chuẩn bị thực hiện liên quan đến hệ thống thoát nước, từ đó xây dựng phương án tổng thể, đề ra giải pháp tiêu thoát nước cho dự án và đảm bảo thoát nước tổng thể cho khu vực.

Kiến nghị số 28. Dự án ngõ 125 đường Thụy Phương thực hiện quá chậm, mỗi ngày chỉ có 2 đến 3 công nhân thi công. Đề nghị UBND Quận chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, khẩn trương xử lý các nắp cống bị hỏng tại địa điểm

đang thi công để đảm bảo an toàn giao thông cho Nhân dân, các cháu học sinh tại khu vực này và trả lời rõ cho cử tri được biết bao giờ thi công xong dự án.

Trả lời

Dự án ngõ 125 đường Thụy Phương được khởi công xây lắp công trình ngày 24/7/2018, đến nay đã thi công đạt 80% khối lượng. Tuy nhiên do vướng mắc trong công tác GPMB nên từ ngày 30/01/2019 dự án không tiếp tục thi công được. Ngày 29/7/2020, sau khi phân diện tích 273,6m² vướng GPMB của hộ gia đình ông Nguyễn Văn Văn và bà Đặng Thị Hải được bàn giao, UBND Quận đã chỉ đạo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Quận đẩy nhanh tiến độ thi công dự án.

Đến nay, dự án đã thi công xong phần cống ngầm, rãnh thoát nước và đang cho thi công phần nền đường; đã che đậy các hố ga, nắp cống; dự kiến hoàn thành dự án Quý I/2021.

Kiến nghị số 29. Việc tập kết rác tại công chợ Thụy Phương ảnh hưởng lớn đến vệ sinh môi trường (bốc mùi hôi thối, xe chở rác trọng tải lớn ảnh hưởng đến kết cấu mặt đường ngõ 123 đường Thụy Phương). Đề nghị UBND Quận di chuyển ngay việc tập kết rác tại công chợ Thụy Phương về điểm tập kết rác của phường Thụy Phương.

Trả lời:

- Ngay sau khi tiếp nhận phản ánh của nhân dân về việc tập kết rác tại công chợ Thụy Phương ảnh hưởng lớn đến vệ sinh môi trường (*bốc mùi hôi thối, xe chở rác trọng tải lớn ảnh hưởng lớn đến kết cấu mặt đường ngõ 123 đường Thụy Phương*), UBND Quận đã chỉ đạo Ban QLDA đầu tư xây dựng Quận tăng cường công tác kiểm tra, giám sát công tác duy trì, thu gom, vận chuyển rác thải, đảm bảo vệ sinh môi trường tại các điểm tập kết, trung chuyển rác thải trên địa bàn Quận và xử lý các trường hợp vi phạm gây mất vệ sinh môi trường (nếu có) theo quy định. Theo đó, Ban QLDA đầu tư xây dựng đã kiểm tra, rà soát và chỉ đạo Nhà thầu nghiêm túc thực hiện một số nội dung sau:

+ Thực hiện thu dọn đảm bảo vệ sinh sạch sẽ, không để rác thải tồn đọng và sắp xếp xe gom gọn gàng tại điểm tập kết rác Công Chợ Thụy Phương đảm bảo đúng quy định để không làm ảnh hưởng đến vệ sinh môi trường theo nội dung cử tri phản ánh;

+ Thực hiện di chuyển điểm tập kết tại công chợ Thụy Phương về điểm trung chuyển rác được UBND phường bố trí tại đối diện ngõ 126 đường Thụy Phương, xong trước ngày 31/12/2020.

Trong thời gian tới, UBND Quận tiếp tục chỉ đạo Ban QLDA đầu tư xây dựng tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, chỉ đạo Nhà thầu thực hiện đảm bảo chất lượng, khối lượng theo đúng quy trình công nghệ và nội dung hợp đồng đã ký kết; lập biên bản xử lý ngay các trường hợp vi phạm quy trình thực hiện duy trì, thu gom, vận chuyển rác thải trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm.

Kiến nghị số 30. Liên quan đến ao Cầu Bẩy đầu ngõ 123 đường Thụy Phương, cử tri được biết trước đây do HTX nông nghiệp Hải Phong quản lý và cho gia đình ông Khiêm TDP Cầu 7 thuê để nuôi trồng thủy sản; nhưng đến hiện nay, ao đã bị san lấp hết. Đề nghị UBND Quận trả lời cho cử tri được biết về trách nhiệm trong công tác quản lý, xử lý vi phạm của các tổ chức, cá nhân liên quan.

Trả lời:

Theo Khoản 2, Điều 7 Luật Đất đai năm 2013 quy định: “*Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn đối với việc sử dụng đất nông nghiệp vào mục đích công ích; đất phi nông nghiệp đã giao cho Ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn (sau đây gọi chung là Ủy ban nhân dân cấp xã) để sử dụng vào mục đích xây dựng trụ sở Ủy ban nhân dân, các công trình công cộng phục vụ hoạt động văn hóa, giáo dục, y tế, thể dục thể thao, vui chơi, giải trí, chợ, nghĩa trang, nghĩa địa và công trình công cộng khác của địa phương*”.

Như vậy, việc quản lý sử dụng đất đối với khu đất trên thuộc trách nhiệm của Chủ tịch UBND phường Thụy Phương. UBND Quận sẽ tiếp tục chỉ đạo UBND phường Thụy Phương tổ chức thực hiện đúng quy định, kiểm điểm trách nhiệm tổ chức, cá nhân liên quan (nếu có).

Kiểm nghị số 31. Đề nghị UBND Quận cho biết kết quả xử lý cán bộ theo các kết luận số 35/KL-UBND ngày 11/5/2020, 89/KL-UBND ngày 14/7/2020, 87/KL-UBND ngày 14/7/2020, 77/KL-UBND ngày 09/7/2020 của UBND Thành phố.

Trả lời:

** Đối với Kết luận số 35/KL-UBND ngày 11/5/2020 của UBND Thành phố*

UBND Quận đã ban hành Công văn số 1406/UBND-TTr ngày 21/5/2020 chỉ đạo các đơn vị tổ chức kiểm điểm đối với các cá nhân liên quan. Kết quả kiểm điểm như sau:

- Đối với những cá nhân không thuộc quản lý của UBND Quận, UBND Quận đã có văn bản số 1490/UBND-NV ngày 28/5/2020 báo cáo Ban Thường vụ Quận ủy đề nghị chỉ đạo kiểm điểm đối với các cá nhân:

+ Ông Nguyễn Ngọc Nam- nguyên Chủ tịch UBND xã Thụy Phương, hiện nay là Phó Bí thư đảng ủy phường Thụy Phương.

+ Bà Nguyễn Thị Sơn- nguyên Trưởng phòng Tài nguyên môi trường huyện Từ Liêm đã nghỉ chế độ từ tháng 9/2014, hiện nay đang sinh hoạt đảng tại phường Phúc Diễn.

- Ngày 01/6/2020, UBND Quận đã tổ chức họp kiểm điểm rút kinh nghiệm đối với bà Nguyễn Thị Năng Mai- nguyên Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai huyện Từ Liêm, nay là Phó chủ tịch UBND quận Bắc Từ Liêm; Ông Nguyễn Kim Vinh- nguyên Trưởng phòng Tài nguyên môi trường huyện Từ Liêm, nay là Phó chủ tịch UBND quận Bắc Từ Liêm.

- Đối với ông Dương Xuân Thu- cán bộ địa chính phường Thụy Phương, đã mất, không tổ chức kiểm điểm. Ông Nguyễn Tiến Quang - nguyên cán bộ Văn phòng đăng ký đất đai huyện Từ Liêm, nay là Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố chi nhánh quận Nam Từ Liêm. UBND Quận đã báo cáo UBND Thành phố chỉ đạo Sở Tài nguyên & Môi trường tổ chức kiểm điểm.

