

UBND QUẬN BẮC TỪ LIÊM
BAN BỒI THƯỜNG GIẢI
PHÓNG MẶT BẰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 75 /BT GPMB

Bắc Từ Liêm, ngày 26 tháng 6 năm 2014

Về việc trả lời câu hỏi của công dân trên
cổng thông tin điện tử

Kính gửi: Văn phòng Quận ủy Bắc Từ Liêm

Ngày 19/6/2014, Ban bồi thường GPMB quận Bắc Từ Liêm nhận được Công văn số 71-CV/QU ngày 19/6/2014 của Quận ủy Bắc Từ Liêm về việc trả lời các ý kiến trên cổng thông tin điện tử quận Bắc Từ Liêm. Nội dung văn bản đề cập đến câu hỏi của bà Nguyễn Thị Tuyết Mai – Địa chỉ: Tổ dân phố Trù 2, phường Cổ Nhuế 2 liên quan đến việc nhà ở xây dựng trên đất nông nghiệp có được bồi thường hay không;

Về việc này, Ban bồi thường GPMB quận Bắc Từ Liêm trả lời như sau:

Việc các hộ gia đình, cá nhân tự ý xây dựng nhà ở trên diện tích đất nông nghiệp mà chưa được các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền cấp phép là vi phạm pháp luật về Đất đai.

Trong trường hợp phần diện tích công trình xây dựng vi phạm này bị Nhà nước thu hồi để thực hiện các dự án theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt thì không được bồi thường. Tuy nhiên, theo quy định hiện hành tại khoản 3 Điều 34 của bản Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội ban hành kèm theo Quyết định số 108/2009/QĐ-UBND ngày 29/9/2009 của UBND Thành phố thì được hỗ trợ phá dỡ, di chuyển bằng 10% giá trị hiện có của tài sản bị thu hồi.

Trên đây là ý kiến của Ban bồi thường GPMB Quận để Văn phòng Quận ủy tổ hợp, báo cáo Ban Thường vụ Quận ủy và trả lời công dân. ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban TV Quận ủy;
- Bà Nguyễn Tuyết Mai;
- Lưu: VT.



Hoàng Minh Đức

ĐẢNG BỘ THÀNH PHỐ HÀ NỘI
QUẬN ỦY BẮC TỪ LIÊM

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

Bắc Từ Liêm, ngày 19 tháng 6 năm 2014

*
Số 71 - CV/QU
V/v trả lời các ý kiến
trên cổng thông tin điện tử

Kính gửi: - Đồng chí trưởng Ban bồi thường giải phóng mặt bằng

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thường trực Quận ủy về việc trả lời các ý kiến trên cổng thông tin điện tử quận Bắc Từ Liêm (có câu hỏi, ý kiến kèm theo).

Thừa lệnh Ban Thường vụ, Văn phòng Quận ủy yêu cầu các phòng, ban, ngành căn cứ chức năng nhiệm vụ, phối hợp với các phòng, ban, ngành liên quan trả lời các ý kiến công dân trên cổng thông tin điện tử. Công văn trả lời gửi về **Bộ phận tổng hợp Văn phòng Quận ủy trước ngày 25/6/2014 (thứ tư)** để tổng hợp, báo cáo Ban Thường vụ Quận ủy và trả lời công dân.

Đề nghị các đồng chí quan tâm gửi công văn trả lời đúng thời gian quy định./.

Nơi nhận:

- Thường trực QU (để báo cáo);
- Như kính gửi (để thực hiện)
- Lưu VPQU.

T/L BAN THƯỜNG VỤ
CHỖ NHẬN VĂN PHÒNG
QUẬN ỦY
BẮC TỪ LIÊM
ĐẢNG BỘ THÀNH PHỐ HÀ NỘI
Nguyễn Văn Chiến

- 19/6/2014 -

- Chuyên? Ông Đỗ Văn nước
gửi? q' & trả lời VP & uy.

(Handwritten signature)

Xây dựng không phép

Gửi bởi:

Nguyễn Tuyết Mai

Địa chỉ:

Số 15 tổ dân phố trù 2 Cổ Nhuế 2 Từ Liêm Hà Nội

Thư điện tử:

nguyentuyetmai409@yahoo.com

Ngày gửi:

12/6/2014

Chi tiết câu hỏi

Kính gửi UBND Quận Bắc Từ Liêm

Tên tôi là: Nguyễn Tuyết Mai Hiện nay tôi đang ở tại Tập thể việt hà 2 tổ dân phố trù 2 cổ nhuế Từ Liêm Hà Nội. Tôi làm đơn này rất mong Quý Quận cho tôi hỏi hiện nay rất nhiều nhà xây dựng trên phần đất nông nghiệp trên khu đất dự kiến xây dựng ủy ban phường cổ nhuế 2. Sau nay nếu Quận lấy đất xây dựng thì những nhà cấp 4 trên có được đền bù gì không.

Rất mong nhận được sự trả lời của Quý Quận

Trân trọng cảm ơn!