

Số: ~~44~~ /QĐ-UBND

Bắc Từ Liêm, ngày 15 tháng 01 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành
Dự án: Cải tạo, sửa chữa trường tiểu học Xuân Đình năm 2019**

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN BẮC TỪ LIÊM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương 77/2015/QH13 năm 2015;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước số 83/2015/QH13 năm 2015; Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21/12/2016 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Ngân sách Nhà nước;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13; Nghị định 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về Hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/03/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng công trình xây dựng; Thông tư số 26/2016/TT-BXD ngày 26/12/2016 của Bộ xây dựng về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình; Quyết định số 39/2015/QĐ-UBND ngày 30/12/2015 của UBND thành phố Hà Nội ban hành quy định trách nhiệm quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Luật đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013; Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 08/2016/TT-BTC ngày 18/01/2016 của Bộ Tài chính quy định về quản lý, thanh toán vốn đầu tư sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước;

Căn cứ Thông tư số 09/2016/TT-BTC ngày 18/01/2016 của Bộ Tài chính quy định về quyết toán dự án hoàn thành thuộc nguồn vốn nhà nước;

Căn cứ Văn bản số 2334/UBND-KH&ĐT ngày 10/4/2015 của UBND Thành phố Hà Nội về việc thực hiện quy định của pháp luật về đầu tư và xây dựng trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 40/2015/QĐ-UBND ngày 30/12/2015 của UBND Thành phố Hà Nội Ban hành quy định về lập, thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư và bố trí kế hoạch vốn dự án cải tạo, sửa chữa sử dụng nguồn vốn sự nghiệp của ngân sách thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 2339/QĐ-UBND ngày 13/5/2019 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phân công công tác thành viên UBND quận Bắc Từ Liêm nhiệm kỳ 2016 – 2021; Quyết định số 4816/QĐ-UBND ngày 3/9/2019 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung quy định tại Điều 3 Quyết định số 2339/QĐ-UBND

ngày 13/5/2019 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phân công công tác thành viên UBND Quận nhiệm kỳ 2016 – 2021;

Căn cứ Quyết định số 5564a/QĐ-UBND ngày 08/10/2018 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án: Cải tạo, sửa chữa các trường tiểu học Xuân Đình năm 2019

Căn cứ Quyết định số 5895a/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật dự án: Cải tạo, sửa chữa trường tiểu học Xuân Đình năm 2019;

Căn cứ Quyết định số 2061/QĐ-UBND ngày 03/5/2019 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án;

Căn cứ Quyết định số 60a/QĐ- THXD ngày 10/5/2019 của Trường tiểu học Xuân Đình về việc phê duyệt cơ cấu tổng mức đầu tư dự án;

Căn cứ Quyết định 82/QĐ-THXD ngày 12/6/2019 của Trường tiểu học Xuân Đình về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 6: Thi công toàn bộ phần xây lắp công trình;

Xét Văn bản số 610a/QLĐT ngày 22/11/2019 của phòng Quản lý đô thị về việc thông báo Kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình;

Xét Tờ trình số 44/TTr-THXD ngày 25/12/2019 của trường tiểu học Xuân Đình về việc đề nghị phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành;

Xét Kết quả thẩm tra quyết toán số 18 /TCKH - TTQT ngày 7 tháng 1 năm 2020 của phòng Tài chính - Kế hoạch,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành:

- Tên dự án: Cải tạo, sửa chữa trường tiểu học Xuân Đình năm 2019.
- Chủ đầu tư: Trường tiểu học Xuân Đình.
- Địa điểm xây dựng: Phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm.
- Quy mô đầu tư:
 - * Khối nhà A (Nhà A1+A2)
 - + Dóc, trát, sơn lại mặt trong và ngoài nhà.
 - + Thay thế thiết bị điện hư hỏng.
 - + Lát lại nền nhà.
 - + Cải tạo phòng học thành nhà vệ sinh
 - + Chống thấm và cải tạo hệ thống thoát nước mái.
 - + Nâng cao lan can hành lang.
 - * Khối nhà C
 - + Cải tạo nhà vệ sinh
 - + Thay thế cửa đi và cửa sổ bị hư hỏng.

*** Các nội dung khác theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công**

- Thời gian khởi công, hoàn thành (thực tế):

+ Ngày khởi công: 12/6/2019

+ Ngày hoàn thành: 02/11/2019

Điều 2. Kết quả đầu tư:

1. Nguồn vốn đầu tư:

Đơn vị tính: Đồng

Nguồn vốn đầu tư	Được duyệt	Thực hiện	
		Đã thanh toán	Còn được thanh toán
1	2	3	4
Tổng số	4.707.121.000	1.869.660.000	2.837.461.000
Ngân sách quận Bắc Từ Liêm	3.707.121.000	869.660.000	2.837.461.000
Nguồn để lại cho đầu tư của trường tiểu học Xuân Đình	1.000.000.000	1.000.000.000	0

(Bằng chữ: Bốn tỷ, bảy trăm linh bảy triệu, một trăm hai mươi một nghìn đồng./.)

2. Chi phí đầu tư:

Đơn vị tính: Đồng

Nội dung	Dự toán	Giá trị quyết toán
1	2	3
Tổng số	4.790.000.000	4.707.121.000
- Xây lắp	4.164.199.367	4.138.702.000
- Chi phí quản lý dự án	130.660.454	130.660.000
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	389.617.272	389.617.000
- Chi phí khác	53.774.760	48.142.000
- Dự phòng phí	51.748.147	0

3. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản: Không có.