** Đối với Kết luận số 89/KL-UBND ngày 14/7/2020 của UBND Thành phố*

- UBND Quận đã ban hành văn bản số 2048/UBND-TTr ngày 15/7/2020 chỉ đạo các đơn vị có liên quan tổ chức kiểm điểm; chỉ đạo phòng Nội vụ ban hành văn bản hướng dẫn các phòng: Tài nguyên môi trường, Thanh tra, Tư pháp Quận, UBND phường Đông Ngạc, UBND phường Đức Thắng tổ chức kiểm điểm đối với các cá nhân liên quan; ban hành Thông báo số 1287/TB-UBND ngày 07/9/2020 về

việc rút kinh nghiệm đối với ông Đỗ Mạnh Tuấn- nguyên Chủ tịch UBND Quận; công văn số 2720/UBND-NV ngày 15/9/2020 báo cáo Ban thường vụ Quận ủy chỉ đạo kiểm điểm trách nhiệm đối với ông Nguyễn Văn An- Bí thư Đảng ủy phường.

- Hiện nay, Đảng ủy các phường Đông Ngạc, Đức Thắng, Đảng ủy Cơ quan UBND Quận đã tổ chức kiểm điểm trách nhiệm đối với đảng viên liên quan. UBND Quận đã họp Hội đồng kỷ luật biểu quyết không kỷ luật và kiểm điểm trách nhiệm đối với ông Nguyễn Quang Thâm- Chủ tịch UBND phường Đông Ngạc, bà Hoàng Thị Nguyệt- công chức địa chính, xây dựng, đô thị và môi trường phường Đức Thắng, bà Nguyễn Thị Kim Oanh- Trưởng phòng Tài nguyên môi trường, ông Nguyễn Trọng Thường- chuyên viên phòng Tài nguyên môi trường, ông Nguyễn Văn Chiến- Trưởng phòng Tư pháp; kiểm điểm rút kinh nghiệm đối với bà Hoàng Thị Thủy- Chánh Thanh tra Quận.

** Đối với Kết luận số 77/KL-UBND ngày 09/7/2020 của UBND Thành phố*

UBND Quận đã ban hành văn bản số 2050/UBND-TTTr ngày 15/7/2020 chỉ đạo các đơn vị có liên quan tổ chức kiểm điểm; chỉ đạo phòng Nội vụ triển khai văn bản số 337/NV ngày 15/7/2020 hướng dẫn phòng Tài nguyên & Môi trường, UBND phường Thụy Phương tổ chức kiểm điểm. Kết quả như sau:

- Bà Nguyễn Thị Kim Oanh- Trưởng phòng Tài nguyên và môi trường hình thức kỷ luật khiển trách;

- Ông Nguyễn Thanh Hải- chuyên viên phòng Tài nguyên môi trường hình thức kỷ luật cảnh cáo;

- Bà Nguyễn Thị Bình- Chủ tịch UBND phường Thụy Phương hình thức kỷ luật khiển trách;

- Bà Lã Thị Hồng Chiên- công chức địa chính xây dựng đô thị và môi trường phường Thụy Phương hình thức kỷ luật cảnh cáo;

- Bà Trữ Như Quỳnh- Phó chủ tịch UBND phường Thụy Phương kiểm điểm rút kinh nghiệm.

** Đối với Kết luận số 87/KL-UBND ngày 14/7/2020 của UBND Thành phố*

Ngày 15/7/2020, UBND Quận đã ban hành văn bản số 2049/UBND-TTTr về việc thực hiện kết luận số 87/KL-UBND của UBND Thành phố. Trong đó chỉ đạo Văn phòng HĐND-UBND Quận tổ chức kiểm điểm trách nhiệm đối với ông Lê Xuân Giang- Phó chánh Văn phòng HĐND-UBND Quận- Trưởng ban tiếp công dân trong việc ký văn bản để lộ thông tin người tố giác theo kết luận của UBND Thành phố; chỉ đạo phòng Nội vụ triển khai văn bản số 336/NV ngày 15/7/2020 hướng dẫn Văn phòng HĐND-UBND Quận tổ chức kiểm điểm theo chỉ đạo của UBND Quận. Kết quả như sau:

Ngày 16/7/2020, Văn phòng HĐND-UBND Quận đã tổ chức họp kiểm điểm đối với ông Lê Xuân Giang. Ông Lê Xuân Giang đã nghiêm túc kiểm điểm rút kinh nghiệm trong việc có sai sót trong ký và xử lý văn bản chưa phù hợp với quy định của pháp luật, tuy nhiên việc làm trên không xuất phát bất kỳ động cơ cá nhân nào, chỉ mong muốn xác định làm rõ nội dung đơn, không cố ý để lộ thông tin người tố giác. Ông Giang đã kịp thời tham mưu UBND Quận thu hồi văn bản số 480/UBND-BTCD ngày 19/02/2020 và tham mưu văn bản số 553/UBND-BTCD ngày 28/02/2020 chuyển đơn tố giác của công dân tới Công an quận để xem xét

điều tra theo quy định. Trên cơ sở kết quả kiểm điểm của Văn phòng HĐND-UBND Quận, UBND Quận không xem xét xử lý kỷ luật đối với ông Lê Xuân Giang- Phó Chánh Văn phòng HĐND-UBND Quận.

Kiến nghị số 32. Việc xác định sai nguồn gốc đất khi cấp GCN QSD đất cho bà Hải theo kết luận 35/KL-UBND ngày 11/5/2020 của UBND Thành phố Hà Nội làm thất thoát ngân sách Nhà nước. Đề nghị UBND Quận làm rõ:

- Việc xử lý thu hồi tiền cho Nhà nước sau Kết luận số 35 đã tiến hành đến đâu?
- Trách nhiệm của cán bộ địa chính phường Thụy Phương, phòng Tài nguyên môi trường Quận và trách nhiệm liên đới khi khẳng định trong những lần trả lời kiến nghị cử tri của Chủ tịch UBND phường Thụy Phương, Chủ tịch UBND Quận Bắc Từ Liêm; trách nhiệm của ông Nguyễn Việt Phương khi biết rõ là đất giãn dân nhưng vẫn bao che cho em gái.

Trả lời:

Thực hiện theo Kết luận số 35/KL-UBND ngày 11/5/2020 của UBND Thành phố Hà Nội, ngày 30/6/2020, UBND Quận ban hành Quyết định số 3573/QĐ-UBND về việc Điều chỉnh Quyết định số 865/QĐ-UB ngày 05/5/2005 của UBND huyện Từ Liêm về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở khu dân cư nông thôn đợt XII cho 23 trường hợp trong đó: 16 hộ gia đình và 7 cá nhân đang sử dụng đất tại xã Thụy Phương. Cụ thể:

Tại Điều 1 Quyết định số 865/QĐ-UB ngày 05/5/2005 của UBND huyện Từ Liêm ghi:

“... ”

- Có 6 trường hợp sử dụng đất ổn định trước ngày 15/10/1993 nhưng không có giấy tờ quy định tại Khoản 1 Điều 5 Quyết định số 23/2005/QĐ-UB ngày 18/02/2005 không có tranh chấp phù hợp với quy hoạch sử dụng đất được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất phải nộp lệ phí trước bạ, phí địa chính. Diện tích vượt hạn mức phải nộp 50% tiền sử dụng đất”.

- Nay điều chỉnh:

“... ”

- Có 5 trường hợp sử dụng đất ổn định trước ngày 15/10/1993 nhưng không có giấy tờ quy định tại Khoản 1 Điều 5 Quyết định số 23/2005/QĐ-UB ngày 18/02/2005 không có tranh chấp phù hợp với quy hoạch sử dụng đất được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất phải nộp lệ phí trước bạ, phí địa chính. Diện tích vượt hạn mức phải nộp 50% tiền sử dụng đất.

