

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN BẮC TỪ LIÊM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 6534/QĐ - UBND

Bắc Từ Liêm, ngày 25 tháng 11 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật để đấu giá quyền sử dụng đất khu đất 4,35ha phường Liên Mạc, quận Bắc Từ Liêm.

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN BẮC TỪ LIÊM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành về một số nội dung thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 896/QĐ-UBND ngày 27/02/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Bắc Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định số 5182/QĐ-UBND ngày 20/9/2019 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật để đấu giá quyền sử dụng đất khu đất 4,35ha phường Liên Mạc;

Căn cứ Quyết định số 5866/QĐ-UBND ngày 26/10/2020 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phân công công tác các thành viên UBND quận Bắc Từ Liêm nhiệm kỳ 2016 – 2021; Quyết định số 6291/QĐ-UBND ngày 12/11/2020 về việc sửa đổi, bổ sung khoản 1, khoản 2 Điều 3 Quyết định số 5866/QĐ-UBND ngày 26/10/2020 của UBND Quận về việc phân công công tác thành viên UBND quận Bắc Từ Liêm nhiệm kỳ 2016-2021.

Xét Biên bản điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm đất đai, tài sản gắn liền với đất số 131/BB-TCT ngày 30/7/2020 của Tổ công tác và Giấy xác nhận số 740/XN-UBND ngày 18/8/2020 của UBND phường Liên Mạc về việc sử dụng đất, các tài sản gắn liền với đất bị thu hồi để thực hiện dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật để đấu giá quyền sử dụng đất khu đất 4,35ha phường Liên Mạc;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường quận Bắc Từ Liêm tại Tờ trình số: 436/TTr-TNMT ngày 20/11/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 290,3 m² đất giao thông do UBND phường Liên Mạc quản lý thuộc tờ bản đồ số 09 đo vẽ năm 1994 tại phường Liên Mạc. Hiện nay, ông Đào Xuân Trường thường trú tại TDP Đại Cát 3, phường Liên Mạc, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội đang sử dụng tài sản trên đất.

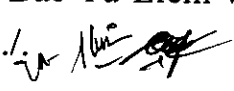
Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật để đấu giá quyền sử dụng đất khu đất 4,35ha phường Liên Mạc, quận Bắc Từ Liêm.

Điều 2. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm, UBND phường Liên Mạc, phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh quận Bắc Từ Liêm, Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm:

1. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm phối hợp với UBND phường Liên Mạc có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Đào Xuân Trường; trường hợp ông Đào Xuân Trường không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Liên Mạc, điểm sinh hoạt khu dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh quận Bắc Từ Liêm và UBND phường Liên Mạc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử quận Bắc Từ Liêm.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; Chánh văn phòng UBND quận, Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND phường Liên Mạc, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh quận Bắc Từ Liêm, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm và ông Đào Xuân Trường chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /s/ 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở TN&MT Hà Nội;
- Đ/c Chủ tịch UBND Quận; (để báo cáo)
- Thanh tra Quận;
- Lưu: VT, TNMT 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Năng Mai