4. Giá trị tài sản hình thành qua đầu tư:

Đơn vị tính: Đồng

Nội dung	Thuộc chủ đầu tư quản lý		Giao đơn vị khác quản lý	
	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi
1	2	3	4	5
Tổng số	4.707.121.000	4.707.121.000	0	0
Tài sản cố định	4.707.121.000	4.707.121.000	0	0
Tài sản lưu động	0	0	0	0

Điều 3. Trách nhiệm của Chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan:

1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

1.1. Được phép tất toán tài khoản và chi phí đầu tư công trình là:

Đơn vị tính: Đồng

Nguồn vốn	Số tiền	Ghi chú
1	2	3
Tổng số	4.707.121.000	
Ngân sách quận Bắc Từ Liêm	3.707.621.000	
Nguồn để lại cho đầu tư của trường tiểu học Xuân Đình	1.000.000.000	

1.2. Tổng các khoản công nợ tính đến ngày 01/12/2019 là:

Tổng nợ phải thu: 0 đồng.

Tổng nợ phải trả: **2.837.461.000** đồng (Chủ đầu tư chịu trách nhiệm trình cấp có thẩm quyền bố trí kế hoạch thanh toán nợ phải trả số tiền: **2.837.461.000** đồng)

- Chi tiết các khoản công nợ có biểu phụ lục kèm theo.

- Sau khi hoàn tất thanh toán công nợ, Chủ đầu tư chịu trách nhiệm bổ sung, lưu hồ sơ các chứng từ thanh toán và hóa đơn VAT theo đúng quy định, bổ sung chứng từ thu lệ phí thẩm định dự án, đồng thời thực hiện tất toán tài khoản để đóng mã số đơn vị có quan hệ với ngân sách theo quy định của Bộ Tài chính tại Quyết định 90/2007/QĐ-BTC ngày 26/10/2007 ban hành quy định về mã số các đơn vị có quan hệ với ngân sách và Quyết định số 51/2008/QĐ-BTC ngày 14/7/2008 sửa đổi, bổ sung Quyết định 90/2007/QĐ-BTC.

1.3. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm toàn diện về khối lượng, chất lượng nghiệm thu và tính chính xác đối với số liệu quyết toán, tính pháp lý đối với tài liệu trong hồ sơ trình duyệt quyết toán vốn đầu tư theo quy định tại Luật Xây dựng và Nghị định của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư và xây dựng công trình.

2. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận tài sản: Trường tiểu học Xuân Đình.

2.1. Được phép ghi tăng tài sản là: 4.707.121.000 đồng.

Đơn vị tính: Đồng

Đơn vị tiếp nhận	Tài sản cố định	Tài sản lưu động
1	2	3
Trường tiểu học Xuân Đình	4.707.121.000	0

2. Trách nhiệm của các đơn vị, cơ quan có liên quan:

- Phòng Quản lý đô thị: Nghiêm túc thực hiện thu phí thẩm định thiết kế và dự toán theo đúng quy định tại Thông tư số 209/2016/TT-BTC ngày 10/11/2016 của Bộ Tài chính.

- Trách nhiệm của tư vấn thiết kế, tư vấn giám sát thi công: Theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Các ông (bà) Chánh văn phòng HĐND-UBND quận Bắc Từ Liêm; Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Bắc Từ Liêm; Hiệu trưởng trường tiểu học Xuân Đình và thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Quyết định này. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (để T/h);
 - Đ/c Chủ tịch UBND Quận (để B/c);
 - Đ/c Lưu Ngọc Hà – (để theo dõi, chỉ đạo)
Phó Chủ tịch UBND Quận
 - Phòng VH&TT (để đăng công TTĐT);
 - Lưu: VT, TC-KH.
- 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lưu Ngọc Hà



PHỤ LỤC CÁC KHOẢN CÔNG NỢ SAU KHI QUYẾT TOÁN
VỐN ĐẦU TƯ DỰ ÁN HOÀN THÀNH
Cải tạo, sửa chữa trường tiểu học Xuân Đình năm 2019.

Trường tiểu học Xuân Đình có trách nhiệm:

- Thu hồi các khoản nợ phải thu: 0 đồng
- Thanh toán các khoản công nợ phải trả: **2.837.461.000** đồng

Đơn vị: đồng

TT	Tên chủ nợ, khách hàng	Nội dung khoản nợ	Nợ phải thu	Nợ phải trả
1	2	3	4	5
1	Công ty TNHH đầu tư đô thị và thương mại Toàn Thắng	Thi công phần xây lắp công trình		2.269.042.000
2	Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và môi trường Việt Nam	Tư vấn quản lý dự án xây dựng công trình		130.660.000
3	Công ty TNHH tư vấn xây dựng Fira Việt Nam	Lập báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình		211.636.000
4	Công ty cổ phần Parabol	Thẩm tra thiết kế và dự toán		24.268.000
5	Công ty cổ phần kiến trúc C.A.C Việt Nam	Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình		132.168.000
6	Công ty cổ phần xây dựng và du lịch quốc tế Tây Đô	Tư vấn lập HSMT và đánh giá HSDT		17.381.000
7	Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và môi trường Việt Nam	Tư vấn thẩm định HSMT và thẩm định kết quả đánh giá HSDT		4.164.000
8	Công ty bảo hiểm BIDV Đông Đô	Tư vấn bảo hiểm công trình		3.218.000
9	Phòng Tài chính Kế hoạch quận Bắc Từ Liêm	Chi phí thẩm tra phê duyệt quyết toán		44.924.000
10	Phòng quản lý đô thị quận Bắc Từ Liêm	Chi phí thẩm định báo cáo kinh tế - kỹ thuật		0
Tổng cộng			0	2.837.461.000

Sau khi hoàn tất thanh toán công nợ, Chủ đầu tư chịu trách nhiệm bổ sung, lưu hồ sơ các chứng từ thanh toán và hóa đơn VAT của nhà thầu theo đúng quy định của Bộ Tài chính và các quy định hiện hành có liên quan.