- Có 01 trường hợp sử dụng đất được giao theo quyết định số 356/QĐ-UB ngày 25/2/1992 của UBND thành phố Hà Nội, phải nộp lệ phí trước bạ đất, nộp 100% tiền sử dụng đất (phần diện tích đất ở vượt hạn mức so với quyết định giao (Danh sách số 23 đối với hộ gia đình ông Nguyễn Thị Hải tại thửa đất số 45, tờ bản đồ số 9, diện tích 332m²)”.

- Đối với kiểm điểm cán bộ liên quan đến Kết luận số 35/KL-UBND, thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, UBND Quận đã tổ chức kiểm điểm nghiêm túc các cá nhân liên quan. Tại Kết luận số 35/KL-UBND ngày 11/5/2020 của UBND Thành phố có nêu “Diện tích đất hộ gia đình bà Hải sử dụng tại khu vực ao Đồng Hoàng đủ điều kiện được xét cấp giấy chứng nhận”. Như vậy, không có căn

cứ cho rằng ông Nguyễn Việt Phương khi biết rõ là đất giãn dân nhưng vẫn bao che cho em gái.

Kiến nghị số 33. Sai phạm tại phòng Văn hóa thông tin có liên quan trực tiếp đến Trưởng phòng và một số cán bộ nhân viên. Đề nghị UBND Quận cho biết:

- Kết quả xử lý về Đảng và Chính quyền đối với các tập thể và cá nhân liên quan.
- Có tiến hành kiểm tra toàn diện các gói thầu do phòng Văn hóa thông tin được giao làm chủ đầu tư không?
- Có 2 công ty liên quan đến các vụ việc này là công ty Tây Đô và công ty Sao Mai, UBND Quận đã tiến hành thanh kiểm tra toàn diện các gói thầu mà các đơn vị này đã trúng thầu tại Quận chưa?

Trả lời:

- Về kết quả xử lý về Đảng và Chính quyền đối với các tập thể và cá nhân liên quan:

UBND Quận đã ban hành công văn số 3029/UBND-NV ngày 16/10/2020; công văn số 3415/UBND-NV ngày 20/11/2020 chỉ đạo phòng Văn hóa thông tin tổ chức kiểm điểm cá nhân liên quan; thành lập Hội đồng kỷ luật để xem xét trách nhiệm của bà Phan Thị Thanh Huyền- Trưởng phòng Văn hóa và thông tin, bà Đỗ Thị Liễu- Chuyên viên phòng Văn hóa và thông tin; đối với ông Nguyễn Duy Khánh- nguyên nhân viên phòng Văn hóa và thông tin Quận đã nghỉ công tác nên không xem xét kỷ luật. Kết quả, bà Phan Thị Thanh Huyền- trưởng phòng Văn hóa thông tin kỷ luật hình thức khiển trách; bà Đỗ Thị Liễu- chuyên viên phòng Văn hóa thông tin kiểm điểm rút kinh nghiệm. UBND Quận đã báo cáo Ban Thường vụ Quận ủy chỉ đạo xem xét kiểm điểm kỷ luật về Đảng theo quy định.

- Về việc tiến hành kiểm tra toàn diện các gói thầu do phòng Văn hóa thông tin được giao làm chủ đầu tư:

Phòng Văn hóa và thông tin là đơn vị quản lý nhà nước về lĩnh vực Văn hóa thông tin, thể thao trên địa bàn Quận, được UBND Quận giao nhiệm vụ thực hiện một số gói thầu quy mô nhỏ, giá trị không lớn, chiếm tỷ trọng thấp so với tổng các gói thầu trên địa bàn Quận để phục vụ công tác quản lý nhà nước theo chức năng nhiệm vụ được giao.

Trong quá trình thực hiện các gói thầu, phòng Văn hóa và thông tin đã được các cơ quan chuyên môn hướng dẫn, thẩm định thực hiện quy trình lựa chọn nhà thầu theo đúng quy định của Luật Đấu thầu và các văn bản hướng dẫn hiện hành. Các gói thầu đã được thực hiện đúng quy trình, trình tự lựa chọn nhà thầu đảm bảo công khai, minh bạch theo Luật Đấu thầu; hồ sơ thanh quyết toán các gói thầu đã được tập hợp đầy đủ và được lưu trữ theo quy định. Đơn vị được giao nhiệm vụ thực hiện các gói thầu có tính đặc thù về chuyên ngành thuộc lĩnh vực quản lý chịu trách nhiệm về hiệu quả, kết quả thực hiện gói thầu đảm bảo đáp ứng yêu cầu quản lý theo chức năng, nhiệm vụ và đúng quy định Pháp luật.

Trong thời gian tới, UBND Quận tiếp tục ưu tiên nhân lực và thời gian để tập trung công tác kiểm tra đối với các gói thầu quy mô lớn, có tính chất phức tạp. Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Quận sẽ quan tâm chỉ đạo thực hiện thanh tra, kiểm tra đối với các gói thầu quy mô nhỏ (trong trường hợp bố trí được thời gian và nhân lực).

- Về việc tiến hành thanh kiểm tra toàn diện các gói thầu Công ty Tây Đô và công ty Sao Mai đã trúng thầu tại Quận:

Về nội dung này, UBND Quận đã giao các phòng ban chuyên môn rà soát toàn bộ các gói thầu mà công ty Tây Đô và công ty Sao Mai trúng thầu tại Quận. Qua rà soát, tính đến thời điểm hiện tại Công ty Tây Đô chỉ trúng thầu thực hiện 03 gói thầu: Mua sắm, lắp đặt bảng quảng cáo rao vặt miễn phí trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm (gói thầu năm 2018 và gói thầu năm 2019) và gói thầu Mua sắm, lắp đặt bảng nội quy quy tắc ứng xử nơi công cộng tại các di tích đã được xếp hạng trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm. Công ty Sao Mai trúng thầu thực hiện 01 gói thầu: Mua sắm, lắp đặt bảng nội quy quy tắc ứng xử nơi công cộng tại các nhà văn hóa tổ dân phố trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm. Các gói thầu trên đã có Kết luận của cơ quan Công an quận Bắc Từ Liêm.

Kiến nghị số 34. Đề nghị UBND Quận chỉ đạo việc đầu tư công hàng năm cần làm rõ việc phân bổ về cho từng phường là bao nhiêu tiền? Cần đảm bảo tuổi thọ các công trình tối thiểu từ 5- 7 năm, nếu như trong thời gian được cam kết đó Nhân dân trong phường không giữ gìn để công trình hỏng, Nhân dân và phường có công trình phải chịu trách nhiệm, không thể để tình trạng như hiện nay có những công trình vừa đầu tư được 3-4 năm thậm chí ít hơn đã hư hỏng và phải sửa chữa gây lãng phí tiền của Nhà nước như dự án xây dựng trường Mầm Non Thụy Phương.

Trả lời:

Việc xây dựng Kế hoạch đầu tư công hàng năm được thực hiện theo quy định của Luật Đầu tư công và các quy định pháp luật hiện hành; cụ thể, việc xây dựng Kế hoạch đầu tư công phải được thực hiện theo Chỉ thị của Chính phủ, hướng dẫn của Bộ Kế hoạch và Đầu tư; Chỉ thị của UBND Thành phố và hướng dẫn của Sở Kế hoạch & Đầu tư Hà Nội, trong đó có hướng dẫn chi tiết việc Xây dựng kế hoạch đầu tư công hàng năm theo đề cương báo cáo, các biểu mẫu, phụ lục kèm theo văn bản hướng dẫn. UBND Quận đang thực hiện đúng theo quy định và hướng dẫn của cấp có thẩm quyền.

