

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN BẮC TỪ LIÊM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5137/QĐ-UBND

Bắc Từ Liêm, ngày 19 tháng 9 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Giải phóng mặt bằng và xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ dự án xây dựng trụ sở công an phường Đông Ngạc

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN BẮC TỪ LIÊM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1019/QĐ-UBND ngày 04/03/2019 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của quận Bắc Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định số 5433/QĐ-UBND ngày 04/10/2018 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Giải phóng mặt bằng và Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ dự án xây dựng trụ sở công an phường Đông Ngạc;

Căn cứ Quyết định số 6090/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật dự án: Giải phóng mặt bằng và Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ dự án xây dựng trụ sở công an phường Đông Ngạc;

Căn cứ Quyết định số 2339/QĐ-UBND ngày 13/05/2019 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phân công công tác thành viên UBND quận Bắc Từ Liêm nhiệm kỳ 2016-2021;

Xét Biên bản điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm của Tổ công tác Dự án lập ngày 18/5/2019 và Phiếu xác nhận nguồn gốc sử dụng đất của UBND phường Đông Ngạc lập ngày 27/6/2019 đối với các đồng sử dụng và các đồng thừa kế của bà Nguyễn Thị Ngọc Bích;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình 453/TTr-TNMT ngày 16 tháng 9 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 132 m² đất nông nghiệp do các đồng sử dụng và các đồng thừa kế của bà Nguyễn Thị Ngọc Bích có hộ khẩu thường trú tại phường Đông Ngạc, quận Bắc Từ Liêm sử dụng, trong đó:

- 74,5 m² thuộc một phần thửa đất số 128, tờ bản đồ số 278-C-IV(6), đo vẽ năm 1994 xã Đông Ngạc (nay là UBND phường Đông Ngạc).

- 57,5 m² thuộc một phần thửa đất số 69, tờ bản đồ 278-C-IV(6), đo vẽ năm 1994 xã Đông Ngạc (nay là UBND phường Đông Ngạc)

Diện tích đất thu hồi trên đã được UBND huyện Từ Liêm cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp tại Quyết định số 516/QĐ-UBND ngày 16/4/2001.

Lý do thu hồi đất: Để giải phóng mặt bằng và Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ dự án xây dựng trụ sở công an phường Đông Ngạc;

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị thực hiện việc thu hồi đất như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Đông Ngạc chịu trách nhiệm giao Quyết định này đến các đồng sử dụng và các đồng thừa kế của bà Nguyễn Thị Ngọc Bích; trường hợp các đồng sử dụng và các đồng thừa kế của bà Nguyễn Thị Ngọc Bích không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Đông Ngạc và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh quận Bắc Từ Liêm và UBND phường Đông Ngạc theo chức năng nhiệm vụ được giao chịu trách nhiệm quản lý hoặc chỉnh lý giấy chứng nhận và chỉnh lý hồ sơ quản lý đất đai theo quy định.

3. Phòng Văn hóa Thông tin quận Bắc Từ Liêm có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử quận Bắc Từ Liêm.

4. Giao Ban quản lý dự án và đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND quận, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Văn hóa Thông tin, Chủ tịch UBND phường Đông Ngạc, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh quận Bắc Từ Liêm, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm và các đồng sử dụng và các đồng thừa kế của bà Nguyễn Thị Ngọc Bích chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Đ/c Chủ tịch UBND Quận;
- Đ/c Lưu Ngọc Hà
Phó Chủ tịch UBND quận;
- Thanh tra Quận;
- Lưu: VT, TNMT 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lưu Ngọc Hà