Năm 2020, Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội ban hành Văn bản số 5358/KHĐT – THQH ngày 27/10/2020 về việc xây dựng Kế hoạch đầu tư công năm 2021, trong đó biểu mẫu về Kế hoạch đầu tư công năm 2021 được chia theo từng lĩnh vực như: Giao thông, Văn hóa- thông tin, Giáo dục, đào tạo- giáo dục nghề nghiệp ... không chia theo từng đơn vị. Tuy nhiên, để giúp các đơn vị theo dõi các dự án đầu tư công thuận tiện và bao quát, UBND Quận đã có Quyết định phân bổ cho từng đơn vị: chỉ tiêu, dự toán hàng năm trong đó có Kế hoạch đầu tư công ngay sau khi kết thúc kỳ họp Hội đồng nhân dân Quận cuối năm. UBND Quận và các đơn vị được giao dự toán có trách nhiệm thực hiện công khai theo đúng quy định của pháp luật.

Công trình sau khi hoàn thành sẽ được bàn giao cho đơn vị quản lý sử dụng. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận và quản lý sử dụng là hạch toán tăng tài sản và quản lý, sử dụng công trình đúng mục đích, có hiệu quả theo các quy định hiện hành của Nhà nước; duy trì, vận hành công trình theo quy định của Luật quản lý, sử dụng tài sản nhà nước. Về thời gian sử dụng và tỷ lệ hao mòn tài sản cố định

hữu hình được quy định tại Thông tư 45/2018/TT-BTC ngày 7/5/2018 của Bộ Tài chính. Tuy nhiên, trong quá trình sử dụng, việc sửa chữa tài sản cố định, trong đó sửa chữa, bảo trì thường xuyên nhằm kéo dài thời gian sử dụng của tài sản, nâng cao hiệu quả sử dụng của tài sản là cần thiết, đặc biệt đối với tài sản công là trường học. Trường học với đặc thù là công trình tập trung đông người, tần suất sử dụng lớn cùng với khí hậu tương đối khắc nghiệt (nóng, ẩm, mưa và mỗi một năm), cần phải sửa chữa lại sau mỗi năm học nhằm đảm bảo cơ sở vật chất và an toàn phục vụ việc dạy và học của con em trên địa bàn. Việc cải tạo, sửa chữa phải được tuân thủ theo quy định, hướng dẫn của pháp luật và Thành phố.

Kiến nghị số 35. Đề nghị UBND Quận đăng tải công khai, minh bạch các kết luận tố cáo và giải quyết khiếu nại; các gói thầu và các đơn vị trúng thầu trên địa bàn Quận lên Cổng thông tin điện tử của Quận để Nhân dân được biết và giám sát.

Trả lời:

Trên Cổng thông tin của quận Bắc Từ Liêm đã có các chuyên mục riêng phục vụ việc công khai các thông tin: chính trị, kinh tế, văn hóa, - thể thao, xã hội,... để Nhân dân được biết và theo dõi thông tin. Việc đăng tải công khai, minh bạch các kết luận tố cáo và giải quyết khiếu nại được đăng tải đầy đủ tại chuyên mục “*giải quyết đơn thư*” trên Cổng thông tin của Quận. Nội dung liên quan đến các gói thầu, mua sắm, đấu thầu cũng được đăng tải công khai và đầy đủ tại chuyên mục “*thông tin dự án, đấu thầu, mua sắm công*”.

Nhân dân có thể truy cập vào địa chỉ Cổng thông tin điện tử Quận <https://bactuliem.hanoi.gov.vn> để tìm kiếm thông tin tại các chuyên mục riêng.

Kiến nghị số 36. Đề nghị UBND Quận đẩy nhanh tiến độ số hóa bản đồ đất đai.

Trả lời:

Công tác số hóa bản đồ đất đai do UBND thành phố Hà Nội chủ trì thực hiện, triển khai theo dự án “Xây dựng tổng thể hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai của thành phố Hà Nội”.

Kiến nghị số 37. Đề nghị UBND Quận cho biết kết quả thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND Quận Bắc Từ Liêm về việc chấm dứt mọi hoạt động sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân có vi phạm tại khu lâm sản, phường Thượng Cát phải xong trước cuối năm 2019 đến nay như thế nào?

Trả lời:

Về việc này, UBND Quận đã có Văn bản số 1403/UBND-TNMT Ngày 25/4/2017, Báo cáo số 523/BC-UBND ngày 25/9/2018, Báo cáo số 371/BC-UBND ngày 20/8/2019 báo cáo UBND Thành phố đề xuất phương án sử dụng đất đối với đất nông nghiệp, đất bãi bồi ven sông do UBND phường quản lý đang sử dụng vào mục đích kinh doanh phi nông nghiệp (không có khả năng sản xuất nông nghiệp), cụ thể như sau: “*Để đảm bảo công tác quản lý đất đai và phát huy được giá trị kinh tế, xã hội, ổn định chính trị tại địa phương, UBND Quận đề xuất UBND Thành phố cho phép các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân tiếp tục sử dụng vào mục đích kinh doanh chế biến lâm sản và thực hiện các thủ tục thuê đất với cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định trong khi chờ Quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng được phê duyệt. Sau khi Quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng được UBND Thành phố phê duyệt, các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có trách nhiệm bàn*

giao mặt bằng để thực hiện sử dụng đất theo quy hoạch". Hiện nay, UBND thành phố đang xem xét đề xuất của UBND Quận.

Trong khi chờ UBND Thành phố chấp thuận phương án quản lý tại khu chế biến Lâm sản, UBND Quận đã chỉ đạo UBND phường Thượng Cát thường xuyên bố trí lực lượng kiểm tra, phát hiện và kịp thời xử lý các hành vi vi phạm về đất đai, trật tự xây dựng, đề điều tại khu vực bãi lâm sản, kiên quyết không để phát sinh vi phạm mới.

IV. Tổ đại biểu số 4 (Phường Tây Tựu – Thượng Cát)

*** Phường Tây Tựu: Không có kiến nghị.**

*** Phường Thượng Cát**

Kiến nghị số 38. Đề nghị UBND Quận đôn đốc, chỉ đạo Ban quản lý dự án Quận sớm triển khai thực hiện tiếp dự án xây dựng tuyến tiêu sau trường Tiểu học Thượng Cát qua ao Cổng Điểm ra sông Pheo vì thời gian thực hiện theo kế hoạch là 2017-2018 nhưng đến nay vẫn chưa hoàn thành.

Trả lời

Ngày 16/7/2020, UBND Quận ban hành thông báo số 1089/TB-UBND về kết luận của đồng chí Trần Thế Cường - Phó Bí thư Quận ủy, Chủ tịch UBND Quận tại cuộc họp của Lãnh đạo UBND Quận. Tại nội dung liên quan đến Dự án xây dựng kè, hệ thống thoát nước dân sinh sau trường Tiểu học Thượng Cát kết hợp điểm vui chơi ao bà Đồ Phi, ao Cổng Điểm, TDP Thượng Cát, UBND Quận đã giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Quận khẩn trương hoàn thiện hồ sơ trình UBND Quận gia hạn thời gian thực hiện dự án đến năm 2021; đồng thời báo cáo cụ thể các khó khăn, vướng mắc liên quan đến dự án để UBND Quận chỉ đạo thực hiện; giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp UBND phường Thượng Cát kiểm tra nguồn gốc đất ao bà Đồ Phi làm cơ sở thực hiện công tác giải phóng mặt bằng (nếu có), báo cáo đề xuất UBND Quận.

Hiện nay, các phòng, ban liên quan, UBND phường Thượng Cát đang triển khai thực hiện chỉ đạo của UBND Quận.

IV. Tổ đại biểu số 5 (Phường Minh Khai)

Kiến nghị số 39. Cự tri phản ánh đường Tây Thăng Long có mật độ tham gia giao thông rất lớn, nhưng chưa có điện chiếu sáng và chưa lắp đặt đủ hệ thống biển báo giao thông nên rất nguy hiểm. Đề nghị UBND Quận kiến nghị Thành phố lắp đặt hệ thống chiếu sáng và biển báo giao thông để đảm bảo an toàn cho Nhân dân.

Trả lời:

Đoạn đường Tây Thăng Long đang được thông xe tạm thời trên địa bàn Phường Minh Khai thuộc dự án Xây dựng tuyến đường từ khu công nghiệp Nam Thăng Long đi đường vành đai 4. Dự án này đã được phê duyệt xây dựng hệ thống điện chiếu sáng và tổ chức giao thông trong giai đoạn 2 của dự án nhưng chưa được triển khai do phải điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công để phù hợp với quy hoạch. Dự án sẽ tiếp tục được triển khai trong năm 2021. Khi hoàn thiện, đoạn tuyến sẽ đảm bảo đầy đủ và đồng bộ các yêu cầu về hệ thống hạ tầng kỹ thuật (bao gồm hệ thống chiếu sáng, cấp nước, thoát nước...) theo quy định đối với tuyến đường giao thông cấp II. Do vậy, trong giai đoạn dự án chưa được thi công hoàn

thiện, UBND Quận đề nghị người dân nâng cao ý thức chấp hành Luật Giao thông đường bộ để đảm bảo an toàn khi tham gia giao thông.

VI. Tổ đại biểu số 6 (Phường Phúc Diễn)

Kiến nghị số 40. Ngày 27/11/2019, UBND Quận có thông báo số 3655/TB-UBND về việc thụ lý tố cáo của Bà Nguyễn Thị Hoan Kế toán trưởng HTX nông nghiệp và dịch vụ tổng hợp Phú Diễn tố cáo Ông Nguyễn Ngọc Khánh Giám đốc HTX có hành vi lợi dụng chức quyền để tham ô tài sản. Ngày 13/3/2020 UBND Quận có thông báo số 288/TB-UBND về việc thu hồi và hủy bỏ Thông báo số 3655/TB-UBND ngày 27/11/2019. Lý do nội dung tố cáo không thuộc thẩm quyền giải quyết của Chủ tịch UBND Quận. Đề nghị UBND Quận cho cử trị được biết nguyên nhân vì sao đơn của Bà Nguyễn Thị Hoan không được giải quyết? Nếu nội dung đơn không thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND Quận thì thuộc thẩm quyền giải quyết của cơ quan, bộ phận nào?

Trả lời:

- Về nội dung đề nghị làm rõ lý do UBND Quận không giải quyết đơn tố cáo đối với ông Nguyễn Ngọc Khánh:

UBND Quận nhận được đơn thư của công dân tố cáo ông Nguyễn Ngọc Khánh - Giám đốc HTX nông nghiệp và dịch vụ tổng hợp Phú Diễn có hành vi lợi dụng chức quyền để tham ô tài sản của HTX. Tại thời điểm này, Thanh tra Quận là cơ quan được giao xác minh nội dung tố cáo đã xác định đơn tố cáo này thuộc thẩm quyền giải quyết của Chủ tịch UBND Quận theo quy định tại Khoản 1 Điều 41 Luật Tố cáo: “*Tố cáo hành vi vi phạm pháp luật của cơ quan, tổ chức, cá nhân mà nội dung liên quan đến chức năng quản lý nhà nước của cơ quan nào thì cơ quan đó có trách nhiệm giải quyết*” nên đã tham mưu UBND Quận ban hành quyết định thụ lý tố cáo, thành lập Tổ xác minh tố cáo và ban hành thông báo số 3655/TB-UBND ngày 27/11/2020 về việc thụ lý tố cáo.

Trong quá trình xem xét, xác minh nội dung tố cáo, Thanh tra Quận nhận thấy theo quy định tại Khoản 2 Điều 13 Luật Tố cáo năm 2018 quy định thẩm quyền giải quyết tố cáo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện/quận:

“a) Giải quyết tố cáo hành vi vi phạm pháp luật trong việc thực hiện nhiệm vụ, công vụ của Chủ tịch, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã, cán bộ, công chức, viên chức khác do mình bổ nhiệm, quản lý trực tiếp;

b) Giải quyết tố cáo hành vi vi phạm pháp luật trong việc thực hiện nhiệm vụ, công vụ của cơ quan, tổ chức do Ủy ban nhân dân cấp huyện quản lý trực tiếp”.

Đối chiếu với các quy định trên thì ông Nguyễn Ngọc Khánh - Giám đốc HTX nông nghiệp và dịch vụ tổng hợp Phú Diễn không phải là cán bộ công chức do Chủ tịch UBND Quận bổ nhiệm, quản lý trực tiếp nên đơn thư tố cáo ông Khánh không thuộc thẩm quyền giải quyết của Chủ tịch UBND Quận. Vì vậy, Thanh tra Quận đã tham mưu UBND Quận ban hành Thông báo số 288/TB-UBND ngày 13/3/2020 về việc thu hồi và hủy bỏ Thông báo số 3655/TB-UBND ngày 27/11/2019.

Tuy nhiên, qua xác minh nội dung đơn thư, Thanh tra Quận đã kiến nghị UBND Quận chỉ đạo phòng Tài chính - Kế hoạch Quận tiến hành kiểm tra hoạt động của HTX nông nghiệp và dịch vụ tổng hợp Phú Diễn theo quy định tại Điều

61 Luật Hợp tác xã năm 2012: “... UBND các cấp trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ thực hiện thanh tra, kiểm tra hoạt động của HTX, liên minh HTX”. Vì vậy, ngày 01/4/2020, UBND Quận đã ban hành quyết định số 1324/QĐ-UBND về việc thành lập Đoàn kiểm tra liên ngành và ban hành Kế hoạch số 174/KH-UBND về việc kiểm tra tình hình hoạt động của HTX nông nghiệp và dịch vụ tổng hợp Phú Diễn. Hiện nay Đoàn kiểm tra của Quận đang tiến hành kiểm tra HTX theo quy định.

- Về nội dung đề nghị làm rõ đơn tố cáo đối với ông Nguyễn Ngọc Khánh thuộc thẩm quyền giải quyết của cơ quan nào:

Theo khoản 9 Điều 36 Luật Hợp tác xã năm 2012 quy định về quyền hạn và nhiệm vụ của Hội đồng quản trị: “*Bổ nhiệm, miễn nhiệm, cách chức, thuê hoặc chấm dứt hợp đồng thuê giám đốc (tổng giám đốc) theo nghị quyết của đại hội thành viên*” và theo khoản 10, 11 Điều 32 Luật Hợp tác xã năm 2012 quy định về quyền hạn và nhiệm vụ của đại hội thành viên thì đại hội thành viên quyết định các nội dung:

“1. Thông qua báo cáo kết quả hoạt động trong năm; báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị và ban kiểm soát hoặc kiểm soát viên;

2. Phê duyệt báo cáo tài chính, kết quả kiểm toán nội bộ.....

10. Việc thành viên Hội đồng quản trị đồng thời là giám đốc (tổng giám đốc) hoặc thuê giám đốc (tổng giám đốc).

11. Bầu, bãi nhiệm, miễn nhiệm Chủ tịch Hội đồng quản trị, thành viên Hội đồng quản trị, trưởng ban kiểm soát, thành viên ban kiểm soát hoặc kiểm soát viên; giám số lượng thành viên Hội đồng quản trị, ban kiểm soát”.

Như vậy, trong trường hợp ông Nguyễn Ngọc Khánh - Giám đốc nông nghiệp và dịch vụ tổng hợp Phú Diễn có sai phạm trong quá trình điều hành hoạt động của HTX thì Đại hội thành viên và Hội đồng quản trị xem xét, xử lý theo quy định của Luật Hợp tác xã.

Kiến nghị số 41. Ngày 20/7/2019, 60 hộ dân của khu nhà ở Bộ công an (C22) thuộc TDP 6 phường Phúc Diễn có kiến nghị gửi Quận liên quan đến đường vào và tường bao quanh khu nhà C22 giáp ranh dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật để đấu giá quyền sử dụng đất 2,55ha phường Phúc Diễn. Đến ngày 26/8/2019 các hộ dân lại tiếp tục có 40 đơn gửi Quận đến nay vẫn chưa được giải quyết. Đề nghị UBND Quận sớm làm rõ và trả lời, giải quyết đơn thư của công dân.

Trả lời:

Hiện nay dự án khu nhà ở Cán bộ chiến sỹ Cục cảnh sát bảo vệ và hỗ trợ tư pháp – Bộ Công an hiện đã triển khai thi công hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật và công trình nhà thấp tầng, trong đó có 01 tuyến đường tạm giao phục vụ giao thông chung khu vực được UBND thành phố giao đất tại Quyết định số 1985/QĐ-UBND ngày 23/4/2018, Chủ đầu tư có trách nhiệm xây dựng xong và bàn giao cho chính quyền địa phương và cơ quan chuyên ngành quản lý theo quy định. Tuy nhiên hiện nay đối với tuyến đường trên, công ty CPĐT và phát triển nhà Hà Nội số 52 (Chủ đầu tư dự án khu nhà ở Cán bộ chiến sỹ Cục cảnh sát bảo vệ và hỗ trợ tư pháp – Bộ Công an) chưa thực hiện việc bàn giao tuyến đường trên theo quy định. UBND Quận đã có nhiều văn bản gửi Công ty (văn bản số 1090/UBND-QLĐT ngày 15/4/2020; số 2540/UBND-QLĐT ngày 31/8/2020; số 3171/UBND-QLĐT ngày

30/10/2020); đồng thời tổ chức cuộc họp với Chủ đầu tư dự án, Sở Xây dựng Thành phố, Sở Giao thông vận tải Thành phố ngày 20/11/2020 để thống nhất việc tiếp nhận, bàn giao HTKT Khu nhà ở Cán bộ chiến sỹ Cục cảnh sát bảo vệ và hỗ trợ tư pháp – Bộ Công an tại phường Phú Diễn. Tuy nhiên đến nay, Chủ đầu tư dự án vẫn chưa thực hiện việc bàn giao. UBND Quận sẽ tiếp tục đôn đốc Chủ đầu tư thực hiện bàn giao theo quy định.

Đối với đơn thư của công dân, UBND Quận đã giao phòng Quản lý đô thị tham mưu giải quyết và trả lời công dân theo quy định.

VII. Tổ đại biểu số 7 (Phường Phú Diễn)

Kiến nghị số 42. Đề nghị UBND Quận chỉ đạo khẩn trương duy tu đoạn đường từ chùa Bụt Mọc đến chợ Phú Diễn vì đã xuống cấp nghiêm trọng, thường xuyên tai nạn giao thông; quan tâm sớm đầu tư nâng cấp mở rộng tuyến ngõ 193 đường Phú Diễn vì hiện nay đã xuống cấp và thường xuyên ùn tắc giao thông tại các công trường trên ngõ.

Trả lời:

Việc đầu tư nâng cấp, mở rộng tuyến ngõ 193 đường Phú Diễn đã được UBND Quận giao Ban QLDA ĐTXD Quận là đơn vị lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án tại Quyết định số 2060/QĐ-UBND ngày 3/5/2019. Dự án đã được Hội đồng thẩm định chủ trương đầu tư Quận họp thẩm định, trong đó có 01 tuyến đường có mặt cắt ngang lớn hơn 17m thuộc phân cấp quản lý và đầu tư ngân sách của Thành phố. Do đó, Hội đồng thẩm định chủ trương đầu tư thống nhất giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Quận tham mưu UBND Quận văn bản trình Thành phố cho phép Quận thực hiện tuyến đường có mặt cắt ngang 17m thuộc phân cấp quản lý của Thành phố bằng nguồn vốn ngân sách Quận. Hiện nay, Ban QLDA đang thực hiện theo chỉ đạo của Hội đồng thẩm định.

Trong thời gian chờ thực hiện dự án cải tạo, mở rộng tuyến ngõ 193 đường Phú Diễn đồng bộ theo quy hoạch, UBND Quận đã giao Ban QLDA ĐTXD Quận duy tu tuyến ngõ này tại Quyết định số 2541/QĐ-UBND ngày 26/5/2020. Hiện nay, Ban QLDA ĐTXD Quận đang thực hiện công tác đấu thầu, lựa chọn nhà thầu thi công thực hiện gói thầu trên, dự kiến công tác duy tu sẽ được khởi công thực hiện trong tháng 01/2021 để đảm bảo an toàn giao thông đi lại cho nhân dân.

Kiến nghị số 43. Đề nghị UBND Quận chỉ đạo khơi thông nạo vét hệ thống thoát nước tuyến ngõ 193 đường Phú Diễn vì mỗi khi trời mưa tuyến đường này bị ngập úng nghiêm trọng (có lần ngập trên 1 bánh ô tô), ảnh hưởng đến việc đi lại của học sinh, phụ huynh và Nhân dân, gây ô nhiễm vệ sinh môi trường.

Trả lời:

Tiếp thu kiến nghị cử tri, UBND Quận đã giao Phòng Quản lý đô thị phối hợp với UBND phường Phú Diễn, Công ty cổ phần XD dịch vụ và thương mại 68 (đơn vị thực hiện duy trì thoát nước của Thành phố) kiểm tra nội dung phản ánh của cử tri. Qua kiểm tra, đã đề nghị Công ty cổ phần XD dịch vụ và thương mại 68 xây dựng kế hoạch nạo vét hệ thống thoát nước ngõ 193 xong trước 10/01/2021.

Kiến nghị số 44. Đề nghị UBND Quận chỉ đạo các hội, đoàn thể của Quận không ký công văn giới thiệu các cơ quan đơn vị cung cấp dịch vụ khám, chữa bệnh về UBND các phường.

Trả lời:

Tại Điều 6 của Luật Khám bệnh, chữa bệnh số 40/2009/QH12 ngày 23/11/2009 quy định: Tổ chức, cá nhân chỉ cung cấp dịch vụ khám bệnh, chữa bệnh *tại cơ sở khám bệnh chữa bệnh* có giấy phép hoạt động khám bệnh, chữa bệnh không trong thời gian bị đình chỉ và thực hiện trong phạm vi hoạt động chuyên môn được ghi trong giấy phép do cơ quan có thẩm quyền cấp.

Đối với trường hợp cung cấp khám bệnh, chữa bệnh bằng hình thức đoàn khám bệnh, chữa bệnh nhân đạo, đội khám bệnh, chữa bệnh chữ thập đỏ lưu động phải được cơ quan có thẩm quyền (Sở Y tế) cho phép bằng văn bản. Quy định tại Điều 8 Thông tư số 30/2014/TT-BYT ngày 28/8/2014 của Bộ Y tế quy định về khám bệnh chữa bệnh nhân đạo.

Đối với việc quảng cáo dịch vụ khám bệnh, chữa bệnh thuộc loại hình quảng cáo sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ đặc biệt thuộc lĩnh vực quản lý của Bộ Y tế vì vậy phải có giấy xác nhận nội dung quảng cáo do cơ quan có thẩm quyền cấp quy định tại Điều 1 Thông tư số 09/2015/TT-BYT ngày 25/5/2015 của Bộ Y tế.

UBND Quận đã chỉ đạo UBND các phường không phối hợp với các tổ chức, cá nhân trong việc quảng cáo hành nghề y, dược ngoài công lập; khám chữa bệnh nhân đạo và các hoạt động khác liên quan đến khám chữa bệnh mà không được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép.

Kiến nghị số 45. Về việc thực hiện nghị định số 79/2019/NĐ-CP của Chính phủ, Đề nghị UBND Quận chỉ đạo chi cục thuế giải quyết nhanh gọn, đúng quy định các thủ tục hành chính liên quan đến việc thanh toán tiền sử dụng đất của các trường hợp được ghi nợ tiền sử dụng đất trước ngày 01/3/2016 để các trường hợp này được thanh toán trước ngày 01/3/2021.

Trả lời:

Việc tiếp nhận và giải quyết hồ sơ thanh toán nợ tiền sử dụng đất nộp tại Chi cục Thuế được thực hiện theo đúng quy trình, quy định, kết quả:

- Tổng số hộ gia đình, cá nhân ghi nợ trước ngày 01/03/2016 theo danh sách do Văn phòng đăng ký đất đai - CN quận Bắc Từ Liêm chuyển sang là: 260 trường hợp.
- Tổng số hộ gia đình cá nhân ghi nợ trước ngày 01/03/2016 đã thanh toán nợ do Văn phòng đăng ký đất đai – CN quận Bắc Từ Liêm chuyển sang: 107 trường hợp.

Ngày 14/10/2020, UBND Quận đã có công văn số 2995/UBND-CCT chỉ đạo các phòng, ngành liên quan và UBND các phường trên địa bàn triển khai Nghị định 79/2019/NĐ-CP của Chính phủ; tiếp tục tuyên truyền thực hiện Nghị định số 79/2019/NĐ-CP đến các trường hợp được ghi nợ tiền sử dụng đất để đảm bảo quyền lợi cho người nộp thuế.

Kiến nghị số 46. Để hạn chế thấp nhất thất thoát và tránh tiêu cực trong việc thu phí vệ sinh môi trường, đề nghị HĐND Quận tăng cường công tác giám sát nội dung này.

(Thường trực HĐND Quận có văn bản trả lời riêng)

VIII. Tổ đại biểu số 8 (Phường Cổ Nhuế 1): Không có kiến nghị.

IX. Tổ đại biểu số 9 (Phường Cổ Nhuế 2)

Kiến nghị số 47. Về việc cấp giấy CNQSD đất ở cho Nhân dân. Đề nghị UBND Quận xem xét giải quyết các trường hợp sau:

47.1. Đề nghị UBND Quận xem xét, xác định nghĩa vụ tài chính theo thời điểm gia đình ông Văn Khắc Lưu - TDP Trù 4 đã nộp hồ sơ kê khai cấp GCNQSD đất tại UBND xã Cổ Nhuế trước đây để đảm bảo quyền lợi hợp pháp của gia đình khi được cấp GCN QSD đất.

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Quận sẽ chỉ đạo các đơn vị xem xét tính thu tiền sử dụng đất (nếu có) khi gia đình được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng quy định, đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của gia đình.

47.2. Khu Bờ Tây Sông Nhuệ thuộc TDP Số 5 (chuyển từ Thụy Phương về Cổ Nhuế 2): các hộ gia đình sinh sống lâu đời có đóng thuế đến năm 2011 thì không được đóng thuế nữa, đến nay vẫn chưa được cấp GCN QSD đất.

Trả lời:

Qua kiểm tra, UBND Quận chưa nhận được hồ sơ kê khai đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ gia đình đang sử dụng đất tại khu xóm Ấp, tổ dân phố Trù 2, phường Cổ Nhuế 2.

Mặt khác, hiện nay, việc đo đạc bản đồ giải thửa (*do Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì*) tại khu vực chưa hoàn thành. UBND Quận chưa có đủ cơ sở kiểm tra, xem xét việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ.

Để đảm bảo việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ tại khu vực được đồng bộ, đúng quy định pháp luật, UBND Quận đề nghị các hộ gia đình liên hệ với UBND phường Cổ Nhuế 2 để cung cấp các hồ sơ tài liệu xác định quyền sử dụng đất để UBND phường Cổ Nhuế 2 tổng hợp báo cáo UBND Quận xem xét theo quy định.

47.3. Khu tập thể Việt Hà và khu dân cư Phú Minh thuộc TDP Phú Minh chưa được cấp GCNQSD đất.

Trả lời:

Ngày 24/8/2017, Sở Tài nguyên và Môi trường có Kết luận thanh tra số 1723/KL-STNMT-TTr về kết quả thanh tra việc chấp hành Luật Đất đai đối với Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Việt Hà đang sử dụng đất tại phường Cổ Nhuế 2, quận Bắc Từ Liêm. Theo đó, Sở Tài nguyên và Môi trường kiến nghị UBND thành phố Hà Nội có văn bản chỉ đạo:

“Đối với phần diện tích 11.718,6m² đất khu tập thể do Công ty Đầu tư xây dựng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Hà Nội (Trại gà Cầu Diễn) được giao quản lý nhưng đã bố trí và giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân là cán bộ, công nhân viên của Công ty làm nhà ở nhưng đến nay chưa bàn giao cho cơ quan chức năng quản lý đề nghị UBND Thành phố giao Sở Xây dựng tổ chức kiểm tra và có hướng dẫn Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Việt Hà thực hiện theo đúng quy định của pháp luật”

Ngày 19/9/2017, UBND Thành phố có văn bản số 4599/VP-ĐT về việc chỉ đạo, xử lý sau Thanh tra việc chấp hành Luật Đất đai đối với Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Việt Hà trong việc quản lý, sử dụng đất tại phường Cổ Nhuế 2, quận Bắc Từ Liêm, trong đó có nội dung: *“Đồng ý với kết luận, kiến nghị của Sở*

Tài nguyên và Môi trường tại Kết luận số 1723/KL-STNMT-TTr ngày 24/8/2017 giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, Cục Thuế thành phố Hà Nội có văn bản thông báo, hướng dẫn, đôn đốc Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Việt Hà tổ chức thực hiện theo quy định...”

Ngày 01/11/2019, UBND Quận đã có văn bản số 3993/UBND-TNMT hướng dẫn Công ty cổ phần Đầu tư và xây dựng Việt Hà liên hệ với Sở Xây dựng thành phố Hà Nội để được hướng dẫn thực hiện các thủ tục bàn giao khu tập thể về địa phương quản lý làm cơ sở xem xét cấp Giấy chứng nhận theo quy định pháp luật.

Kiến nghị số 48. Đề nghị UBND Quận xem xét, giải quyết việc đóng thuế đất cho Nhân dân với các trường hợp sau:

48.1. Tại TDP Trù 3, khu bờ Tây Sông Nhuệ; TDP Phú Minh thông tin thuế sai, từ năm 2017 không có thông báo thu thuế, đến 2019 truy thu và ghi là đất lấn chiếm gây bức xúc trong Nhân dân, số tiền truy thu quá lớn Nhân dân không đáp ứng được.

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND Quận đã giao Chi cục Thuế phối hợp UBND phường Cổ Nhuế 2 rà soát các nội dung cử tri phản ánh; sau khi có kết quả sẽ thông tin đến cử tri.

48.2. Tại TDP Đông 1 (Chuyển từ thị trấn Cầu Diễn về Cổ Nhuế 2) các hộ được công ty 118 phân đất từ năm 1982 nhưng thông báo thuế ghi đất lấn chiếm. Nhân dân không đồng ý với việc xác định nguồn gốc đất ghi như vậy.

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND Quận yêu cầu UBND phường Cổ Nhuế 2 rà soát, kiểm tra xác định lại nguồn gốc đất, diện tích, vị trí các hộ dân; sau khi có kết quả rà soát, tổng hợp gửi Chi cục Thuế điều chỉnh theo quy định.

Kiến nghị số 49. Đề nghị UBND Quận nghiên cứu tăng diện tích đất sử dụng làm nghĩa trang tại phường Cổ Nhuế 2 vì nghĩa trang của phường hiện nay phục vụ 02 phường Cổ Nhuế 1 và Cổ Nhuế 2 với dân số rất đông nên không đáp ứng đủ nhu cầu của Nhân dân.

Trả lời:

Theo Quyết định số 496/QĐ-TTg ngày 08/4/2014 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch nghĩa trang Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm không có quy hoạch mở rộng, xây mới nghĩa trang. Tuy nhiên, trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm được quy hoạch xây dựng 01 Nhà tang lễ (Nhà tang lễ Từ Liêm). Theo quy hoạch phân khu GS tỷ lệ 1/5000 đã được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 13/8/2015, nhà tang lễ Từ Liêm nằm trong ô quy hoạch chi tiết GS1 – 5, thuộc địa bàn tổ dân phố số 2, phường Cổ Nhuế 2 (*phía Bắc và phía Tây giáp Học viện Cảnh sát nhân dân, phía Nam và phía Đông giáp ô đất quy hoạch là công viên thực vật*). Khi hoàn thành công tác đầu tư xây dựng, đưa vào sử dụng sẽ đáp ứng nhu cầu tổ chức tang lễ và lưu giữ tro cốt của nhân dân trên địa bàn Quận nói chung và phường Cổ Nhuế 2 nói riêng.

Kiến nghị số 50. Cử tri phản ánh theo quy hoạch, giữa 02 Dự án bệnh viện Đa khoa Phương Đông và dự án nhà ở và công trình công cộng (khu 4,1ha) có lối đi

Tài nguyên và Môi trường tại Kết luận số 1723/KL-STNMT-TTr ngày 24/8/2017 giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, Cục Thuế thành phố Hà Nội có văn bản thông báo, hướng dẫn, đôn đốc Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Việt Hà tổ chức thực hiện theo quy định... ”

Ngày 01/11/2019, UBND Quận đã có văn bản số 3993/UBND-TNMT hướng dẫn Công ty cổ phần Đầu tư và xây dựng Việt Hà liên hệ với Sở Xây dựng thành phố Hà Nội để được hướng dẫn thực hiện các thủ tục bàn giao khu tập thể về địa phương quản lý làm cơ sở xem xét cấp Giấy chứng nhận theo quy định pháp luật.

Kiến nghị số 48. Đề nghị UBND Quận xem xét, giải quyết việc đóng thuế đất cho Nhân dân với các trường hợp sau:

48.1. Tại TDP Trù 3, khu bờ Tây Sông Nhuệ; TDP Phú Minh thông tin thuế sai, từ năm 2017 không có thông báo thu thuế, đến 2019 truy thu và ghi là đất lấn chiếm gây bức xúc trong Nhân dân, số tiền truy thu quá lớn Nhân dân không đáp ứng được.

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND Quận đã giao Chi cục Thuế phối hợp UBND phường Cổ Nhuế 2 rà soát các nội dung cử tri phản ánh; sau khi có kết quả sẽ thông tin đến cử tri.

48.2. Tại TDP Đồng 1 (Chuyển từ thị trấn Cầu Diễn về Cổ Nhuế 2) các hộ được công ty 118 phân đất từ năm 1982 nhưng thông báo thuế ghi đất lấn chiếm. Nhân dân không đồng ý với việc xác định nguồn gốc đất ghi như vậy.

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND Quận yêu cầu UBND phường Cổ Nhuế 2 rà soát, kiểm tra xác định lại nguồn gốc đất, diện tích, vị trí các hộ dân; sau khi có kết quả rà soát, tổng hợp gửi Chi cục Thuế điều chỉnh theo quy định.

Kiến nghị số 49. Đề nghị UBND Quận nghiên cứu tăng diện tích đất sử dụng làm nghĩa trang tại phường Cổ Nhuế 2 vì nghĩa trang của phường hiện nay phục vụ 02 phường Cổ Nhuế 1 và Cổ Nhuế 2 với dân số rất đông nên không đáp ứng đủ nhu cầu của Nhân dân.

Trả lời:

Theo Quyết định số 496/QĐ-TTg ngày 08/4/2014 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch nghĩa trang Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm không có quy hoạch mở rộng, xây mới nghĩa trang. Tuy nhiên, trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm được quy hoạch xây dựng 01 Nhà tang lễ (Nhà tang lễ Từ Liêm). Theo quy hoạch phân khu GS tỷ lệ 1/5000 đã được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 13/8/2015, nhà tang lễ Từ Liêm nằm trong ô quy hoạch chi tiết GS1 – 5, thuộc địa bàn tổ dân phố số 2, phường Cổ Nhuế 2 (*phía Bắc và phía Tây giáp Học viện Cảnh sát nhân dân, phía Nam và phía Đông giáp ô đất quy hoạch là công viên thực vật*). Khi hoàn thành công tác đầu tư xây dựng, đưa vào sử dụng sẽ đáp ứng nhu cầu tổ chức tang lễ và lưu giữ tro cốt của nhân dân trên địa bàn Quận nói chung và phường Cổ Nhuế 2 nói riêng.

Kiến nghị số 50. Cử tri phản ánh theo quy hoạch, giữa 02 Dự án bệnh viện Đa khoa Phương Đông và dự án nhà ở và công trình công cộng (khu 4,1ha) có lỗi đi

phục vụ Nhân dân trong khu vực. Tuy nhiên thực tế hiện nay, Dự án bệnh viện Đa khoa Phương Đông xây dựng tường bao nằm trên vị trí lối đi này. Đề nghị UBND Quận chỉ đạo kiểm tra, xử lý.

Trả lời:

Tiếp thu kiến nghị cử tri, UBND quận giao UBND phường Cổ Nhuế 2 phối hợp với phòng Tài nguyên và môi trường, phòng Quản lý đô thị, đội Quản lý TTXD đô thị, UBND phường Cổ Nhuế 2, Bệnh viện Đa khoa Phương Đông, Tổ dân phố Viên 7 kiểm tra các nội dung liên quan đến mốc giới, trật tự xây dựng tại các dự án theo phản ánh của cử tri, báo cáo UBND Quận kết quả để chỉ đạo xử lý theo quy định (nếu có).

Kiến nghị số 51. Cử tri phản ánh Dự án bệnh viện Đa khoa Phương Đông tôn nền cao hơn 40cm so với khu tập thể công ty 2; việc xử lý đường nước thải của các dự án như đường Mỏ - Phạm Văn Đồng không tốt nên xảy ra tình trạng ngập úng mỗi khi trời mưa và nước thải sinh hoạt dâng lên hàng ngày gây ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt của Nhân dân khu tập thể công ty 2. Đề nghị UBND Quận xem xét giải quyết.

Trả lời:

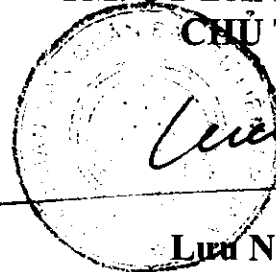
Về việc này, UBND Quận đã giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng (Chủ đầu tư dự án xây dựng tuyến đường Mỏ địa chất đi Phạm Văn Đồng) triển khai thi công các hạng mục còn lại và liên hệ với Công ty thoát nước Hà Nội thực hiện đầu lối thoát nước chung khu vực và dự án vào hệ thống thoát nước chung Thành phố; dự kiến hoàn thành trong năm 2021.

UBND quận Bắc Từ Liêm trân trọng báo cáo./.

Nơi nhận:

- UBND thành phố Hà Nội;
- Thường trực Quận ủy;
- TT HĐND, UBND, UBMTTQ Quận;
- Các Ban HĐND Quận;
- Đại biểu HĐND Quận;
- Các phòng, ban, ngành thuộc Quận;
- TT HĐND, UBND các phường;
- Lưu VT. 

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lưu Ngọc Hà